



pardubicko - chrudimsko

# RE/MAX®

# Magazín

ÚNOR 2009

Vychází v počtu 53.500 výtisků

Distribuce ZDARMA, v lokalitách Chrudim, Hlinsko, Přelouč do schránek

Informace o nemovitostech platné k datu uzávěrky magazínu, aktuální informace na [www.re-max.cz](http://www.re-max.cz). Chyby tisku vyhrazeny.

Více než 10.500 nemovitostí v nabídce z celé ČR a 130.000 z Evropy na [www.re-max.cz](http://www.re-max.cz)

## THE WORLD OF RE/MAX - SVĚT RE/MAXu



RE/MAX PRODÁVÁ NEJVÍCE REALIT NA SVĚTĚ



127x v ČR



## 890 makléřů prodává vaši nemovitost

10.500 nemovitostí v nabídce

[www.re-max.cz](http://www.re-max.cz)



**RE/MAX prodává nejvíce realit na světě**

**Kontaktujte svého realitního makléře na [www.re-max.cz](http://www.re-max.cz)**

BYTY - Pardubice



Pardubice. Prodej bytu 2+1 v OV. 52m<sup>2</sup>/lodžie (zasklená) v lokalitě Studánka. V panelovém domě, parkování před domem. Poblíž je stanice MHD, škola, školka a krásné dětské hřiště.

**Cena: 1.650.000 Kč ☎ 739 486 566**  
[miroslav.castek@re-max.cz](mailto:miroslav.castek@re-max.cz)



Pardubice. Byt 4+1 71m<sup>2</sup> v Polabinách II. K bytu náleží lodžie 3 m<sup>2</sup> a sklep 3 m<sup>2</sup>. Ve 3. patře panelového domu. Dům je ze západní strany zateplen a jsou zde z této strany i plastová okna.

**Cena: 1.800.000 Kč ☎ 739 256 081**  
[radim.chyba@re-max.cz](mailto:radim.chyba@re-max.cz)



Pardubice. Byt 3+1 61m<sup>2</sup>, lokalita Polabiny, po rekonstrukci, plast. okna, zatepleno, nové dveře, podlahy a nová koupelna. Byt s minimálními provozními náklady. Parkování před domem.

**Cena: 1.885.000 Kč ☎ 731 256 081**  
[radim.chyba@re-max.cz](mailto:radim.chyba@re-max.cz)



Pardubice. Velmi pěkný cihlový byt 2+1(61 m<sup>2</sup>) po rekonstrukci (koupelna, rozvody, odpady) v žádané a klidné lokalitě Pardubice - Dukla, zatepleni domu, možnost parkování, internet.

**Cena: 1.790.000 Kč ☎ 602 134 879**  
[hana.valentova@re-max.cz](mailto:hana.valentova@re-max.cz)

## BYTOVÉ DOMY BD-A1, BD-A2 NA HODINÁŘCE, PŘELOUČ



### AKTUÁLNÍ STAV PROJEKTU (k 22.1.2009)



BD-A1



BD-A2

**PŘELOUČ** - dokončena hrubá stavba budovy A1, bytové jednotky jsou zapsané v katastru nemovitostí jako rozestavěné, zahájeny práce na rozvodech elektriky, vody a odpadů.

Nabízíme klidné bydlení v nově vystavěných bytových domech v nové residenční čtvrti, jejichž koncepce vychází z předem vytvořených typů bytových domů tak, aby daná lokalita tvořila jednotný harmonizující celek. V první etapě výstavby nabízíme možnost výběru ze dvou šestipodlažních domů se čtvercovými půdorysy, každý disponuje 28 bytovými jednotkami v dispozicích od 1+kk po 3+kk a 10 parkovacích stání, a sklepy. Rozloha bytů od 39 m<sup>2</sup> do 95 m<sup>2</sup>. Byty disponují lodžii nebo terasou. Již ve standardu plovoucí podlahy, kuchyňská linka, obložkové zárubně, dřevěná eurookna. Domy mají tichý nerezový výtah.

Nízkoenergetické zděné stavby se zateplením.

**Datum zahájení** BD A1 - 08/2008

**prodeje bytů:** BD A2 - 03/2009

**Termín dokončení:** BD A1 - 10/2009

BD A2 - 03/2010

**Cena: od 25.200,- Kč/m<sup>2</sup> ☎ 733 509 736**

vč. DPH

[k2@re-max.cz](mailto:k2@re-max.cz)

## NADSTANDARDNÍ HYPOTÉKA JIŽ VE STANDARDU!



**RE/MAX**

**Hypotéka**  
ŠETŘÍ VÁŠ ČAS I PENÍZE

### ŠETŘÍME VÁŠ ČAS I PENÍZE

- Hypotéka téměř pro každého
- Rychlé a efektivní vyřízení zdarma
- Garance vrácení rezervačního poplatku



[www.re-max.cz](http://www.re-max.cz)

**Kontaktujte svého realitního makléře na [www.re-max.cz](http://www.re-max.cz)**

## RODINNÉ DOMY "NA OBCI", PŘELOUČ



### VÝSTAVBA INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ



**PŘELOUČ** - zahájení výstavby domů - nabízíme projekt výstavby rodinných domů v lokalitě "Na Obci" v Přelouči.

Celý projekt výstavby silnic, inženýrských sítí, osvětlení, veřejné zeleně, dětského hřiště a rodinných domů je koncipován tak, aby nebyl vystavěn pouhý satelit na okraji města.

Zájemcům nabídneme čtyři typy rodinných domů, jeden typ dvojdomku a jeden typ viladomu se čtyřmi byty. Již ve standardu plovoucí podlahy, kuchyňská linka, obložkové zárubně, dřevěná eurookna. Velikost parcel od 300 do 900 m<sup>2</sup>.

**Zahájení prodeje: 07/2008**

**Termín dokončení: první domy 07/2009**

<b>Cena: 1.110,- Kč/m<sup>2</sup></b>	pozemek vč. sítí
<b>od 30.400,- Kč/m<sup>2</sup></b>	byty
<b>od 3.227.000,- Kč</b>	domy, ceny vč. DPH
<b>☎ 733 509 736</b>	

[k2@re-max.cz](mailto:k2@re-max.cz)



**SLEVA**

**Pardubice.** Prodej bytu o velikosti 3+1 v 1.NP panelového bytového domu v Polabinách. Byt se skládá ze tří pokojů, kuchyně, koupelny a WC. Celková výměra bytu je 53,69 m<sup>2</sup>.

**Cena: 1.730.000 Kč ☎ 731 642 831**  
[ivana.hudova@re-max.cz](mailto:ivana.hudova@re-max.cz)



**Lázně Bohdaneč.** Prodej družstevního bytu 1+1 (39,6m<sup>2</sup>) ve 4. podlaží panelového domu. Byt má nová plastová okna, původní jádro. Klidná lokalita s dostupností MHD.

**Cena: 1.235.000 Kč ☎ 733 509 736**  
[pavel.melichar@re-max.cz](mailto:pavel.melichar@re-max.cz)



**PRODÁNO**

**Pardubice.** Byt 2+kk (40m<sup>2</sup>) v širším centru města ve 3.N.P. domu bez výtahu. Byt prošel celkovou rekonstrukcí. Parkování za domem.

**Cena: 1.595.000 Kč ☎ 731 618 396**  
[jaroslav.jedlicka@re-max.cz](mailto:jaroslav.jedlicka@re-max.cz)



**NOVINKA**

**Pardubice.** Malometrážní byt 1+kk (30m<sup>2</sup>) ve III.N.P. domu bez výtahu, v širším centru Pardubic. Byt po celkové rekonstrukci, parkování za domem.

**Cena: 1.380.000 Kč ☎ 731 618 396**  
[jaroslav.jedlicka@re-max.cz](mailto:jaroslav.jedlicka@re-max.cz)

## Osobní makléř RE/MAX s odbornou certifikací již ve standardu

**Tomáš Vaska**

Objektivně, seriózně, kdykoliv!



**☎ 739 486 568**  
[tomas.vaska@re-max.cz](mailto:tomas.vaska@re-max.cz)

**Ing. Pavlína Jedličková**

Nabízím Vám osobní přístup, zodpovědnost a kompletní servis.



**☎ 739 486 541**  
[pavlina.jedlickova@re-max.cz](mailto:pavlina.jedlickova@re-max.cz)

**Miroslav Částek**

Jsem tady pro Vás!



**☎ 739 486 566**  
[miroslav.castek@re-max.cz](mailto:miroslav.castek@re-max.cz)

**Rostislav Doležal**

Spolehlivost makléře, kvalita služeb = spokojený zákazník!



**☎ 739 486 580**  
[rostislav.dolezal@re-max.cz](mailto:rostislav.dolezal@re-max.cz)



**RE/MAX prodává nejvíce realit na světě**

**Kontaktujte svého realitního makléře na [www.re-max.cz](http://www.re-max.cz)**

ROD. DOMY - Pardubice



**NOVINKA**

**Pardubice.** Družstevní byt 3+1 (60 m<sup>2</sup>) v Polabinách, možnost převodu do OV. Nová plast. okna, zateplená fasáda. V blízkosti MHD, obchody, pošta. Parkování před domem.

**Cena: 1.748.175 Kč ☎ 603 545 659**  
magdalena.kulisova@re-max.cz



**NOVINKA**

**Pardubice.** Přizemní byt 1+1 (53m<sup>2</sup>) v OV s výhledem do zahrady. V obytné místnosti zvětšena plocha o patro přístupné po schodech. MHD v dosahu. Parkování před domem.

**Cena: 1.640.000 Kč ☎ 731 457 723**  
jaroslava.plackova@re-max.cz



**Pardubice.** Prodej zajímavě řešeného bytu 3+1 (61m<sup>2</sup>) v OV po kompletní rekonstrukci v lokalitě Pardubice – Dukla. Cena je včetně vestavěného nábytku. Parkování je možné před domem.

**Cena: 1.890.000 Kč ☎ 732 260 096**  
zuzana.kielova@re-max.cz



**Pardubice - Srch.** Prodej dvou rozestav. řad. domů. Obytná plocha: 90 m<sup>2</sup>, součástí každého domu je garáž, tech. zázemí a pozemek 293 m<sup>2</sup>. Cena je za dokončenou nemovitost.

**Cena: 4.100.000 Kč ☎ 739 486 566**  
miroslav.castek@re-max.cz

POZEMKY - Pardubice



**NOVINKA**

**Staré Hradiště.** Stavební pozemek o výměře 1500m<sup>2</sup>. Inženýrské sítě na hranici pozemku. Klidné a atraktivní místo - Na Psinku u Starého Hradiště.

**Cena: 990 Kč/m<sup>2</sup> ☎ 777 346 575**  
radan.duchon@re-max.cz



**Pardubice.** Nebytové prostory (52m<sup>2</sup>) s výhledem, v přízemí cihlového domu v širším centru města, po celkové rekonstrukci. Parkovací místo za domem.

**Cena: 2.125.000 Kč ☎ 731 618 396**  
jaroslav.jedlicka@re-max.cz



**SLEVA**

**Chrudim.** Prodej vybav. a zrek. bytu v DV 3+1 74m<sup>2</sup>, 5. NP (kuchyň vč. spotřebičů, koupelna s roh. vanou, vest. skříně v celém bytě), slunný a prostorný byt. Výborná dostupnost do centra.

**Cena: 1.950.000 Kč ☎ 731 642 833**  
marie.hanauerova@re-max.cz



**Chrudim.** K výměně nebo prodeji nabízíme byt v OV. Byt 3+kk s balkonem se nachází ve zvýš. přízemí cihlového domu. Po celkové rekonstrukci. Možná výměna za byt 2+1 v OV v Chrudimi.

**Cena: 1.980.000 Kč ☎ 731 642 831**  
ivana.hudova@re-max.cz

BYTY - Chrudim



**SLEVA**

**Chrudim.** Prodej garsoniéry s lodží v panelovém domě v ulici Vrchlického. Celková výměra bytu včetně lodžie a sklepa je 32 m<sup>2</sup>.

**Cena: 1.050.000 Kč ☎ 731 642 831**  
ivana.hudova@re-max.cz



**Chrudim.** Prodej bytu 3+1 s lodží v centru města. Byt se nachází v zatepleném panelovém domě a je po celkové rekonstrukci. Celková výměra bytu včetně příslušenství je 76,50 m<sup>2</sup>.

**Cena: 2.050.000 Kč ☎ 731 642 831**  
ivana.hudova@re-max.cz



**Chrudim.** Prodej nadstandardního mezonet. bytu v DV 2+1+podkrovní (54,2m<sup>2</sup>+podkrovní), v 6. podlaží BD Na Větrníku. Po rekonstrukci, nová kuchyň, koupelna s masážní vanou.

**Cena: 2.250.000 Kč ☎ 733 509 736**  
pavel.melichar@re-max.cz



**NOVINKA**

**Chrudim.** Byt 1+1 v OV, v dobrém tech. stavu 42m<sup>2</sup> + sklep. Ve 3. NP panel. domu. Možnost výměny s doplatkem za byt v okolí Chrudimi (do 20 km) o velikosti garsoniéra nebo menší 1+1.

**Cena: 1.200.000 Kč ☎ 731 642 831**  
ivana.hudova@re-max.cz

## PROČ PRODÁVAT NEMOVITOST S RE/MAX?

- Vaši nemovitost nabízejí všichni makléři společnosti RE/MAX prostřednictvím všech kanceláří. V ČR pracuje pod značkou RE/MAX více než 890 makléřů ve 127 kancelářích.
- RE/MAX má propracovaný systém inzerce. Je proto mnohonásobně větší pravděpodobnost, že najdeme kupce, který za Vaši nemovitost nabídne nejvyšší cenu.
- Počítačový systém páruje všechny adekvátní nabídky a poptávky společnosti RE/MAX v celé Evropě.
- Makléři jsou vázáni přísným etickým kodexem a pravidelně školeni.
- Dohlížíme nad kvalitou práce RE/MAX makléřů. Zavedli jsme "RE/MAX profesionální standardy prodeje".
- Kanceláře RE/MAX jsou povinny prošetřit všechny reklamace klientů nejpozději do 48 hodin.

## Doporučte nám nemovitost a získejte provizi!

Víte o někom, kdo PRODÁVÁ nebo PRONAJÍMÁ svoji nemovitost?

- Doporučte realitní služby RE/MAX a předejte nám kontakt na tohoto majitele
- V případě realizace vámi doporučeného obchodního případu vám vyplatíme **odměnu 5 až 10%** (dle exkluzivity a druhu obchodního případu) z naší celkové provize! Podmínky a informace v kancelářích.

[www.re-max.cz](http://www.re-max.cz)

**PARTNERSKÁ KARTA**

**RE/MAX**

RE/MAX prodává nejvíce realit na světě

Dělaté této PARTNERSKÉ KARTY mají doporučí realitní kancelář RE/MAX klientů, ze kterých bude realizován prodej nemovitosti, včetně odměny ve výši 5 až 10 procent z provize kanceláře.

## Kontaktujte svého realitního makléře na [www.re-max.cz](http://www.re-max.cz)

### BYTOVÉ DOMY "NA ŠPICI" - CHRUDIM



#### HLOUBENÍ A BETONÁŽ ZÁKLADOVÝCH PASŮ (12/2008)



**CHRUDIM** – zahájena výstavba a prodej bytových jednotek - dva čtyřpodlažní zděné domy s plochou střechou, zaměřené především na velmi kvalitní ale dostupné bydlení v klidné části obce s dobrou dopravní obsluhou a nákupními možnostmi. Bytový dům "blok A" obsahuje 35 bytových jednotek, "blok B" nabízí dokonce 40 bytových jednotek v dispozicích od 1+kk po 3+kk. Rozloha bytů od 22m<sup>2</sup> do 113m<sup>2</sup> včetně teras. Oba domy mají částečně zapuštěné jedno podzemní podlaží, které nabízí možnost 14 parkovacích stání a sklepy. Každý vchod má nerezový výtah.

Již ve standardu plovoucí podlahy, kuchyňská linka, obložkové zárubně, dřevěná eurookna.

Nízkoenergetické zděné stavby se zateplením.

Zahájení prodeje: blok A 12/2008

Zahájení prodeje: blok B 02/2009

Termín dokončení: blok A 03/2010

Termín dokončení: blok B 07/2010

Cena: od 25.070,- Kč/m<sup>2</sup> ☎ 733 509 736

vč. DPH

[k2@re-max.cz](mailto:k2@re-max.cz)



**Chrudim.** Prostorný byt 3+1 (75m<sup>2</sup> + lodžie 7m<sup>2</sup> + balkon 3m<sup>2</sup>) 3.patro bez výtahu. Ihned k využití. Pevná linka, internet. Kuchyňská linka z masivu, dřev. obložky. Vlastní kotel. Rok výstavby 1997.

Cena: 2.080.000 Kč ☎ 739 486 568  
[tomas.vaska@re-max.cz](mailto:tomas.vaska@re-max.cz)



**Hlinsko.** Velmi pěkný byt v OV 4+1 (90m<sup>2</sup>) po rekonstrukci. Dům po rekonstrukci s bezbariér. přístupem. V bytě nové plovoucí podlahy (v1/2 bytu), zděné jádro (náklady 150.000 Kč).

Cena: 1.500.000 Kč ☎ 739 486 568  
[tomas.vaska@re-max.cz](mailto:tomas.vaska@re-max.cz)



**NABÍDNĚTE NEMOVITOST K PRODEJI**

VLADIMÍR HANÁK  
731 618 392, [vladimir.hanak@re-max.cz](mailto:vladimir.hanak@re-max.cz)



**Chrudim. PRONÁJEM** bytu 3+1 v klidné části centra města. Součástí bytu je komora, lodžie a sklep. Byt je částečně zařízen, má nová plastová okna. Cena bez energií. Volný od 02/2009.

Cena: 6.500 Kč/měsíc ☎ 733 509 736  
[pavel.melichar@re-max.cz](mailto:pavel.melichar@re-max.cz)



**Chrudim. PRONÁJEM** zděného bytu 3+1 v žádané lokalitě Chrudimí. Ihned k dispozici. Cena je uvedena bez poplatků.

Cena: 7.000 Kč/měsíc ☎ 731 642 834  
[l.svobodova@re-max.cz](mailto:l.svobodova@re-max.cz)



**Chrudim.** Prodej prostor RD 6+1 se zahradou v klidné části města. V r. 2007 vnitřní rekonstrukce. Sklep, garáž, zlm. zahrada, zahr. domek, skleník a zastřeš. bazén. Topení na TP nebo elektrické.

Cena: 3.900.000 Kč ☎ 733 509 736  
[pavel.melichar@re-max.cz](mailto:pavel.melichar@re-max.cz)



**Běstvina.** Nové RD v pěkném prostředí okolí Třemošnice a vodní nádrže Seč. Kolaudace 01/2009. Možné prohlídky vzorového domu.

Cena: 2.750.000 Kč ☎ 733 509 736  
[pavel.melichar@re-max.cz](mailto:pavel.melichar@re-max.cz)



**Biskupice.** Bývalá zem. usedlost, 4 obyv. místnosti, příprava na kuchyň s funkční pecí a udrimou, koupelna a WC. Velká zahrada, louky a vodní nádrž. Pozemky 5244m<sup>2</sup>.

Cena: 1.658.000 Kč ☎ 731 642 831  
[ivana.hudova@re-max.cz](mailto:ivana.hudova@re-max.cz)

## Osobní makléř RE/MAX s odbornou certifikací již ve standardu

**Radim Chyba**

S námi prodáte svoji nemovitost rychleji a bez starostí.



☎ 731 256 081  
[radim.chyba@re-max.cz](mailto:radim.chyba@re-max.cz)

**Hana Valentová**

Postaráme se o vše, abyste se Vy nemuseli starat.



☎ 602 134 879  
[hana.valentova@re-max.cz](mailto:hana.valentova@re-max.cz)

**Zuzana Kielová**

Udělám maximum, aby z Vás byl spokojený klient.



☎ 732 260 096  
[zuzana.kielova@re-max.cz](mailto:zuzana.kielova@re-max.cz)

**Ivana Hudová**

makléř, soudní znalec, odhadce  
Zajistím Vám veškeré služby kolem nemovitostí - prodej, poradenství ve věcech stavebního práva, vypracuji znalecký posudek, odhad pro banku.



☎ 731 642 831  
[ivana.hudova@re-max.cz](mailto:ivana.hudova@re-max.cz)



# RE/MAX prodává nejvíce realit na světě

## Kontaktujte svého realitního makléře na [www.re-max.cz](http://www.re-max.cz)

ROD. DOMY - Chrudim



**Chrást.** Prodej prostorného řadového RD v Chrástě, v klidné části města. RD je po celkové rekonstrukci. Celková výměra podlahové plochy: 217,6 m<sup>2</sup>.

**Cena: 2.770.000 Kč ☎ 731 642 831**  
[ivana.hudova@re-max.cz](mailto:ivana.hudova@re-max.cz)



**Slatiňany.** Prodej rekreační chaty s vedlejší stavbou dřevníku v rekreační oblasti Na Borku. V ceně je vybavení chatky (nábytek, krbová kamna, aj.).

**Cena: 344.000 Kč ☎ 731 642 831**  
[ivana.hudova@re-max.cz](mailto:ivana.hudova@re-max.cz)



**Sobětuchy.** Prodej RD v Sobětuchách ležících 1 km jihozápadním směrem od Chrudimi. RD obsahuje byt o velikosti 3+1. Volný ihned.

**Cena: 2.335.000 Kč ☎ 731 642 831**  
[ivana.hudova@re-max.cz](mailto:ivana.hudova@re-max.cz)



**Trusnov.** Velmi pěkná zděná chalupa po částečné rekonstrukci s pozemkem 900 m<sup>2</sup> vhodná k rekreaci i trvalému bydlení.

**Cena: 1.770.000 Kč ☎ 602 134 879**  
[hana.valentova@re-max.cz](mailto:hana.valentova@re-max.cz)

OBCH. PROSTORY - Chrudim



**Ždírec n/D.** Luxusní RD s pozemkem o výměře 996 m<sup>2</sup>. Zast. plocha je 195 m<sup>2</sup>. Dispozice 6 + 1 + dvojkaráž, zastřešený venkovní bazén se slanou vodou. Při rychlém jednání možná sleva!

**Cena: 4.800.000 Kč ☎ 739 486 568**  
[tomas.vaska@re-max.cz](mailto:tomas.vaska@re-max.cz)



**Chrudim. PRONÁJEM** 2 klimat. kancelář ve 2. NP v nově rek. domě - 5,5x16m a 5,5x6m, 2 toalety na patře. Vlastní měření energií. Možnost využívání velké zasedací místnosti ve 4. NP.

**Cena: 20.000 Kč/měsíc ☎ 733 509 736**  
[pavel.melichar@re-max.cz](mailto:pavel.melichar@re-max.cz)



**Chrudim. PRONÁJEM** pronájem prostor (27m<sup>2</sup>) s výhledem v centru Chrudimi. Vhodné na kancelář nebo jako provozovna služeb apod. Cena bez poplatků, volné ihned!

**Cena: 3.500 Kč/měsíc ☎ 731 642 833**  
[marie.hanauerova@re-max.cz](mailto:marie.hanauerova@re-max.cz)



**Chrudim. PRONÁJEM** kancelářských prostor na lukrativním místě, vhodné také jako ordinace. Dvě prostorné místnosti vč. toalety a kuchyňky. Celková výměra 89 m<sup>2</sup>. Možnost parkování.

**Cena: 12.000 Kč/měsíc ☎ 731 642 833**  
[marie.hanauerova@re-max.cz](mailto:marie.hanauerova@re-max.cz)

## BYTOVÝ DŮM FAMOS - ŘEKA, CHRUDIM



### HRUBÁ STAVBA (k 22.1.2009)



**CHRUDIM - BYTOVÝ DŮM „FAMOS - řeka“** - dokončena hrubá stavba, podáno prohlášení vlastníka na katastr nemovitostí, zahájeny práce na rozvodech elektriky, vody a odpadů.

Nabízíme bytový dům v centru města Chrudimi, na klidném místě v blízkosti řeky Chrudimky. Budova má tři nadzemní podlaží, ve kterých se nacházejí dvě bytové jednotky o dispozici 2+kk a šest bytových jednotek o dispozici 3+kk. V jednom podzemním podlaží domu je 7 parkovacích stání a společná kočárkárna s kolámou. Dům má nerezový výťah.

Rozloha bytů včetně teras je od 56 do 117 m<sup>2</sup>. Standardem jsou dřevěná eurookna s izolačním dvojsklem, obložkové zárubně, plovoucí podlaha, kuchyňská linka.

Nízkoenergetická zděná stavba se zateplením.

Zahájení prodeje: 10/2008

Termín dokončení: 07/2009

**Cena: od 27.250,- Kč/m<sup>2</sup> ☎ 733 509 736**

vč. DPH

[k2@re-max.cz](mailto:k2@re-max.cz)

## Osobní makléř RE/MAX s odbornou certifikací již ve standardu

**Ing. Pavel Melichar**

Časová flexibilita,  
ochota,  
profesionální  
= spokojený klient.



☎ 733 509 736  
[pavel.melichar@re-max.cz](mailto:pavel.melichar@re-max.cz)

**Ing. Lukáš Němec**

Provedu Vás bezpečně  
celým obchodním  
případem.



☎ 731 642 832  
[lukas.nemec@re-max.cz](mailto:lukas.nemec@re-max.cz)

**Marie Hanauerová**

Spokojený klient je naší  
nejvyšší prioritou.  
A život je otázkou priorit...



☎ 602 642 833  
[marie.hanauerova@re-max.cz](mailto:marie.hanauerova@re-max.cz)

**Staňte se i Vy  
členem týmu  
RE/MAX K2**



☎ 733 509 736  
[pavel.melichar@re-max.cz](mailto:pavel.melichar@re-max.cz)

Více než 10.500 nemovitostí v nabídce z celé ČR a 130.000 z celé Evropy na [www.re-max.cz](http://www.re-max.cz)

Kontaktujte svého realitního makléře na [www.re-max.cz](http://www.re-max.cz)



# RE/MAX<sup>®</sup>

PRODEJTE ■ KUPTE ■ DOPORUČTE  
nemovitost a hlasujte o nový vůz na

 466 616 166

Staňte se klientem RE/MAX Team  
a hlasujte v anketě  
o nový vůz

## SOUTĚŽ

Od 1.11.2008 do 21.3.2009

## Chevrolet Spark



RE/MAX Team, Jindřišská 2041, 530 02 Pardubice

tel./fax: 466 616 166 ■ email: [team@re-max.cz](mailto:team@re-max.cz) ■ [www.re-max.cz/team](http://www.re-max.cz/team)

Více informací o soutěži včetně pravidel naleznete na [www.vyhrajteAUTO.cz](http://www.vyhrajteAUTO.cz)

### Osobní makléř RE/MAX s odbornou certifikací již ve standardu

**Jaroslav Jedlička**

1 telefon,  
2 podpisy  
=  
Vaše 3 násobná  
spokojenost !!!



**Ing. Jaroslava Placková**

Vy nikam nemusíte, přijedu  
a vše zařídím za Vás.  
Nabízím profesionální  
přístup, odbornost  
a spolehlivost



**Jaroslav Rejman**

Zařídím "na klíč" prodej,  
nákup či pronájem Vaší  
nemovitosti.

Těším se na spolupráci  
s Vámi!



**Jiří Vaněk**

Specializuji se na Vás,  
Vaše nemovitosti  
a potřeby



☎ 731 618 396

[jaroslav.jedlicka@re-max.cz](mailto:jaroslav.jedlicka@re-max.cz)

☎ 731 457 723

[jaroslava.plackova@re-max.cz](mailto:jaroslava.plackova@re-max.cz)

☎ 731 618 394

[jaroslav.rejman@re-max.cz](mailto:jaroslav.rejman@re-max.cz)

☎ 731 618 393

[jiri.vanek@re-max.cz](mailto:jiri.vanek@re-max.cz)

### Osobní makléř RE/MAX s odbornou certifikací již ve standardu

**Jiří Chejnovský**

Mým posláním je pomoci  
klientům ke splnění přání  
a snů, možná na mnoho  
let jejich dalšího života



**Ing. Radan Duchoň**

Profesionální a individuální  
přístup.  
Specializace na nemovitosti  
v zahraničí.



**Vladimír Hanák**

Specializuji se  
na nemovitosti  
v oblastech Ústí n. Orlicí,  
Vysoké Mýto



**Magdaléna Kulišová**

Veškerý servis  
zajistím k Vaší  
spokojenosti.



☎ 731 618 395

[jiri.chejnovsky@re-max.cz](mailto:jiri.chejnovsky@re-max.cz)

☎ 777 346 575

[radan.duchon@re-max.cz](mailto:radan.duchon@re-max.cz)

☎ 731 618 392

[vladimir.hanak@re-max.cz](mailto:vladimir.hanak@re-max.cz)

☎ 603 545 659

[magdalena.kulisova@re-max.cz](mailto:magdalena.kulisova@re-max.cz)



**RE/MAX prodává nejvíce realit na světě**

**Kontaktujte svého realitního makléře na [www.re-max.cz](http://www.re-max.cz)**

## BYTOVÉ DOMY A, B, C - KVASINY



**KVASINY** - již dokončena hrubá stavba budovy A - nabízíme k prodeji bytové jednotky v bytovém domě, který je koncipován jako moderní bytový objekt zaměřený především na velmi kvalitní bydlení. Umístění skýtá bydlení v klidné části obce.

Bytové domy A, B, C budou vystavěny postupně, každý pětipodlažní bytový dům obsahuje 19 nadstandardních bytových jednotek o velikosti 39 až 81 m<sup>2</sup>, 10 parkovacích míst v prvním nadzemním podlaží budovy a dostatečný prostor pro parking v okolí domu. Všechny byty disponují lodžii nebo terasou. Pro výstavbu jsou použity kvalitní materiály a domy jsou zděné. Ve standardu jsou již ploučící podlahy, kuchyňská linka, obložkové zábrubně.

Domy mají tichý nerezový výťah.

**Zahájení prodeje: BD A - 08/2008**

**Zahájení prodeje: BD B, BD C po dokončení BD A**

**Termín dokončení: BD A - 2010**

**Cena: od 27.250,- Kč/m<sup>2</sup> ☎ 733 509 736**

vč. DPH

**k2@re-max.cz**

**OSTATNÍ REGIONY**

**Hrochův Týnec.** Mlýn Hrochův Týnec. Nemovitost vhodná jako reprezentativní sídlo firmy plus byt 3+1 a skladové prostory na dobře přístupném místě.

**Cena: 3.950.000 Kč ☎ 602 850 863**  
pavel.vitek@re-max.cz

**NOVINKA**

**Horní Tanvald.** Penzion v Jizerských horách. 5x čtyř- lůžkový pokoj, 1x třílůžkový pokoj. Dvě spol. místnosti, kuchyňka, společné soc. zařízení. Pozemky cca 6.000m<sup>2</sup>. Včetně vybavení.

**Cena: 3.000.000 Kč ☎ 731 642 833**  
marie.hanauerova@re-max.cz

**Žacléř.** Apartmánové byty v lokalitě Prkenný Díl, přímo u sjezdovky. Rozloha od 38,4 m<sup>2</sup>, cena od 38.150 Kč/m<sup>2</sup>. Kolaudace 4/2009. Topení - možnost dálkové regulace. Parkovací stání.

**informace u makléře ☎ 731 618 391**  
lada.peskova@re-max.cz

**Zde může být Vaše nemovitost**

**k2@re-max.cz**  
tel: 469 603 333, 731 636 246

## OBCHODNÍ ZÓNA "JORDÁNEK" - CHRUDIM



**CHRUDIM, obchodní zóna "Jordánek"**  
Nabízíme k prodeji zasilávaných pozemků určených pro výstavbu obchodních a průmyslových objektů. Celková výměra území je 55.000 m<sup>2</sup>.

V projektové dokumentaci je uvažováno o výstavbě šesti hal na parcelách o velikosti od 4.000 m<sup>2</sup> do 17.000 m<sup>2</sup>. Celá zóna bude napojena na stávající pozemní komunikaci 2. třídy s dostatečným poloměrem vjezdů i pro kamiony.

Projektu je před vydáním územního rozhodnutí a stavebního povolení.

Předpokládaná cena po zasilování

**od 800,- Kč/m<sup>2</sup> ☎ 733 509 736**

bez DPH

**k2@re-max.cz**

## RE/MAX 3x v Pardubickém kraji

**RE/MAX K2**  
Palackého třída 314  
537 01 Chrudim  
tel.: 800 603 333  
tel.: 731 636 246  
e-mail: k2@re-max.cz  
[www.re-max.cz/k2](http://www.re-max.cz/k2)

**RE/MAX Accord**  
Sladkovského 67  
530 02 Pardubice  
tel.: 602 134 879, 466 616 847  
e-mail: accord@re-max.cz  
[www.re-max.cz/accord](http://www.re-max.cz/accord)

**RE/MAX Team**  
Jindřichská 2041  
530 02 Pardubice  
tel./fax: 466 616 166  
e-mail: team@re-max.cz  
[www.re-max.cz/team](http://www.re-max.cz/team)



**[www.re-max.cz](http://www.re-max.cz)**