



pardubicko - chrudimsko

RE/MAX[®]

Magazín

ČERVENEC 2009

Vychází v počtu 53.500 výtisků

Distribuce **ZDARMA**, v lokalitách Chrudim, Hlinsko, Přelouč do schránek

Informace o nemovitostech platné k datu uzávěrky magazínu, aktuální informace na www.re-max.cz. Chyby tisku vyhrazeny.

Více než 13.580 nemovitostí v nabídce z celé ČR a 130.000 z Evropy na www.re-max.cz

SARDINIE, PRONÁJEM turistická plachetnice 3+kk,
klidná lokalita, koupání v dosahu, nízké náklady
na bydlení. **DOPOPURČUJI!**



141x v ČR

1.066 makléřů prodává vaši nemovitost

13.580 nemovitostí v nabídce



RE/MAX prodává nejvíce realit na světě

Kontaktujte svého realitního makléře na www.re-max.cz

BYTOVÉ DOMY BD-A1, BD-A2 NA HODINÁŘCE, PŘELOUČ



PŘELOUČ - dokončena hrubá stavba budovy A1, bytové jednotky jsou zapsané v katastru nemovitostí jako rozestavěné, zahájeny práce na rozvodech elektřiny, vody a odpadů.

Nabízíme klidné bydlení v nově vystavěných bytových domech v nové residenční čtvrti, jejichž koncepce vychází z předem vytvořených typů bytových domů tak, aby daná lokalita tvořila jednotný harmonizující celek. V první etapě výstavby nabízíme možnost výběru ze dvou šestipodlažních domů se čtvercovými půdorysy, každý disponuje 28 bytovými jednotkami v dispozicích od 1+kk po 3+kk a 10 parkovacích stání, a sklepy. Rozloha bytů od 39 m² do 95 m². Byty disponují lodžii nebo terasou. Již ve standardu plovoucí podlahy, kuchyňská linka, obložkové zárubně, dřevěná aurokna. Domy mají tichý nerezový výtah.

Nizkoenergetické zděné stavby se zateplením.

Datum zahájení BD A1 - 08/2008
prodeje bytů: BD A2 - 06/2009

Termín dokončení: BD A1 - 10/2009
BD A2 - 12/2010

Cena: od 25.200,- Kč/m² ☎ **800 603 333**
vč. DPH **k2@re-max.cz**

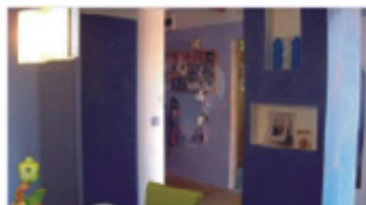
BD-A1

■ Dokončeny vnitřní omítky, štuky. Před dokončením je i zateplovací systém pláště budovy, příprava pro osazení van, instalace obkladů.



Pardubice. Byt 1+1 (41 m²) se nachází v klidné části města Pardubice-Ohrázenice. Byt je prostorný, bez nutnosti výrazných investic, nová koupelna. K bytu náleží balkon a dva sklepy.

Cena: 1.260.000 Kč ☎ **731 256 081**
radim.chyba@re-max.cz



Pardubice. Byt 3+kk/balkon v OV, 80m², 4. patro. Po rekonstrukci s možností půdní vestavby. Byt je zděný, nová koupelna, WC, skříňka na prádlo, kuchyň + spotřebiče. V blízkosti veškeré služby.

Informace u makléře ☎ **739 486 566**
miroslav.castek@re-max.cz



VÝHODNÁ CENA

Pardubice. Byt 2+1+balkon, 54 m² v OV, Pardubice-Višňovka. Nová plastová okna, nové stoupačky, nový balkon, koupelna s vanou, 2. patro, sklep. Parkování před domem.

Cena: 1.660.000 Kč ☎ **731 682 995**
jaroslav.kalabza@re-max.cz



VÝHODNÁ CENA

Pardubice. Cihlový byt 2+1 (50 m²) po rekonstrukci, v OV v Pardubičích na Dukle. Dispozičně velmi prostorná místnost s velkou kuchyní. Možné dokoupit garáž!

Cena: 1.630.000 Kč ☎ **731 682 995**
jaroslav.kalabza@re-max.cz



Pardubice. Příz. byt 2+kk (53 m²) v OV s výhledem do zahrady, v blízkosti rozsáhlého parku. V dochůzce vzdálenosti od centra, MHD v dosahu, Park. před domem. Skvělá investice.

Cena: 1.640.000 Kč ☎ **731 457 723**
jaroslava.plackova@re-max.cz



NOVINKA

Pardubice. Družstevní byt 3+kk (63 m²) v Polabinách, 3.patro zatepleného domu s výtahem, lodžie, balkon, sklep. Zděné jádro. Možnost převodu do OV.

Cena: 1.650.000 Kč ☎ **725 001 811**
petr.svihalek@re-max.cz



NOVINKA

Pardubice. Prostorný byt 2+1 (72 m²), s balkonem, 4.patro cihlového domu bez výtahu, v centru města.

Cena: 2.357.100 Kč ☎ **725 001 811**
petr.svihalek@re-max.cz



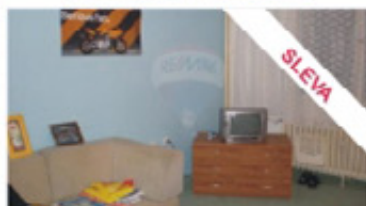
Pardubice. Nadstandardní byt po velmi zdařilé rekonstrukci, 2+kk (89 m²) s balkonem, zahradou, krbem. Vkusně zařízený, světlý byt v širším centru města.

Cena: 2.840.000 Kč ☎ **731 618 396**
jaroslav.jedlicka@re-max.cz



Pardubice. Zděný byt 3+1 (67 m²) v Polabinách nová plastová okna (výměna - podzim 2007), stropy jsou ve výšce 270 cm, balkon, sklep, spol. prádelna, sušárna a kolárna.

Cena: 1.860.000 Kč ☎ **733 509 736**
pavel.melichar@re-max.cz



SLEVA

Pardubice. Prodej bytu o velikosti 3+1 v 1.NP panelového bytového domu v Polabinách. Byt se skládá ze tří pokojů, kuchyně, koupelny a WC. Celková výměra bytu je 53,69 m².

Cena: 1.620.000 Kč ☎ **731 642 831**
ivana.hudova@re-max.cz



NOVINKA

Pardubice. Byt 2+1 v OV ve 4.NP panel. domu v centru. V dobrém tech. stavu s lodžii a sklepem. Rekonstrukce: zateplení domu, nová plastová okna, rekonstrukce lodžie, nové stoupačky.

Cena: 1.290.000 Kč ☎ **731 642 831**
ivana.hudova@re-max.cz



SLEVA

Lázně Bohdaneč. Prodej družstevního bytu 1+1 (39,6 m²) ve 4. podlaží panelového domu s novou fasádou. Byt má plastová okna, původní jádro. Klidná lokalita s dostupností MHD.

Cena: 1.190.000 Kč ☎ **733 509 736**
pavel.melichar@re-max.cz



Staňte se i Vy součástí našeho týmu RE/MAX K2

☎ **733 509 736**

NADSTANDARDNÍ HYPOTÉKA JIŽ VE STANDARDU!



RE/MAX Hypotéka

SETRÍ VÁŠ ČAS I PENÍZE

ŠETŘÍME VÁŠ ČAS I PENÍZE

- Hypotéka téměř pro každého
- Rychlé a efektivní vyřízení zdarma
- Garance vrácení rezervačního poplatku



www.re-max.cz

Kontaktujte svého realitního makléře na www.re-max.cz



Přelouč. Byt 2+1 v OV, plocha 66 m², kompletně zateplen, plastová okna, nová rozvody vody, odpadů a plynu. Dům bez dluhů! Vybavenost do 100 m, MHD před domem. Volný od 11/09.

Cena: 1.250.000 Kč ☎ 731 642 834
I.svobodova@re-max.cz



Přelouč. Byt 2+1 ve 2. podlaží zrekonstr. panelového domu s výhledem do krajiny. Nová plast. okna, zděné jádro, kuch. linka s myčkou, součástí bytu sklep. Dobrá občanská vybavenost.

Cena: 1.490.000 Kč ☎ 733 509 736
pavel.melichar@re-max.cz



Sezemice. Byt 1+kk, 44,17 m² s balkonem ve 2. NP zdán novostavby, součástí sklep. Výborný stav – plast. okna, podlahy keram. nebo plovoucí. Dům zateplen a výhled do zahrady.

Cena: 1.165.450,- Kč ☎ 731 642 831
ivana.hudova@re-max.cz



Pardubice. PRONÁJEM bytu s ložní 2+kk v centrální části Pardubic. Byt je zařízen a je v dobrém technickém stavu. K dispozici ložnice a sklep. Byt o celkové výměře 54 m².

Cena: 8.000 Kč/měsíc ☎ 731 642 831
ivana.hudova@re-max.cz



Pardubice. PRONÁJEM zařízeného bytu 3+kk (80m²) s balkonem a garáží, v klidné části s výhledem dopravní obsluhou. Krásný moderní byt na kraji města. Cena bez energií.

Cena: 10.000 Kč/měsíc ☎ 731 457 723
jaroslava.plackova@re-max.cz



Pardubice. PRONÁJEM zařízeného bytu 4+1 v RD v Dražkovicích. Vlastní garáž, zahrady s grilem a posezením. MHD 30 m, občanská vybavenost v místě. Cena bez energií.

Cena: 12.000 Kč/měsíc ☎ 731 618 396
jaroslav.jedlicka@re-max.cz



Pardubice. PRONÁJEM prostorného, částečně zařízeného bytu 2+1 (70 m²) v I.N.P., nedaleko centra Pardubic. Cena bez energií.

Cena: 9.500 Kč/měsíc ☎ 777 346 575
radan.duchon@re-max.cz



Pardubice. Přizemní RD, postavený na rohové parcele o výměře 1089 m² - možnost výstavby dalšího bydlení v klidné části města s dobrou dostupností MHD a občanskou vybaveností.

Cena: 6.000.000 Kč ☎ 731 618 394
jaroslav.rejman@re-max.cz



OpenHouse

25. července 2009, 9.00 - 12.00

Pardubice. Historický dům (1928) v centru. Dvě bytové jednotky 3+kk o výměře 60,5 m² a 68 m² + půdní prostory vhodné k přestavbě. Podsklepený. Vytápění a ohřev TUV plyn. kotlem. Rekonstrukce voda, topení, elektrika v roce 1995. Za objektem je menší zahrada

Informace u makléře ☎ 733 509 736
pavel.melichar@re-max.cz



Holice. RD na okraji Holic. 1NP: obývací pokoj, pokoj, spropichový kout s WC, vstupní chodba, garáž, 2.NP: obývací pokoj, 2 pokoje, ložnice, kuchyň, koupelna, WC, chodba, ložnice

Informace u makléře ☎ 739 486 566
miroslav.castek@re-max.cz



Živanice. Dům je podsklepený (5 místností), přízemí 4+1 s koupelnou a WC cca 90 m², v 1. patře 3+1 s koupelnou a WC, terasa cca 80 m². KRD náleží garáž a dílna. Pozemek 892 m².

Cena: 2.250.000 Kč ☎ 739 486 580
rostislav.dolezal@re-max.cz



Pardubice - Dražkovice. PRONÁJEM RD, 2x b.j. 4+1, kompletně zařízeno, 2x samostatná garáž, zahrada 550 m² s grilem a posezením. Dobrá dostupnost. Cena bez energií.

Cena: 24.000 Kč/měsíc ☎ 731 618 396
jaroslav.jedlicka@re-max.cz



Pardubice. PRONÁJEM RD ul. Labská, možno i jako sídlo společnosti. Novostavba, UP 200 m², 2 patra, 2x koupelna, terasa s výhledem do zám. parku, 2x garáž, zab. zařízení. Cena bez energií.

Cena: 30.000 Kč/měsíc ☎ 731 618 396
jaroslav.jedlicka@re-max.cz

RODINNÉ DOMY "NA OBCI", PŘELOUČ



PŘELOUČ - zahájení výstavby domů - nabízíme projekt výstavby rodinných domů v lokalitě "Na Obci" v Přelouči.

Celý projekt výstavby silnic, inženýrských sítí, osvětlení, veřejné zeleně, dětského hřiště a rodinných domů je koncipován tak, aby nebyl vystavěn pouhý satelit na okraji města.

Zájemcům nabídneme čtyři typy rodinných domů, jeden typ dvojdomku a jeden typ viladomu se čtyřmi byty. Již ve standardu plovoucí podlahy, kuchyňská linka, obložkové zárubně, dřevěná eurookna. Velikost parcel od 300 do 900 m².

Zahájení prodeje: 07/2008

Termín dokončení: první domy 07/2009

Cena: 1.110,- Kč/m² pozemek vč. sítí
od 30.400,- Kč/m² byt
od 3 227 000,- Kč domy, ceny vč. DPH
☎ 800 603 333

k2@re-max.cz

Osobní makléř RE/MAX s odbornou certifikací již ve standardu

Tomáš Vaska

Objektivně,
seriózně,
kdykoliv!



☎ 739 486 568
tomas.vaska@re-max.cz

Ing. Pavlína Jedličková

Nabízím Vám osobní
přístup, zodpovědnost
a kompletní servis.



☎ 739 486 541
pavlina.jedlickova@re-max.cz

Miroslav Částek

Jsem tady pro Vás!



☎ 739 486 566
miroslav.castek@re-max.cz

Rostislav Doležal

Spolehlivost makléře,
kvalita služeb
= spokojený zákazník!



☎ 739 486 580
rostislav.dolezal@re-max.cz



RE/MAX prodává nejvíce realit na světě

Kontaktujte svého realitního makléře na www.re-max.cz

POZE MKY - Pardubice



REZERVACE

Pardubice - Ráby Exkluzivní pozemek pod Kunětickou horou, 4700 m², orientovaný na jižní stranu, plně zasilovaný.

Informace u makléře ☎ 731 642 833
marie.hanauerova@re-max.cz



Staročernsko. Velmi pěkný pozemek o výměře 4 000 m², z poloviny určený k zástavbě, vč. stav. povolení platného do konce r. 2009 a s velmi zdařilým projektem na výstavbu RD.

Cena: 2.643.750 Kč ☎ 731 457 723
jaroslava.plackova@re-max.cz



Pardubice - Živanice. Stavební pozemek o výměře 1 162 m² na okraji obce Živanice. Veškeré sítě k dispozici, možnost spojit dva pozemky. Dobrá dostupnost.

Cena: 890 Kč/m² ☎ 777 346 575
radan.duchon@re-max.cz



Pardubice. PRONÁJEM dlouhodobý 8.000 m² pozemku v prům. oblasti Pardubic. Oploceno, dva vjezdy, zamykatelné brány. Možnost lehkých mont. staveb, sklady, logistické areály apod.

Cena: 13.50 Kč/m² ☎ 731 618 396
jaroslav.jedlicka@re-max.cz

NEBYT. PROSTORY - Pardubice



Pardubice. PRONÁJEM kancelářských prostor, 4 krásné kanceláře (80 m² + příslušenství) ve II. NP. Reprezentační vstup, parkování. Ideální jako sídlo firmy.

Cena: 12.000 Kč/měsíc ☎ 777 346 575
radan.duchon@re-max.cz



Pardubice. PRONÁJEM pěkných kancelářských prostor 240 m² v 1. patře budovy po rekonstrukci. Ryt 1+kk s příslušenstvím, dvougaráž a parkovací místa. Cena bez energií.

Cena: 30.000 Kč/měsíc ☎ 731 457 723
jaroslava.plackova@re-max.cz



Chrudim. Prodej vybav. a zrek. bytu v DV 3+1 74m², 5. NP (kuchyň vč. spotřebičů, koupelna s roh. vanou, vest. skříňka v celém bytě), slunný a prostorný byt. Výborná dostupnost do centra.

Cena: 1.950.000 Kč ☎ 731 642 833
marie.hanauerova@re-max.cz



REZERVACE

Chrudim. K výměně nebo prodeji nabízíme byt v OV. Byt 3+kk s balkonem se nachází ve zvýř. přízemí cihlového domu. Po celkové rekonstrukci. Možná výměna za byt 2+1 v OV v Chrudimi.

Cena: 1.980.000 Kč ☎ 731 642 831
ivana.hudova@re-max.cz

BYTY - Chrudim

BYTOVÝ DŮM FAMOS - ŘEKA, CHRUDIM



CHRUDIM - BYTOVÝ DŮM „FAMOS - řeka“ - dokončena hrubá stavba, podáno prohlášení vlastníka na katastr nemovitostí, zahájeny práce na rozvodech elektřiny, vody a odpadů.

Nabízíme bytový dům v centru města Chrudimi, na klidném místě v blízkosti řeky Chrudimky. Budova má tři nadzemní podlaží, ve kterých se nacházejí dvě bytové jednotky o dispozici 2+kk a šest bytových jednotek o dispozici 3+kk. V jednom podzemním podlaží domu je 7 parkovacích stání a společná koňárkárna s kolárnou. Dům má nerezový výtah.

Rozloha bytů včetně teras je od 56 do 117 m². Standardem jsou dřevěná eurookna s izolačním dvojsklem, obložkové zárubně, plovoucí podlaha, kuchyňská linka.

Nízkoenergetická zděná stavba se zateplením.

Zahájení prodeje: 10/2008
Termín dokončení: 07/2009

Cena: od 27.250,- Kč/m² ☎ 800 603 333
vč. DPH k2@re-max.cz

■ Dokončeno zastřešení budovy, vodorovné izolace, vnitřní omítky, štuky. Před dokončením je zateplení pláště budovy. Před dokončením jsou instalace inženýrských sítí pro napojení budovy.



Chrudim. Byt 1+1 32 m² - Na Rozhledné. Po část. rekonstrukci. Další investice nejsou nutné. Byt se nachází ve 3. patře cihlového domu. 2008 - zateplení + další opravy. Sklep 4 m².

Cena: 1.165.000 Kč ☎ 731 256 081
radim.chyba@re-max.cz



Chrudim. Nadstandardní část, zařízené 1+kk s prostorným balkonem v centru města, 1.patro. Možnost parkování v podzem. garážích (za příplatek). Bezbariérový přístup!

Cena: 1.550.000 Kč ☎ 739 486 568
tomas.vaska@re-max.cz

BARCHOV, rodinné domy



RE/MAX
Accord

Sladkovského 67
530 02 Pardubice
tel.: +420 466 616 847, 602 134 879
accord@re-max.cz
www.re-max.cz/accord

- klidná a krásná lokalita 7 km od Pardubic v dosahu průmyslové zóny a pracovních příležitostí
- nízkoenergetické domy
- dispoziční řešení od 3+kk až po 5+kk s garáží
- vlastní pozemek a standardní vybavení v ceně novostavby
- výběr nadstandardu dle přání zákazníka
- dle potřeby možnost bezbariérového bydlení
- stavba a prodej zahájeny, kolaudace 2009
- zajištěn právní a finanční servis, hypotéky

VOLEJTE ZDARMA
800 888 108

VÝSTAVBA
12 DOMŮ
ZAHÁJENA



Ing. Pavlína Jedličková
realitní makléřka
tel.: 739 486 541
pavlina.jedlickova@re-max.cz

Ceny od **2.645.000,- Kč**
(od 23.729 Kč/m² vč. DPH)

Kontaktujte svého realitního makléře na www.re-max.cz



Chrudim. Prodej bytu 3+1 s ložnicí v centru města. Byt se nachází v zatepleném panelovém domě a je po celkové rekonstrukci. Celková výměra bytu včetně příslušenství je 76,50 m².

Cena: 2.050.000 Kč ☎ 731 642 831
ivana.hudova@re-max.cz



Chrudim. Prodej nadstandardního mezonet bytu v DV 2+1+podkroví (70 m²), v 6. podlaží RD Na Větrníku. Po rekonstrukci, nová kuchyň, koupelna s masážní vanou.

Cena: 1.990.000 Kč ☎ 733 509 736
pavel.melichar@re-max.cz



Chrudim. Zděný byt 3+1 Na Rozhledná v 1 NP. Celk. výměra bytu je 84 m². Sklep, možnost využívat sušárna, kočárkárna, kolárna. Byt je v původním, udržovaném stavu. Nízké náklady.

Cena: 1.490.000 Kč ☎ 731 642 833
marie.hanauerova@re-max.cz



Chrudim. Prodej bytu 4+1 U Stadionu v OV s výhledem na město. Celková výměra 81 m², 2 balkony, nová plastová okna, sklep. Dobrá občanská vybavenost.

Cena: 1.980.000 Kč ☎ 731 642 833
marie.hanauerova@re-max.cz



Chrudim. Pěkný cihlový byt 2+1 v DV (54m²) Na Větrníku. Kolaudace 11/2000. Převod do OV zdarma za 12 let. Kvalitní dubové parkety v obývacím pokoji a ložnici. Sklep, balkon.

Cena: 1.390.000 Kč ☎ 731 642 832
lukas.nemec@re-max.cz



Chrudim. Byt 3+1 v DV 75 m² Na Větrníku v 8. NP panelového domu s výtahem. Ložnice a sklepní kóje. Prostorný byt je v původním stavu, vhodný k rekonstrukci. Volný ihned.

Cena: 1.390.000 Kč ☎ 731 642 830
marcel.laub@re-max.cz



Chrudim. Prodej většího zděného bytu 1+1 v Chrudimí, Na Valech Zahrada, parkování u domu. 2 neprůchozí místnosti, koupelna, WC, chodba, komora, sklep.

Cena: 1.200.000 Kč ☎ 731 642 833
marie.hanauerova@re-max.cz



Chrudim. Byt v OV 3+1 s ložnicí v Chrudimí v panelovém domě s výtahem. Po část rekonstrukci - kuchyně, plov. podlahy, zděné jádro. Chodba s vestavěnými skříněmi. Sklep.

Cena: 1.640.000 Kč ☎ 731 642 831
ivana.hudova@re-max.cz



Chrudim. Cihlový moderní 2+1 v DV, v klidné lokalitě, balkon, 61 m², velice nízké náklady. Dětské hřiště, školka, obchod, zastávka MHD, parkování před domem, dostupnost do centra.

Cena: 1.650.000 Kč ☎ 731 642 834
l.svobodova@re-max.cz



Chrudim. 1+1 v OV v klidné lokalitě s výhledem na celé město. V 4. NP, celková výměra 42,64 m², plast. okna, nové rozvody vody, sklep. Dvě dětská hřiště, zastávka MHD, parkování u domu.

Cena: 1.090.000 Kč ☎ 731 642 834
l.svobodova@re-max.cz



Chrudim. Dyt 1+1 (41 m²) v klidné lokalitě města. Ve 3. podlaží nového zděného domu s výtahem. Balkon + sklep. Parkování před domem, nízké náklady na bydlení. Vynikající etav.

Cena: 1.250.000 Kč ☎ 731 642 833
marie.hanauerova@re-max.cz



Chrudim. PRONÁJEM zděného bytu 3+1 v žádané lokalitě Chrudimí. Ihned k dispozici. Cena je uvedena bez poplatků.

Cena: 5.500 Kč/měsíc ☎ 731 642 834
l.svobodova@re-max.cz



Chrudim. PRONÁJEM nové zrek. bytu vhodného i jako nebyt, prostot, v centru (u Resseleova nám.), 68 m² - 2+kk. Vhodné jako ordinace, kancelář, sídlo firmy, bydlení.

Cena: 6.000 Kč/měsíc ☎ 731 642 831
ivana.hudova@re-max.cz



Chrudim. PRONÁJEM nadstand. bytu v 2. patře OBC Balustráda v hist. centru. Kuch. linka, internet + kabel. TV. Za příplatek možnost park. v podz. garážích. Nízké náklady, volný ihned.

Cena: 6.400 Kč/měsíc ☎ 731 642 830
marcel.laub@re-max.cz

BYTOVÉ DOMY "NA ŠPICI" - CHRUDIM



CHRUDIM – zahájena výstavba a prodej bytových jednotek - dva čtyřpodlažní zděné domy s plouchou střechou, zaměřené především na velmi kvalitní ale dostupné bydlení v klidné části obce s dobrou dopravní obsluhností a nákupními možnostmi. Bytový dům "blok A" obsahuje 35 bytových jednotek, "blok B" nabízí dokonce 40 bytových jednotek v dispozicích od 1+kk po 3+kk. Rozloha bytů od 22 m² do 92 m² včetně teras. Oba domy mají částečně zapuštěné jedno podzemní podlaží, které nabízí možnost 14 parkovacích stání a sklepy. Každý vchod má nerezový výtah.

Již ve standardu plovoucí podlahy, kuchyňská linka, obložkové zárubně, dřevěná eurookna.

Nízkoenergetické zděné stavby se zateplením.

Zahájení prodeje: blok A 12/2008
Zahájení prodeje: blok B 02/2009
Termín dokončení: blok A 03/2010
Termín dokončení: blok B 07/2010

Cena: od 23.079,- Kč/m² ☎ 800 603 333
 vč. DPH
k2@re-max.cz

- **BYTOVÝ DŮM A** - dokončena vyzdívka nosných konstrukcí 2.NP, příprava na pokládku stropů, vyzdívky vnitřních příček.
- **BYTOVÝ DŮM B** - dokončena vyzdívka nosných konstrukcí 2.NP a vnitřních příček, osazeny překládky, příprava na pokládku stropů.



Osobní makléř RE/MAX s odbornou certifikací již ve standardu

Radim Chyba

S námi prodáte svoji nemovitost rychleji a bez starostí.



☎ 731 256 081
radim.chyba@re-max.cz

Marie Hanauerová

Spokojený klient je naší největší prioritou. A život je otázku prvnit.



☎ 731 642 833
marie.hanauerova@re-max.cz

Ing. Pavel Melichar

Časová flexibilita, ochota, profesionalita = spokojený klient.



☎ 733 509 736
pavel.melichar@re-max.cz

Jiří Urban

Veškerý servis a poradenství na jednom místě 365 dní v roce.



☎ 733 141 550
jiri.urban@re-max.cz



RE/MAX prodává nejvíce realit na světě

Kontaktujte svého realitního makléře na www.re-max.cz



NOVINKA

Chrudim. PRONÁJEM velmi pěkný zař. byt 2+1 88,51 m² v centru. Panel. dům vedle ČSOP po rek. Plast. okna, lodžie, sklep, výtah. Cena vč. poplatků! Kauce 10.000,-Kč. Volný ihned.

Cena: 8.000 Kč/měsíc ☎ 731 642 832
lukas.nemec@re-max.cz



PRONAJATO

Heřmanův Městec. PRONÁJEM bytu 2+1, plocha 59 m², poblíž centra města, částečně zařízeno, sklep, zahrada za domem. Cena bez poplatků.

Cena: 4.000 Kč/měsíc ☎ 731 642 833
marie.hanauerova@re-max.cz



Chrudim. PRONÁJEM prostorného bytu 3+1 v centru města. Částečně zařízen. Volný ihned. Cena uvedena bez poplatků.

Cena: 5.500 Kč/měsíc ☎ 733 141 550
jiri.urban@re-max.cz



NOVINKA

Chrudim. PRONÁJEM bytu 3+kk (100 m²) v samém centru města na náměstí Volný od 1.9.2009. Bonus - 1x parkovací místo v OBC Balustráda ZDARMA. Cena bez poplatků.

Cena: 9.900 Kč/měsíc ☎ 731 642 831
ivana.hudova@re-max.cz

ROD. DOMY - Chrudim



SLEVA

Chrudim. Prodej prostor, RD 6+1 se zahradou v klidné části města. V r. 2007 vnitřní rekonstrukce. Sklep, garáž, zim. zahrada, zahr. domek, skleník a zastřeš. bazén. Topení na TP nebo elektrické.

Informace u makléře ☎ 733 509 736
pavel.melichar@re-max.cz



Chrudim. Prodej rodinného domu v centru, dvoupatrový dům s terasou vhodný k bydlení i podnikání. Samostatná zahrada s garáží. DOPORUČUJI.

Informace u makléře ☎ 731 642 833
marie.hanauerova@re-max.cz



NOVINKA

Chrudim. Prodej rodinného domu v centru, dvoupatrový dům s terasou vhodný k bydlení i podnikání. Samostatná zahrada s garáží. DOPORUČUJI.

Informace u makléře ☎ 731 642 833
marie.hanauerova@re-max.cz



NOVINKA

Biškovice. Bývalá zem. usedlost, 4 obýv. místností, příprava na kuchyň s funkční pecí a udrnou, koupelna a WC. Velká zahrada, louky a vodní nádrž. Pozemky 5244m².

Cena: 1.658.000 Kč ☎ 731 642 831
ivana.hudova@re-max.cz



Běstvína. Nové RD v pěkném prostředí okolí Třemošnice a vodní nádrže Seč. Kolaudace 01/2009. Možná prohlídka vzorového domu.

Cena: 2.750.000 Kč ☎ 733 509 736
pavel.melichar@re-max.cz



NOVINKA

Hrochův Týnec. RD s 3+1, 2+1, 3x garsoniéra. Vhodný jako ubytovna, nájemní dům. Vodovodní řád, teplá voda ohřev el. bojlerem, plyn. El. 220/380V. Pozemek o velikosti 763 m².

Cena: 1.950.000 Kč ☎ 731 642 831
ivana.hudova@re-max.cz



SLEVA

Chrast. Prodej prostorného řadového RD v Chrasti, v klidné části města. RD je po celkové rekonstrukci. Celková výměra podlahové plochy: 217,6 m². Součástí je zahrada.

Cena: 2.695.000 Kč ☎ 731 642 831
ivana.hudova@re-max.cz



NOVINKA

Jeníkov u Hlinska. Stylová chalupa na Vysočině v Jeníkově u Hlinska, vhodná k rekreaci i bydlení. Nutná rekonstrukce. Klidné místo.

Cena: 550.000 Kč ☎ 731 642 833
marie.hanauerova@re-max.cz



NOVINKA

Ježbovice. Prodej historického objektu (fara) a pozemku o celkové výměře 2.000 m². Objekt určen k výstavbě RD nebo k rekonstrukci. Nutné vidět.

Cena: 1.990.000 Kč ☎ 731 642 834
I.svobodova@re-max.cz



NOVINKA

Kovářov u Seče. RD - chalupa v klidné části obce, možné využívat celoročně, 2+1, koupelna s splašovacími WC, sklep, půda, stodola, garáž, skleník, holubník, pozemek 2118 m².

Cena: 990.000 Kč ☎ 739 486 541
pavlina.jadlickova@re-max.cz



Křižanovice. Dřevěná chata na zóně podzdivce, výhled na přehradu. Terasa a 2 míst. Elektřina, vytápění na TP, část. vybavena. Venk. posezení vč. stolu a lavic, nová udrma a ohniště.

Cena: 435.000 Kč ☎ 731 642 833
marie.hanauerova@re-max.cz



SLEVA

Medvědice. Přízemní RD částečně podsklepený s novou sedlovou střechou. Užžitná plocha o velikosti 96 m². K RD patří pozemek o výměře 1.948 m² a stodola + hospodářská stavba.

Cena: 2.250.000 Kč ☎ 731 642 831
ivana.hudova@re-max.cz



NOVINKA

Konov nad Doubravou. Přízemní RD v hezkém, klidném místě na úpatí Železných hor, s oploceným pozemkem 1794 m², zděná kúlna a garáž. Ve městě je plná občanská vybavenost.

Cena: 1.300.000 Kč ☎ 733 141 550
jiri.urban@re-max.cz



SLEVA

Slatiňany. Prodej rekreační chaty s vedlejší stavbou dřevníku v rekreační oblasti Na Borku. V ceně je vybavení chatky (nábytek, krbová kamna, aj.).

Cena: 333.800 Kč ☎ 731 642 831
ivana.hudova@re-max.cz



Sobětuchy - Vrcha.
Luxusní novostavba RDD v žádané lokalitě Sobětuchy-Vrcha u Chrudimi, velká zahrada s otevřeným výhledem na město a krajinu. Velmi prostorný a světlý interier, součástí garáž a venkovní terasa.
DOPORUČUJI!!

Informace u makléře ☎ 739 486 568
tomas.vaska@re-max.cz

Osobní makléř RE/MAX s odbornou certifikací již ve standardu

Ing. Marcel Laub
Prodává či pronajímá Vaši nemovitost na chrudimsku a pardubicku.



☎ 731 642 830
marcel.laub@re-max.cz

Ivana Hudová
makléř, soudní znalec, odhadce
Zajistím Vám veškeré služby kolem nemovitosti - prodej, poradenství ve věcech stavebního práva, vypracují znalecký posudek, odhad pro banku.



☎ 731 642 831
ivana.hudova@re-max.cz

Ing. Lukáš Němec
Provedu Vás bezpečně celým obchodním případem.



☎ 731 642 832
lukas.nemec@re-max.cz

Lenka Svobodová
Sny, plány a cíle dělájí základy. Pomůžu Vám je uskutečnit.



☎ 731 642 834
I.svobodova@re-max.cz

Kontaktujte svého realitního makléře na www.re-max.cz



Sobětuchy. Prodej RD v Sobětuchách ležících 1 km jihozápadním směrem od Chrudim RD obsahuje byt o velikosti 3+1. Volný ihned.

Cena: 2.335.000 Kč ☎ 731 642 831
ivana.hudova@re-max.cz



Stižany. Prodej RD 6+1, garáž, zahradní domek. Velmi pěkný a prostorný RD v obci Stižany (10 km Chrudim, Pardubice). Pozemek o výměře 643 m².

Cena: 2.990.000 Kč ☎ 739 486 568
tomas.vaska@re-max.cz



Trusnov. Zemědělská usedlost s velkou zahradou 2.000 m². V přízemí prostorná kuchyň, obývací pokoj, v podkroví 2x ložnice. Nemovitost je určena k trvalému bydlení i rekreaci.

Cena: 2.590.000 Kč ☎ 739 486 574
jaroslav.hanus@re-max.cz



Janovice. Prodej st. pozemku o celkové výměře 1.349 m² v klidné lokalitě s krásným výhledem. Vydáno stavební povolení na výstavbu inž. sítě. Okolní parcely jsou prodány.

Cena: 590 Kč/m² ☎ 731 642 833
marie.hanauerova@re-max.cz



Chrudim-Markovice. Prodej pozemku o výměře 816 m² určeného úz. plánem města Chrudim k zástavbě RD. Klidná lokalita. Elektrika, plyn, voda a kanalizace na hranici pozemku.

Cena: 742.560 Kč ☎ 731 642 832
lukas.nemec@re-max.cz



Sobětuchy. Pozemky pro výstavbu rodinných domků. Pozemek o výměře 1.926 m² je určený k rozparcelování, schválená ÚP, síť na hranici pozemku. Pozemek lze rozdělit.

Cena: 830 Kč/m² ☎ 731 642 833
marie.hanauerova@re-max.cz



Sobětuchy. Prodej 4 pozemků v Sobětuchách o výměře 655 m², kompletně zástavbované vč. zpevněné příjezdové cesty. Možno ihned stavět.

Cena: 1.250 Kč/m² ☎ 731 642 833
marie.hanauerova@re-max.cz



Škrovád. Prodej 3 parcel na okraji obce Stáří. Sítě a příjezd komunikace v caně. Sítě budou přivedeny na hranice parcel do jara 2010.

Cena: 930 Kč/m² ☎ 733 141 550
jiri.urban@re-max.cz



Chrudim. Nebyt. prostory na frekventované výhledové z Chrudim do Pardubic v sídlišti Na Legumě. Část rek., plyn, kotel, zabezpečovací zařízení. Zajímavá investiční příležitost.

Cena: 3.160.000 Kč ☎ 731 642 832
lukas.nemec@re-max.cz



Horní Bradlo. Rekr. komplex v blízkosti vodní nádrže Beč. Rovinatý poz. 24.006 m², ZP 2.234 m². K objektu náleží dle pozemek o výměře 3 ha k různému sportovnímu využití. Nutné vidět.

Cena: 9.000.000 Kč ☎ 731 642 832
lukas.nemec@re-max.cz



Hrušová. Provozní budova s kanceláří, s ubyt. jednotkou, autodílnou, sklady a soc. zař. Zpevněná plocha o velikosti 6.353 m², žel. vlečka, admin. část 544 m², sklad. haly 857 m².

Informace u makléře ☎ 739 486 574
jaroslav.hanus@re-max.cz



Skuteč. Kanceláře, lehká výroba, sklad. prostory, prod. prostory, aj. cca 100 m od Palackého náměstí. Naposledy využíváno jako učebny a dílny. Na vlast. pozemcích 1.371 m².

Cena: 3.770.000 Kč ☎ 731 642 831
ivana.hudova@re-max.cz

BYTOVÉ DOMY A, B, C - KVASINY



HRUBÁ STAVBA (12/2008)

KVASINY - již dokončena hrubá stavba budovy A - nabízíme k prodeji bytové jednotky v bytovém domě, který je koncipován jako moderní bytový objekt zaměřený především na velmi kvalitní bydlení. Umístění skýtá bydlení v klidné části obce.

Bytové domy A, B, C budou vystavěny postupně, každý pětipodlažní bytový dům obsahuje 19 nandandardních bytových jednotek o velikosti 39 až 81 m², 10 parkovacích míst v prvním nadzemním podlaží budovy a dostatečný prostor pro parking v okolí domu. Všechny byty disponují lodžii nebo terasou. Pro výstavbu jsou použity kvalitní materiály a domy jsou zděné. Ve standardu jsou již plovoucí podlahy, kuchyňská linka, obložkové zárubně.

Domy mají tichý nerezový výtah.

Zahájení prodeje: BD A - 08/2008

Zahájení prodeje: BD B, BD C po dokončení BD A

Termín dokončení: BD A - 2010

Cena: od 27.250,- Kč/m² ☎ 800 603 333
vč. DPH
k2@re-max.cz



Chrudim. PRONAJEM 2 klimat. kancelář ve 2. NP v nové rek. domě - 5,5x16m a 5,5x6m, 2 toalety na patře. Vlastní měření energií. Možnost využití velké zasedací místnosti ve 4. NP.

Cena: 20.000 Kč/měsíc ☎ 733 509 736
pavel.melichar@re-max.cz



Chrudim. PRONAJEM kancelářských prostor na lukrativním místě, vhodné také jako ordinace. Dvě prostorné místnosti vč. toalety a kuchyňky. Celková výměra 89 m². Možnost parkování.

Cena: 12.000 Kč/měsíc ☎ 731 642 833
marie.hanauerova@re-max.cz

Osobní makléř RE/MAX s odbornou certifikací již ve standardu

Jaroslav Jedlička

1 telefon,
2 podpisy
= Vaše 3 násobná
spokojenost !!!



Ing. Jaroslava Placková

Vy nikam nemusíte, přijedu
o vše zařídím za Vás.
Nabízím profesionální
přístup, odbornost
a spolehlivost



Ing. Radan Duchoň

Profesionální a individuální
přístup.
Specializace na nemovitosti
v zahraničí.



Petr Švihálek

Rychlost,
spolehlivost,
čestná flexibilita



☎ 731 618 396
jaroslav.jedlicka@re-max.cz

☎ 731 457 723
jaroslava.plackova@re-max.cz

☎ 777 346 575
radan.duchon@re-max.cz

☎ 725 001 811
petr.svihalek@re-max.cz



RE/MAX prodává nejvíce realit na světě

Kontaktujte svého realitního makléře na www.re-max.cz

OSTATNÍ REGIONY



SLEVA

Chrudim. PRONÁJEM nově zrek. nebyt prostor - vhodný i jako byt, v centru (u Resselova nám.) 95 m² řešeno jako 2+kk. Vhodné jako ordinace, kancelář, sídlo firmy, bydlení. Volné ihned.

Cena: 8.000 Kč/měsíc ☎ 731 642 831
ivana.hudova@re-max.cz



Hradec Králové. PRONÁJEM slunného bytu 2+1, 70m², částečně zařízen. Centrum 10 min. chůzí, v blízkosti vysoká škola, nemocnice, parkování před domem. Cena bez poplatků.

Cena: 9.500 Kč/měsíc ☎ 731 642 833
marie.hanauerova@re-max.cz



Kolín. Starší družstevní byt 2+kk (93 m²) v přízemí ohl. domu, parkování ve dvůře, obě vybavenost v blízkosti. Možnost upravit na 3+1, lze převést do OV.

Cena: 1.370.000 Kč ☎ 731 618 396
jaroslav.jedlicka@re-max.cz



DOPORUČUJI

Kolín. Moderní byt 3+kk (62 m²) v Zálabí, novostavba, nízkoenergetická vytápění, parkovací místa. Cena vč. veškerého zařízení. Blízko les, sportoviště.

Cena: 1.970.000 Kč ☎ 731 618 396
jaroslav.jedlicka@re-max.cz



Praha 10 - Malešice. Prodej bytu 3+1, 73 m², zasklená lodžie, byt i dům po rekonstrukci v r. 2006, veškerá občanská vybavenost a dopravní dostupnost. DOPORUČUJI!

Cena: 2.995.000 Kč ☎ 731 642 833
marie.hanauerova@re-max.cz



Knapovec. Chalupa k rekonstrukci, dobře dopravně dostupná. Klidná místo blízko lesa a vodního zdroje. Koupání, sjezdovky, běžecké tratě. El zavedena, voda na hranici.

Cena: 400.000 Kč ☎ 731 618 394
jaroslav.rejman@re-max.cz



NOVINKA

Ledce n/S. Dům v centru, v dobrém tech. stavu, ZP 271 m², zahrada 205 m² a garáž 18 m². V příz. obch. prostory s výhledy. V 1. patře zrek. nebyt. prostory 180 m², ve 2. patře 271 m² půda.

Cena: 3.200.000 Kč ☎ 731 642 830
marcel.laub@re-max.cz



Libeznice. Zastřešená hrubá stavba RD 6+1, zaplaná na KN, bezbariérový přístup. Výborná dopravní dostupnost, občanská vybavenost.

Cena: 6.390.000 Kč ☎ 603 545 659
magdalena.kulisova@re-max.cz



DOPORUČUJI

Míšovce. Kompletně přebudovaný a rekonstruovaný statek nedaleko Kouřimí. Dvě bytové jednotky, další budovy k využití. Bydlení a podnikání v jednom místě

Cena: 4.640.000 Kč ☎ 731 618 396
jaroslav.jedlicka@re-max.cz



DOPORUČUJI

Nová Ves. Hezký RD 5+1 (UP 130 m²). Novostavba, kolaudace - červen 2008. Zahrada, parkování na pozemku, vlastní studna. Komfortní interiéry. 2x WC, 2x koupelna.

Cena: 3.444.000 Kč ☎ 731 618 396
jaroslav.jedlicka@re-max.cz



Ovčáry. Novostavba řadového RD - moderně řešené bydlení. Klidná část obce s obě. vybaveností. Terasa, 2x WC, zahrada 220 m², krytá parkovací stání.

Cena: 3.992.812 Kč ☎ 731 618 396
jaroslav.jedlicka@re-max.cz



Řetově. Chata v rekr. oblasti Na Mandlu, na kraji lesa, 100 m od přír. koupaliště a letní restaurace. V blízkosti sjezdovky, cyklostezky, vyhledávané houbařské místo Na ul. slunném pozemku

Cena: 470.000 Kč ☎ 731 618 394
jaroslav.rejman@re-max.cz



Šulice. Pozemek k výstavbě rodinného domu na okraji Prahy, 1.470 m², kompletně zasklený, výborná lokalita, pozemek se nachází v těsné blízkosti zámku Štířín.

Cena: 2.500.000 Kč ☎ 731 642 833
marie.hanauerova@re-max.cz



Zderadinky. Krásný stav. Pozemek v atraktivní lokalitě Koblascko, 2.225 m² s možností přikoupení lesa (553 m²). IS na hranici pozemku. Vhodné i k trvalému bydlení.

Cena: 556.250 Kč ☎ 603 545 659
magdalena.kulisova@re-max.cz



Hradec Králové. Objekt bývalého areálu PETROF nedaleko od NC FUTURUM. Pozemek cca 700 m². Vhodné pro prům. ubytování, kanc. prostory, nebo lehkou prům. výrobu.

Cena: 14.000.000 Kč ☎ 603 854 425
milan.kusta@re-max.cz



Hradec Králové. Objekt bývalého areálu PETROF nedaleko od NC FUTURUM. Pozemek cca 1.800 m². Vhodné pro prům. ubytování, kanc. prostory, nebo lehkou prům. výrobu.

Cena: 16.000.000 Kč ☎ 603 854 425
milan.kusta@re-max.cz



NOVINKA

Ústí nad Orlicí. Pronájem vyr. a sklad. ploch, 670 m², sv. výška 4 m, nákl. výšah nosnost 1t. Parkování v areálu, celodenní služba na vrátnici.

Informace u makléře ☎ 731 618 394
jaroslav.rejman@re-max.cz



NOVINKA

Ústí nad Orlicí. Pronájem prodejní plochy v centru města. Celkem 300 m², které je možno rozdělit na menší provozovny. Nájem vč. plátek za spol. prostory a jejich úklid.

Cena: 52 Kč/m²/měsíc ☎ 731 618 394
jaroslav.rejman@re-max.cz

OBCHODNÍ ZÓNA JORDÁNEK, CHRUDIM

CHRUĐIM, obchodní zóna "Jordánek" - nabízíme k prodeji zastřešené pozemky určené pro výstavbu obchodních a průmyslových objektů. Celková výměra území je 55.000 m².

V projektové dokumentaci je uvažováno o výstavbě řetězi hal na parcelách o velikosti od 4 000 m² do 17.000 m². Celá zóna bude napojena na stávající pozemní komunikaci 2. třídy s dostatečným poloměrem vjezdů i pro kamiony. Projekt je před vydáním územního rozhodnutí a stavebního povolení.

Přepokládaná cena po zaskození
od 800,- Kč/m² ☎ 800 603 333
bez DPH k2@re-max.cz

RE/MAX 3x v Pardubickém kraji

RE/MAX K2
Palackého třída 314
537 01 Chrudim
tel.: 800 603 333
tel.: 731 636 246
e-mail: k2@re-max.cz
www.re-max.cz/k2

RE/MAX Accord
Sladkovského 67
530 02 Pardubice
tel.: 602 134 879, 466 616 847
e-mail: accord@re-max.cz
www.re-max.cz/accord

RE/MAX Team
Jindřichská 2041
530 02 Pardubice
tel./fax: 466 616 166
e-mail: team@re-max.cz
www.re-max.cz/team



www.re-max.cz