



pardubicko - chrudimsko

**RE/MAX**<sup>®</sup>

*Magazín*

**SRPEN 2009**

Vychází v počtu 53.500 výtisků

Distribuce **ZDARMA**, v lokalitách Chrudim, Hlinsko, Přelouč do schránek

Informace o nemovitostech platné k datu uzávěrky magazínu, aktuální informace na [www.re-max.cz](http://www.re-max.cz). Chyby tisku vyhrazeny.

**Více než 13.880 nemovitostí v nabídce z celé ČR a 130.000 z Evropy na [www.re-max.cz](http://www.re-max.cz)**

**Pomůžeme Vám řešit každou situaci...**



**141x v ČR**

**1.086 makléřů prodává vaši nemovitost**

**13.880 nemovitostí v nabídce**



**RE/MAX prodává nejvíce realit na světě**

**Kontaktujte svého realitního makléře na [www.re-max.cz](http://www.re-max.cz)**

BYTY - Pardubice



**Pardubice.** Nadstandardní byt po velmi zdařilé rekonstrukci, 2+kk (89 m<sup>2</sup>) s balkonem, zahradou, krbem. Vkusně zařízený, světlý byt v širším centru města.

**Cena: 2.840.000 Kč ☎ 731 618 396**  
[jaroslav.jedlicka@re-max.cz](mailto:jaroslav.jedlicka@re-max.cz)



**Pardubice.** Družstevní byt 3+kk (63m<sup>2</sup>) v Polabinách, 3.patro zatepleného domu s výtahem, lodžie, balkon, sklep. Zděné jádro. Možnost převodu do OV.

**Cena: 1.550.000 Kč ☎ 603 545 659**  
[magdalena.kulisova@re-max.cz](mailto:magdalena.kulisova@re-max.cz)



**SLEVA**

**Pardubice.** Zděný byt 3+1 (67 m<sup>2</sup>) v Polabinách nová plastová okna (výměna - podzim 2007), stropy jsou ve výšce 270 cm, balkon, sklep, spol. prádelna, sušárna a kolárna.

**Cena: 1.790.000 Kč ☎ 733 509 736**  
[pavel.melichar@re-max.cz](mailto:pavel.melichar@re-max.cz)



**SLEVA**

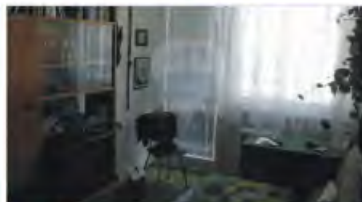
**Pardubice.** Příz. byt 2+kk (53 m<sup>2</sup>) v OV s výhledem do zahrady, v blízkosti rozsáhlého parku. V dochůzné vzdálenosti od centra. MHD v dosahu. Park. před domem. Skvělá investice.

**Cena: 1.580.000 Kč ☎ 731 457 723**  
[jaroslava.plackova@re-max.cz](mailto:jaroslava.plackova@re-max.cz)



**Staňte se i Vy součástí našeho týmu RE/MAX K2**

**☎ 733 509 736**



**Pardubice.** Byt 2+1 v OV ve 4. NP panel. domu v centru. V dobrém tech. stavu s lodžii a sklepem. Rekonstrukce: zateplení domu, nová plastová okna, rekonstrukce lodžie, nové stoupačky.

**Cena: 1.290.000 Kč ☎ 731 642 831**  
[ivana.hudova@re-max.cz](mailto:ivana.hudova@re-max.cz)



**SLEVA**

**Lázně Bohdaneč.** Prodej družstevního bytu 1+1 (39,6 m<sup>2</sup>) ve 4. podlaží panelového domu s novou fasádou. Byt má plastová okna, původní jádro. Klidná lokalita s dostupností MHD.

**Cena: 1.190.000 Kč ☎ 733 509 736**  
[pavel.melichar@re-max.cz](mailto:pavel.melichar@re-max.cz)



**PRODÁNO**

**Přelouč.** Byt 2+1 ve 2. podlaží zrek. panelového domu s výhledem do krajiny. Nová plast. okna, zděné jádro, kuch. linka s myčkou, součástí bytu sklep. Dobrá občanská vybavenost.

**Cena: 1.490.000 Kč ☎ 733 509 736**  
[pavel.melichar@re-max.cz](mailto:pavel.melichar@re-max.cz)



**Přelouč.** Byt 2+1 v OV, plocha 66 m<sup>2</sup>, kompletně zateplen, plastová okna, nové rozvody vody, odpadů a plynu. Dům bez dluhů! Vybavenost do 100 m, MHD před domem. Volný od 11/09.

**Cena: 1.250.000 Kč ☎ 731 642 834**  
[l.svobodova@re-max.cz](mailto:l.svobodova@re-max.cz)



**Sezemice.** Byt 1+kk, 44,17 m<sup>2</sup> s balkonem ve 2. NP zděn. novostavby, součástí sklep. Výborný stav – plast. okna, podlahy keram. nebo plovoucí. Dům zateplen a výhled do zahrady.

**Cena: 1.165.450,- Kč ☎ 731 642 831**  
[ivana.hudova@re-max.cz](mailto:ivana.hudova@re-max.cz)



**Pardubice. PRONÁJEM** bytu s lodžii 2+kk v centrální části Pardubic. Byt je zařízen a je v dobrém technickém stavu. K dispozici lodžie a sklep. byt o celkové výměře 54 m<sup>2</sup>.

**Cena: 8.000 Kč/měsíc ☎ 731 642 831**  
[ivana.hudova@re-max.cz](mailto:ivana.hudova@re-max.cz)



**NOVINKA**

**Pardubice. PRONÁJEM** nového bytu 2+1+balkon v atraktivní a žádané lokalitě u Matičního jezera. Celková plocha 83 m<sup>2</sup>, k bytu náleží sklep. Nový výtah. Volné ihned.

**Cena: 8.000 Kč/měsíc ☎ 731 642 830**  
[marcel.laub@re-max.cz](mailto:marcel.laub@re-max.cz)



**Pardubice. PRONÁJEM** prostorného, částečně zařízeného bytu 2+1 (70 m<sup>2</sup>) v I.N.P., nedaleko centra Pardubic. Cena bez energií.

**Cena: 9.500 Kč/měsíc ☎ 777 346 575**  
[radan.duchon@re-max.cz](mailto:radan.duchon@re-max.cz)

**BYTOVÉ DOMY BD-A1, BD-A2 NA HODINÁŘCE, PŘELOUČ**



**BD-A1**  
 Kolaudace BD-A1 proběhne v srpnu tohoto roku (2009)

**PŘELOUČ** - dokončena stavba budovy A1, bytové jednotky jsou zapsané v katastru nemovitosti.

Nabízíme klidné bydlení v nově vystavěných bytových domech v nové residenční čtvrti, jejichž koncepce vychází z předem vytvořených typů bytových domů tak, aby daná lokalita tvořila jednotný harmonizující celek. V první etapě výstavby nabízíme možnost výběru ze dvou šestipodlažních domů se čtvercovými půdorysy, každý disponuje 28 bytovými jednotkami v dispozicích od 1+kk po 3+kk a 10 parkovacích stání, a sklepy. Rozloha bytů od 39 m<sup>2</sup> do 95 m<sup>2</sup>. Byty disponují lodžii nebo terasou. Již ve standardu plovoucí podlahy, kuchyňská linka, obložkové zárubně, dřevěná eurookna. Domy mají tichý nerezový výtah.

Nízkoenergetické zděné stavby se zateplením.

**Datum zahájení BD A1 - 08/2008**  
**prodeje bytů: BD A2 - 06/2009**  
**Termín dokončení: BD A1 - 10/2009**  
**BD A2 - 12/2010**

**Cena: od 25.200,- Kč/m<sup>2</sup> ☎ 800 603 333**  
 vč. DPH [k2@re-max.cz](mailto:k2@re-max.cz)

**NADSTANDARDNÍ HYPOTÉKA JIŽ VE STANDARDU!**



**RE/MAX**

**Hypotéka**  
 ŠETŘÍ VÁŠ ČAS I PENÍZE

**ŠETŘÍME VÁŠ ČAS I PENÍZE**

- Hypotéka téměř pro každého
- Rychlé a efektivní vyřízení zdarma
- Garance vrácení rezervačního poplatku



[www.re-max.cz](http://www.re-max.cz)

## Kontaktujte svého realitního makléře na [www.re-max.cz](http://www.re-max.cz)



**Pardubice. PRONÁJEM** nového atypického bytu 3+1+balkon v atraktivní lokalitě u Matičního jezera. Celková plocha 95 m<sup>2</sup>, k bytu náleží sklep. Nový výtah. Volné ihned.

**Cena: 9.000 Kč/měsíc** ☎ **731 642 830**  
marcel.laub@re-max.cz



**Pardubice.** Hist. dům (1928) v centru. 2 byt. jednotky 2+1 a výměte 60,5 m<sup>2</sup> a 68 m<sup>2</sup> a nevyužitá půda. Podsklepený. Vytápění a ohřev TUV plyn. kotlem. Za objektem je menší zahrada.

**Informace u makléře** ☎ **733 509 736**  
pavel.melichar@re-max.cz



**Horní Jelení.** Prodej velmi zajímavé novostavby RD 5+1 v Horním Jelení. Užitná plocha 216 m<sup>2</sup>, se zahradou 873 m<sup>2</sup>. Vkusné řešení interiéru s nadstandardními prvky.

**Cena: 3.399.000 Kč** ☎ **739 486 568**  
tomas.vaska@re-max.cz



**Pardubice - Počápy.** RD s garáží a zahradou 1.700 m<sup>2</sup>. Velmi zachovalý stav domu, kvalitní střeška, možnost půdní vestavby. Velká udržovaná zahrada s okrasnými stromy.

**Cena: 3.490.000 Kč** ☎ **731 682 995**  
jaroslav.kalabza@re-max.cz



**Pardubice - Čivčice.** Prodej stavebního pozemku o výměře 1.277 m<sup>2</sup>, veškeré inženýrské sítě na pozemku, možno ihned stavět. DOPORUČUJÍ!

**Cena: 1.250 Kč/m<sup>2</sup>** ☎ **731 642 833**  
marie.hanauerova@re-max.cz

## RODINNÉ DOMY "NA OBCI", PŘELOUČ



- Dokončena instalace kanalizace, vodovodu a plynu. Hlavní podloží komunikací, ukládní obrubníků a vodících pásek.
- Výstavba druhého patra BD C1, dokončena hrubá stavba BD A1 a základová deska dům B1.

**PŘELOUČ** - zahájení výstavby domů - nabízíme projekt výstavby rodinných domů v lokalitě "Na Obci" v Přelouči.

Celý projekt výstavby silnic, inženýrských sítí, osvětlení, veřejné zeleně, dětského hřiště a rodinných domů je koncipován tak, aby nebyl vystavěn pouhý satelit na okraji města.

Zájemcům nabídneme čtyři typy rodinných domů, jeden typ dvojdomku a jeden typ vilového se čtyřmi byty. Již ve standardu plovoucí podlahy, kuchyňská linka, obložkové zárubně, dřevěná eurookna. Velikost parcel od 300 do 900 m<sup>2</sup>.

**Zahájení prodeje: 07/2008**

**Termín dokončení: první domy 07/2009**

**Cena: 1.110,- Kč/m<sup>2</sup>** pozemek vč. sítí  
**od 30.400,- Kč/m<sup>2</sup>** byty  
**od 3.227.000,- Kč** domy, ceny vč. DPH  
☎ **800 603 333**

k2@re-max.cz



**Pardubice - Ráby.** Útulná chata v osadě Kladivo, v lesním prostředí a blízkosti Labe. Cihlová chata s dřevěnou prosklenou verandou, částečně podsklepená, nemá vlastní pozemek.

**Cena: 275.000 Kč** ☎ **731 457 723**  
jaroslava.plackova@re-max.cz



**Pardubice - Rosice.** Dvougenerační dvoupatrový RD, v přízemí samostatné 3+1, v patře samostatné 2+kk. Atraktivní výhled, zahrada 200 m<sup>2</sup>, volný ihned, hypotéku vyřídíme.

**Cena: 3.895.000 Kč** ☎ **731 682 995**  
jaroslav.kalabza@re-max.cz



**Pardubice - Staré Hradiště.** Exkluzivní prodej RD se zahradou 1.600 m<sup>2</sup> + 2 garáže, bazén, veškeré vybavení domu již v ceně. Bydlení bez jakýchkoliv investic.

**Cena: 4.990.000 Kč** ☎ **731 682 995**  
jaroslav.kalabza@re-max.cz



**Pardubice. PRONÁJEM** RD ul. Labská, možno jako sídlo společnosti. Novostavba, UP 200 m<sup>2</sup>, 2 patra, 2x koupelna, terasa s výhledem do zám. parku, 2x garáž, zab. zařízení. Cena bez energií.

**Cena: 30.000 Kč/měsíc** ☎ **731 618 396**  
jaroslav.jedlicka@re-max.cz



**Pardubice - Dražkovice. PRONÁJEM** RD, 2x b.j. 4+1, kompletně zařízeno, 2x samostatná garáž, zahrada 550 m<sup>2</sup> s grilem a posezením. Dobrá dostupnost. Cena bez energií.

**Cena: 24.000 Kč/měsíc** ☎ **731 618 396**  
jaroslav.jedlicka@re-max.cz



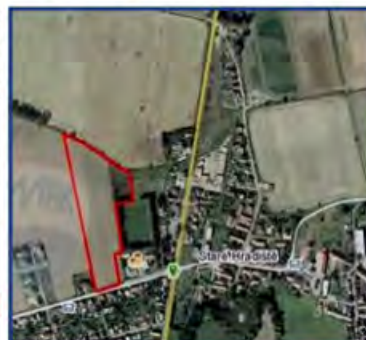
**Blato.** Pozemek o rozloze 4.343 m<sup>2</sup> na okraji obce Blato, u nové silnice na Chrudim, vhodný ke komerčním účelům (autodoprava, výr. hala, prodejna...)

**Cena: 410 Kč/m<sup>2</sup>** ☎ **603 545 659**  
magdalena.kulisova@re-max.cz



**Rosice u Pardubic.** Soubor pozemků o celkové výměře 7.422 m<sup>2</sup>. Do budoucna počítáno s výstavbou RD. Klidná lokalita. Výhodná investice.

**Cena: 540 Kč/m<sup>2</sup>** ☎ **603 545 659**  
magdalena.kulisova@re-max.cz



**Staré Hradiště.** Nabízíme exkluzivně k prodeji nezasít. poz. určený ÚP k výstavbě RD. Nachází se v žádané lokalitě severně u Pardubic. Celková výměra je 31.334 m<sup>2</sup>. Výstavba je možná ihned.

**Informace u makléře** ☎ **739 486 541**  
pavlina.jedlickova@re-max.cz

## Osobní makléř RE/MAX s odbornou certifikací již ve standardu

**Tomáš Vaska**

Objektivně, seriózně, kdykoliv!



☎ **739 486 568**  
tomas.vaska@re-max.cz

**Ing. Pavlína Jedličková**

Nabízím Vám osobní přístup, zodpovědnost a kompletní servis.



☎ **739 486 541**  
pavlina.jedlickova@re-max.cz

**Miroslav Částek**

Jsem tady pro Vás!



☎ **739 486 566**  
miroslav.castek@re-max.cz

**Rostislav Doležal**

Spolehlivost makléře, kvalita služeb = spokojený zákazník!



☎ **739 486 580**  
rostislav.dolezal@re-max.cz



**RE/MAX prodává nejvíce realit na světě**

**Kontaktujte svého realitního makléře na [www.re-max.cz](http://www.re-max.cz)**

NEBYT. PROSTORY - Pardubice



**NOVINKA**

**Staré Hradiště.** Pozemek o rozloze 3.100 m<sup>2</sup> na hranici mezi Pardubicemi a Starým Hradištěm, vhodný ke komerčním účelům.

**Cena: 490 Kč/m<sup>2</sup> ☎ 603 545 659**  
magdalena.kulisova@re-max.cz



**NOVINKA**

**Staročernsko.** Hezký stav.pozemek o výměře 1.222 m<sup>2</sup>, ideálně připravený pro zahájení stavby RD. IS na pozemku, vlastní vjezd až na pozemek, MHD 100 m.

**Cena: 1.260 Kč/m<sup>2</sup> ☎ 603 545 659**  
magdalena.kulisova@re-max.cz



**Pardubice - Živanice.** Stavební pozemek o výměře 1.162 m<sup>2</sup> na okraji obce Živanice. Veškeré sítě k dispozici, možnost spojit dva pozemky. Dobrá dostupnost.

**Cena: 890 Kč/m<sup>2</sup> ☎ 777 346 575**  
radan.duchon@re-max.cz



**Pardubice. PRONÁJEM** kancelářských prostor, 4 krásné kanceláře (80 m<sup>2</sup> + příslušenství) ve II.N.P. Reprezentativní vstup, parkování. Ideální jako sídlo firmy.

**Cena: 12.000 Kč/měsíc ☎ 777 346 575**  
radan.duchon@re-max.cz

BYTY - Chrudim



**Pardubice. PRONÁJEM** pěkných kancelářských prostor 240 m<sup>2</sup> v 1. patře budovy po rekonstrukci. Byt 1+kk s příslušenstvím, dvougaráž a parkovací místa. Cena bez energií.

**Cena: 30.000 Kč/měsíc ☎ 731 457 723**  
jaroslava.plackova@re-max.cz



**Chrudim.** Byt 3+1, OV (74 m<sup>2</sup>) se nachází na klidném místě v sídlišti Na Šancích v panelovém domě ve 4. NP. Byt je v původním, ale udržovaném stavu. Výtah, lodžie, sklep.

**Cena: 1.390.000 Kč ☎ 731 642 832**  
lukas.nemec@re-max.cz



**DOPORUČUJÍ**

**Pardubice. PRONÁJEM** luxusních kancelářských ploch v reprezentativním Administrativním centru Pod Vinicí, 10 min. chůze od centra. Moderní zázemí, flexibilita prostor, dokonalé podmínky pro moderní společnosti. K dispozici též bytová studia s terasou. Součástí areálu je moderní restaurace, posilovna a další služby. Místo pro dokonalou reprezentaci firmy.

**Cena: 2.400 Kč/m<sup>2</sup>/rok ☎ 731 457 723**  
jaroslava.plackova@re-max.cz



**SLEVA**

**Chrudim.** Byt 1+1 32 m<sup>2</sup> - Na Rozhledně. Po část. rekonstrukci. Další investice nejsou nutné. Byt se nachází ve 3. patře cihlového domu. 2008 - zateplení + další opravy. Sklep 4 m<sup>2</sup>.

**Cena: 970.000 Kč ☎ 731 256 081**  
radim.chyba@re-max.cz



**Chrudim.** Prostorný byt 40 m<sup>2</sup> se nachází v 1. podlaží panelového domu s výtahem v blízkosti centra. Byt v původním ale zachovalém stavu. V bytě byly vyměněna plastová okna.

**Cena: 1.050.000 Kč ☎ 731 256 081**  
radim.chyba@re-max.cz

## BYTOVÝ DŮM FAMOS - ŘEKA, CHRUDIM



**Chrudim.** Prodej bytu 1+1 OV, 44 m<sup>2</sup> v Chrudimi Na Větrníku s krásným výhledem. Byt v 7. patře je ve velmi zachovalém stavu s plast. okny, nové stoupačky.

**Cena: 999.000 Kč ☎ 731 682 995**  
jaroslav.kalabza@re-max.cz



**Chrudim.** Prodej vybav. a zrek. bytu v DV 3+1 74 m<sup>2</sup>, 5. NP (kuchyně vč. spotřebičů, koupelna s roh. vanou, vest. skříň ve celém bytě), slunný a prostorný byt. Výborná dostupnost do centra.

**Cena: 1.950.000 Kč ☎ 731 642 833**  
marie.hanauerova@re-max.cz



**CHRUDIM - BYTOVÝ DŮM „FAMOS - řeka“**  
- dokončena stavba bytového domu, bytové jednotky zapsány v katastru nemovitosti.

Nabízíme bytový dům v centru města Chrudimí, na klidném místě v blízkosti řeky Chrudimky. Budova má tři nadzemní podlaží, ve kterých se nacházejí dvě bytové jednotky o dispozici 2+kk a šest bytových jednotek o dispozici 3+kk. V jednom podzemním podlaží domu je 7 parkovacích stání a společná kočárkárna s kolárnou. Dům má nerezový výtah.

Rozloha bytů včetně teras je od 56 do 117 m<sup>2</sup>. Standardem jsou dřevěná eurookna s izolačním dvojsklem, obložkové zárubně, plovoucí podlaha, kuchyňská linka.

Nízkoenergetická zděná stavba se zateplením.

Zahájení prodeje: 10/2008  
Termín dokončení: 07/2009

**Cena: od 27.250,- Kč/m<sup>2</sup> ☎ 800 603 333**  
vč. DPH k2@re-max.cz

■ Byty jsou připravovány k předání

## BARCHOV, rodinné domy



**RE/MAX**  
Accord

Sladkovského 67  
530 02 Pardubice  
tel.: +420 466 616 847, 602 134 879  
accord@re-max.cz  
www.re-max.cz/accord

- klidná a krásná lokalita 7 km od Pardubic v dosahu průmyslové zóny a pracovních příležitostí
- nízkoenergetické domy
- dispoziční řešení od 3+kk až po 5+kk s garáží
- vlastní pozemek a standardní vybavení v ceně novostavby
- výběr nadstandardu dle přání zákazníka
- dle potřeby možnost bezbariérového bydlení
- stavba a prodej zahájeny, kolaudace 2009
- zajištěn právní a finanční servis, hypotéky

**VOLEJTE ZDARMA**  
800 888 108

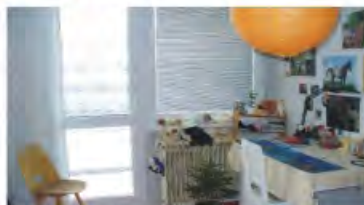
Ing. Pavlína Jedličková  
realitní makléřka  
tel.: 739 486 541  
pavlina.jedlickova@re-max.cz

Ceny od 2.645.000,- Kč  
(od 23.729 Kč/m<sup>2</sup> vč. DPH)



**VÝSTAVBA**  
12 DOMŮ  
ZAHÁJENA

## Kontaktujte svého realitního makléře na [www.re-max.cz](http://www.re-max.cz)



**Chrudim.** Prodej bytu 3+1 s lodžii v centru města. Byt se nachází v zatepleném panelovém domě a je po celkové rekonstrukci. Celková výměra bytu včetně příslušenství je 76,50 m<sup>2</sup>.

**Chrudim.** Prodej nadstandardního mezonet. bytu v DV 2+1+podkroví (70 m<sup>2</sup>), v 6. podlaží BD Na Větrníku. Po rekonstrukci, nová kuchyň, koupelna s masážní vanou.

**Chrudim.** Zděný byt 3+1 Na Rozhledně v 1.NP Celk. výměru bytu je 64 m<sup>2</sup>. Sklep, možnost využívat: sušárna, kočárkárna, kolárna. Byt je v původním, udržovaném stavu. Nízké náklady.

**Chrudim.** Prodej bytu 4+1 U Stadionu v OV s výhledem na město. Celková výměra 81 m<sup>2</sup>, 2 balkóny, nová plastová okna, sklep. Dobrá občanská vybavenost.

**Cena: 2.050.000 Kč ☎ 731 642 831**

**Cena: 1.990.000 Kč ☎ 733 509 736**

**Cena: 1.450.000 Kč ☎ 731 642 833**

**Cena: 1.980.000 Kč ☎ 731 642 833**

[ivana.hudova@re-max.cz](mailto:ivana.hudova@re-max.cz)

[pavel.melichar@re-max.cz](mailto:pavel.melichar@re-max.cz)

[marie.hanauerova@re-max.cz](mailto:marie.hanauerova@re-max.cz)

[marie.hanauerova@re-max.cz](mailto:marie.hanauerova@re-max.cz)



**Chrudim.** Pěkný cihlový byt 2+1 v DV (54m<sup>2</sup>) Na Větrníku. Kolaudace 11/2000. Převod do OV zdarma za 12 let. Kvalitní dubové parkety v obývacím pokoji a ložnici. Sklep, balkon.

**Chrudim.** Byt 3+1 v DV 75 m<sup>2</sup> Na Větrníku v 8. NP panelového domu s výtahem. Lodžie a sklepní kóje. Prostorný byt je v původním stavu, vhodný k rekonstrukci. Volný ihned.

**Chrudim.** Prodej většího zděného bytu 1+1 v Chrudimí, Na Valech. Zahrada, parkování u domu. 2 neprůchozí místnosti, koupelna, WC, chodba, komora, sklep.

**Chrudim.** Byt v OV 3+1 s lodžii v Chrudimí v panelovém domě s výtahem. Po část. rekonstrukci - kuchyně, plov. podlahy, zděné jádro. Chodba s vestavěnými skříněmi. Sklep.

**Cena: 1.390.000 Kč ☎ 731 642 832**

**Cena: 1.390.000 Kč ☎ 731 642 830**

**Cena: 1.090.000 Kč ☎ 731 642 833**

**Cena: 1.640.000 Kč ☎ 731 642 831**

[lukas.nemec@re-max.cz](mailto:lukas.nemec@re-max.cz)

[marcel.laub@re-max.cz](mailto:marcel.laub@re-max.cz)

[marie.hanauerova@re-max.cz](mailto:marie.hanauerova@re-max.cz)

[ivana.hudova@re-max.cz](mailto:ivana.hudova@re-max.cz)



**Chrudim.** Cihlový moderní 2+1 v DV, v klidné lokalitě, balkon, 61 m<sup>2</sup>, velice nízké náklady. Dětské hřiště, školka, obchod, zastávka MHD, parkování před domem, dostupnost do centra.

**Chrudim.** 1+1 v OV v klidné lokalitě s výhledem na celé město. V 4. NP, celková výměra 42,54 m<sup>2</sup>, plast. okna, nové rozvody vody, sklep. Dvě dětská hřiště, zastávka MHD, parkování u domu.

**Chrudim.** Byt 1+1 (41 m<sup>2</sup>) v klidné lokalitě města. Ve 3. podlaží nového zděného domu s výtahem. Balkon + sklep. Parkování před domem, nízké náklady na bydlení. Vynikající stav.

**Chrudim. PRONÁJEM** nadstand. bytu v 2. patře OBC Balustráda v hist. centru. Kuch. linka, internet + kabel. TV. Za příplatek možnost park. v podz. garážích. Nízké náklady, volný ihned.

**Cena: 1.650.000 Kč ☎ 731 642 834**

**Cena: 1.090.000 Kč ☎ 731 642 834**

**Informace u makléře ☎ 731 642 833**

**Cena: 6.400 Kč/měsíc ☎ 731 642 830**

[i.svobodova@re-max.cz](mailto:i.svobodova@re-max.cz)

[i.svobodova@re-max.cz](mailto:i.svobodova@re-max.cz)

[marie.hanauerova@re-max.cz](mailto:marie.hanauerova@re-max.cz)

[marcel.laub@re-max.cz](mailto:marcel.laub@re-max.cz)



**Chrudim. PRONÁJEM** prostorného bytu 3+1 v centru města. Částečně zařízen. Volný ihned. Cena uvedena bez poplatků.

**Cena: 5.000 Kč/měsíc ☎ 733 141 550**

[jiri.urban@re-max.cz](mailto:jiri.urban@re-max.cz)



**Chrudim. PRONÁJEM** zděného bytu 3+1 v žádané lokalitě Chrudimí. Ihned k dispozici. Cena je uvedena bez poplatků.

**Cena: 5.500 Kč/měsíc ☎ 731 642 834**

[i.svobodova@re-max.cz](mailto:i.svobodova@re-max.cz)

## BYTOVÉ DOMY "NA ŠPICI" - CHRUDIM

**CHRUDIM** - zahájena výstavba a prodej bytových jednotek - dva čtyřpodlažní zděné domy s plochou střechou, zaměřené především na velmi kvalitní ale dostupné bydlení v klidné části obce s dobrou dopravní obsluhou a nákupními možnostmi. Bytový dům "blok A" obsahuje 35 bytových jednotek, "blok B" nabízí dokonce 40 bytových jednotek v dispozicích od 1+kk po 3+kk. Rozloha bytů od 22 m<sup>2</sup> do 92 m<sup>2</sup> včetně teras. Oba domy mají částečně zapuštěné jedno podzemní podlaží, které nabízí možnost 14 parkovacích stání a sklepy. Každý vchod má nerezový výtah.

Již ve standardu plovoucí podlahy, kuchyňská linka, obložkové zárubně, dřevěná eurookna.

Nizkoenergetické zděné stavby se zateplením.

**Zahájení prodeje: blok A 12/2008**

**Zahájení prodeje: blok B 02/2009**

**Termín dokončení: blok A 03/2010**

**Termín dokončení: blok B 07/2010**

**Cena: od 25.070,- Kč/m<sup>2</sup> ☎ 800 603 333**

vč. DPH [k2@re-max.cz](mailto:k2@re-max.cz)

■ **BYTOVÝ DŮM A** - zavkládány rozestavěné bytové jednotky

■ **BYTOVÝ DŮM B** - dokončena vyzdívká nosných konstrukcí 4.NP a vnitřních příček

## Osobní makléř RE/MAX s odbornou certifikací již ve standardu

**Radim Chyba**

S námi prodáte svoji nemovitost rychleji a bez starostí.



**☎ 731 256 081**  
[radim.chyba@re-max.cz](mailto:radim.chyba@re-max.cz)

**Marie Hanauerová**

Spokojený klient je naší největší prioritou. A život je otázkou priorit...



**☎ 731 642 833**  
[marie.hanauerova@re-max.cz](mailto:marie.hanauerova@re-max.cz)

**Ing. Pavel Melichar**

Časová flexibilita, ochota, profesionalita = spokojený klient.



**☎ 733 509 736**  
[pavel.melichar@re-max.cz](mailto:pavel.melichar@re-max.cz)

**Jiří Urban**

Veškerý servis a poradenství na jednom místě 365 dní v roce.



**☎ 733 141 550**  
[jiri.urban@re-max.cz](mailto:jiri.urban@re-max.cz)



# RE/MAX prodává nejvíce realit na světě

## Kontaktujte svého realitního makléře na [www.re-max.cz](http://www.re-max.cz)

ROD. DOMY - Chrudim



**Chrudim. PRONÁJEM** bytu 3+kk (100 m<sup>2</sup>) v samém centru města na náměstí. Volný od 1.9.2009. Bonus - 1x parkovací místo v OBC Balustráda ZDARMA. Cena bez poplatků.

**Cena: 9.900 Kč/měsíc** ☎ **731 642 831**  
[ivana.hudova@re-max.cz](mailto:ivana.hudova@re-max.cz)



**Chrudim. PRONÁJEM** nadst. mezonet. bytu 2+kk (53 m<sup>2</sup>) ve 3. patře OBC Balustráda. Obytná místnost + KK + mezonet. pokoj. Kolárna, možnost parkování. Volný od 1.9.2009.

**Cena: 8.500 Kč/měsíc** ☎ **731 642 830**  
[marcel.laub@re-max.cz](mailto:marcel.laub@re-max.cz)



**Chrudim. PRONÁJEM** zděného bytu 2+1 Na Legumě, částečně vybaveno. Možnost pronájmu garáže + 1.000 Kč/měsíc. Dlouhodobý pronájem v klidné lokalitě.

**Cena: 5.500 Kč/měsíc** ☎ **731 642 833**  
[marie.hanauerova@re-max.cz](mailto:marie.hanauerova@re-max.cz)



**Chrudim.** Prodej rodinného domu v centru, dvoupodlažní dům s terasou vhodný k bydlení i podnikání. Samostatná zahrada s garáží. DOPORUČUJI.

**Informace u makléře** ☎ **731 642 833**  
[marie.hanauerova@re-max.cz](mailto:marie.hanauerova@re-max.cz)



**Chrudim.** Secesní vilka z roku 1908 v centru v pův. stavu. 3+1 s možností půd. vestavby. UP 160 m<sup>2</sup>. Pozemek 439 m<sup>2</sup>. Nutná rekonstrukce. Přípojka plynu, elektřiny, kanalizace a telefonu.

**Cena: 2.790.000 Kč** ☎ **731 642 830**  
[marcel.laub@re-max.cz](mailto:marcel.laub@re-max.cz)



**Chrudim.** Prodej prostor. RD 6+1 se zahradou v klidné části města. V r. 2007 vnitřní rekonstrukce. Sklep, garáž, zim. zahrada, zahr. domek, skleník a zastřešen. bazén. Topení na TP nebo elektrické.

**Informace u makléře** ☎ **733 509 736**  
[pavel.melichar@re-max.cz](mailto:pavel.melichar@re-max.cz)



**Běstvína.** Nové RD v pékném prostředí okolí Třemošnice a vodní nádrže Seč. Kolaudace 01/2009. Možné prohlídky vzorového domu.

**Cena: 2.610.670 Kč** ☎ **733 509 736**  
[pavel.melichar@re-max.cz](mailto:pavel.melichar@re-max.cz)



**Biskupice.** Bývalá zem. usedlost, 4 obýv. místnosti, příprava na kuchyň s funkční pecí a udiřnou, koupelna a WC. Velká zahrada, louky a vodní nádrž. Pozemky 5244m<sup>2</sup>.

**Cena: 1.658.000 Kč** ☎ **731 642 831**  
[ivana.hudova@re-max.cz](mailto:ivana.hudova@re-max.cz)



**Čankovice.** Menší RD 2+1 s rozsáhlými možnostmi rozšíření - podkroví, nebytové prostory, po částečné rekonstrukci v klidném místě obce blízko H. Týnce. Pozemek 578 m<sup>2</sup>.

**Cena: 1.700.000 Kč** ☎ **731 457 723**  
[jaroslava.plackova@re-max.cz](mailto:jaroslava.plackova@re-max.cz)



**Česká Rybná.** Chalupa/RD k rekonstrukci, podsklepený, s prostorným podkrovím. V ceně i zem. stavení a zahrada (1.173 m<sup>2</sup>). Nádherné místo pro bydlení nebo odpočinek.

**Cena: 1.430.000 Kč** ☎ **731 618 396**  
[jaroslav.jedlicka@re-max.cz](mailto:jaroslav.jedlicka@re-max.cz)



**Heřmanův Městec.** Chatička k rekonstrukci v klidném koutě atraktivní lokality střediska Konopáč. V chatce 2 pokoje s KK, voda, elektřina, pozemek 524 m<sup>2</sup>. DOPORUČUJEME!

**Cena: 390.000 Kč** ☎ **602 134 879**  
[hana.valentova@re-max.cz](mailto:hana.valentova@re-max.cz)



**Horní Bezděkov.** Částečně rekonstruovaná chata v nádherném prostředí Železných hor. Objekt s vl. pozemkem o výměře 382 m<sup>2</sup> a vlastní vrtanou studnou (připraveno pro rozvod).

**Cena: 890.000 Kč** ☎ **739 486 568**  
[tomas.vaska@re-max.cz](mailto:tomas.vaska@re-max.cz)



**Hrochův Týnec.** RD s 3+1, 2+1, 3x garsoniéra. Vhodný jako ubytovna, nájemní dům. Vodovodní řád, teplá voda ohřev el. bojlerem, plyn. El. 220/380V. Pozemek o velikosti 763 m<sup>2</sup>.

**Cena: 1.750.000 Kč** ☎ **731 642 831**  
[ivana.hudova@re-max.cz](mailto:ivana.hudova@re-max.cz)



**Chrást.** Prodej secesní vily v blízkosti centra města. Ob. plocha cca 300 m<sup>2</sup>. 2 byty (2x 5+1), Křbová kamna, 2x kuchyň s vybavením, ÚT - plyn. Zahrada, bazén s vyhříváním, garáž, dílna.

**Cena: 3.250.000 Kč** ☎ **731 642 831**  
[ivana.hudova@re-max.cz](mailto:ivana.hudova@re-max.cz)



**Chrást.** Prodej prostorného řadového RD v Chrástě, v klidné části města. RD je po celkové rekonstrukci. Celková výměra podlahové plochy: 217,6 m<sup>2</sup>. Součástí je zahrada.

**Cena: 2.645.000 Kč** ☎ **731 642 831**  
[ivana.hudova@re-max.cz](mailto:ivana.hudova@re-max.cz)



**Jeníkov u Hlinska.** Stylová chalupa na Vysoké v Jeníkově u Hlinska, vhodná k rekreaci i bydlení. Nutná rekonstrukce. Klidné místo.

**Cena: 550.000 Kč** ☎ **731 642 833**  
[marie.hanauerova@re-max.cz](mailto:marie.hanauerova@re-max.cz)



**Jezbovice.** Prodej historického objektu (fara) a pozemku o celkové výměře 2.000 m<sup>2</sup>. Objekt určen k výstavbě RD nebo k rekonstrukci. Nutné vidět.

**Cena: 1.990.000 Kč** ☎ **731 642 834**  
[l.svobodova@re-max.cz](mailto:l.svobodova@re-max.cz)



**Klokočov.** Zděná a zařízená chata s garáží, v chatové osadě Březinky, 800 m od Sečské přehrady. V přízemí se nachází společenská místnost se schodištěm do patra, odpočinková místnost s krbem, kuchyně, koupelna a WC. V patře jsou dva pokoje s balkonem. Pozemek 739 m<sup>2</sup> s vlastní studnou. Krásná příroda, výhled na les.

**Cena: 1.390.000 Kč** ☎ **731 618 393**  
[jiri.vanek@re-max.cz](mailto:jiri.vanek@re-max.cz)



**Křižanovice.** Dřevěná chata na zděné podezdívce, výhled na přehradu. Terasa a 2 míst. Elektřina, vytápění na TP, část. vybavena. Venk. posezení vč. stolu a lavic, nová udiřna a ohniště.

**Cena: 435.000 Kč** ☎ **731 642 833**  
[marie.hanauerova@re-max.cz](mailto:marie.hanauerova@re-max.cz)



## Osobní makléř RE/MAX s odbornou certifikací již ve standardu

**Ing. Marcel Laub**  
Prodává či pronajímá Vaši nemovitost na chrudimsku a pardubicku.



☎ **731 642 830**  
[marcel.laub@re-max.cz](mailto:marcel.laub@re-max.cz)

**Ivana Hudová**  
makléř, soudní znalec, odhadce  
Zajistím Vám veškeré služby kolem nemovitostí - prodej, poradenství ve všech smluvních práva, vypracuji znalecký posudek, odhad pro banku.



☎ **731 642 831**  
[ivana.hudova@re-max.cz](mailto:ivana.hudova@re-max.cz)

**Ing. Lukáš Němec**  
Provedu Vás bezpečně celým obchodním případem.



☎ **731 642 832**  
[lukas.nemec@re-max.cz](mailto:lukas.nemec@re-max.cz)

**Lenka Svobodová**  
Sny, přání a cíle dělají zázraky. Pomohu Vám je uskutečnit.



☎ **731 642 834**  
[l.svobodova@re-max.cz](mailto:l.svobodova@re-max.cz)

## Kontaktujte svého realitního makléře na [www.re-max.cz](http://www.re-max.cz)



**NOVINKA**

**Kunčiči.** Zděná chata 2+1 (77 m<sup>2</sup>), terasa, garáž a dřevník. Část podsklep. Krbová kamna. Poz. obecní, nájem 1.060 Kč/rok, v ceně vodné, elektřina vlastní. Střeška a kominy po rekonstr.

**Cena: 600.000 Kč** ☎ **733 141 550**

[jiri.urban@re-max.cz](mailto:jiri.urban@re-max.cz)



**SLEVA**

**Medlešice.** Přizemní RD částečně podsklepený s novou sedlovou střešou. Užžitná plocha o velikosti 95 m<sup>2</sup>. K RD patří pozemek o výměře 1.948 m<sup>2</sup> a stodola + hospodářská stavba.

**Cena: 2.150.000 Kč** ☎ **731 642 831**

[ivana.hudova@re-max.cz](mailto:ivana.hudova@re-max.cz)



**REZERVACE**

**Ronov nad Doubravou.** Přizemní RD v hezkém, klidném městě na úpatí Železných hor, s oploceným pozemkem 1794 m<sup>2</sup>, zděná kůlna a garáž. Ve městě je plná občanská vybavenost.

**Cena: 1.300.000 Kč** ☎ **733 141 550**

[jiri.urban@re-max.cz](mailto:jiri.urban@re-max.cz)



**Seč.** K prodeji luxusní patrový cihlový rodinný dům/chata na Seči 100 m od vody. Vlastní pozemek 500 m<sup>2</sup> - udržovaná zahrada s bazénem. **DOPORUČUJEME!**

**Informace u makléře** ☎ **731 682 995**

[jaroslav.kalabza@re-max.cz](mailto:jaroslav.kalabza@re-max.cz)



**SLEVA**

**Slatiňany.** Prodej rekreační chaty s vedlejší stavbou dřevníku v rekreační oblasti Na Borku. V ceně je vybavení chatky (nábytek, krbová kamna, aj.).

**Cena: 333.800 Kč** ☎ **731 642 831**

[ivana.hudova@re-max.cz](mailto:ivana.hudova@re-max.cz)



**Sobětuchy.** Prodej RD v Sobětuchách ležících 1 km jihozápadním směrem od Chrudimí. RD obsahuje byt o velikosti 3+1. Volný ihned.

**Informace u makléře** ☎ **731 642 831**

[ivana.hudova@re-max.cz](mailto:ivana.hudova@re-max.cz)



**Sobětuchy - Vrcha.** Luxusní novostavba RDD v žádané lokalitě. Velká zahrada s výhledem na město a krajinu. Velmi prostorný a světlý interier. Součástí garáž a terasa.

**Informace u makléře** ☎ **739 486 568**

[tomas.vaska@re-max.cz](mailto:tomas.vaska@re-max.cz)



**Janovice.** Prodej st. pozemku o celkové výměře 1.349 m<sup>2</sup> v klidné lokalitě s krásným výhledem. Vydáno stavební povolení na výstavbu inž. sítě. Okolní parcely jsou prodány.

**Cena: 590 Kč/m<sup>2</sup>** ☎ **731 642 833**

[marie.hanauerova@re-max.cz](mailto:marie.hanauerova@re-max.cz)



**PRODÁNO**

**Chrudim-Markovice.** Prodej pozemku o výměře 816 m<sup>2</sup> určeného úz. plánem města Chrudim k zástavbě RD. Klidná lokalita. Elektrika, plyn, voda a kanalizace na hranici pozemku.

**Cena: 742.560 Kč** ☎ **731 642 832**

[lukas.nemec@re-max.cz](mailto:lukas.nemec@re-max.cz)



**NOVINKA**

**Medlešice.** Prodej orné půdy o výměře 59.460 m<sup>2</sup> na okraji obce, hned vedle železniční trati. V současné době pronajato zemědělskému družstvu s výpovědní lhůtou 1 rok.

**Cena: 1.790.000 Kč** ☎ **731 642 832**

[lukas.nemec@re-max.cz](mailto:lukas.nemec@re-max.cz)



**SLEVA**

**Sobětuchy.** Pozemky pro výstavbu rodinných domků. Pozemek o výměře 1.926 m<sup>2</sup> je určený k rozparcelování, schválené ÚP, sítě na hranici pozemku. Pozemek lze rozdělit.

**Cena: 830 Kč/m<sup>2</sup>** ☎ **731 642 833**

[marie.hanauerova@re-max.cz](mailto:marie.hanauerova@re-max.cz)



**NOVINKA**

**Sobětuchy.** Prodej 4 pozemků v Sobětuchách o výměře 655 m<sup>2</sup>, kompletně zasítované vč. zpevněné příjezdové cesty. Možno ihned stavět.

**Cena: 1.250 Kč/m<sup>2</sup>** ☎ **731 642 833**

[marie.hanauerova@re-max.cz](mailto:marie.hanauerova@re-max.cz)

## BYTOVÉ DOMY A, B, C - KVASINY



**HRUBÁ STAVBA (12/2008)**

**KVASINY** - již dokončena hrubá stavba budovy A - nabízíme k prodeji bytové jednotky v bytovém domě, který je koncipován jako moderní bytový objekt zaměřený především na velmi kvalitní bydlení. Umístění skýtá bydlení v klidné části obce.

Bytové domy A, B, C budou vystavěny postupně, každý pětipodlažní bytový dům obsahuje 19 nadstandardních bytových jednotek o velikosti 39 až 81 m<sup>2</sup>, 10 parkovacích míst v prvním nadzemním podlaží budovy a dostatečný prostor pro parking v okolí domu. Všechny byty disponují lodžii nebo terasou. Pro výstavbu jsou použity kvalitní materiály a domy jsou zděné. Ve standardu jsou již plovoucí podlahy, kuchyňská linka, obložkové zárubně.

Domy mají tichý nerezový výtah.

**Zahájení prodeje: BD A - 08/2008**

**Zahájení prodeje: BD B, BD C po dokončení BD A**

**Termín dokončení: BD A - 2010**

**Cena: od 27.250,- Kč/m<sup>2</sup>** ☎ **800 603 333**

vč. DPH

[k2@re-max.cz](mailto:k2@re-max.cz)



**NOVINKA**

**Škrovád.** Prodej 3 parcel na okraji obce Slatiňany ve směru na Nasavrky 983, 972, 995 m<sup>2</sup>. Inž. sítě a příjezd, komunikace v ceně. Sítě budou přivedeny na hranice parcel do jara 2010.

**Cena: 930 Kč/m<sup>2</sup>** ☎ **733 141 550**

[jiri.urban@re-max.cz](mailto:jiri.urban@re-max.cz)



**NOVINKA**

**Zaječice.** Pozemek o výměře cca 4.500 m<sup>2</sup>, který je vzdálen od hlavní silnice cca 90 m. Pozemek je územním plánem určený jako lokalita pro výrobu a skladování, drobná a řemeslná výroba.

**Cena: 106 Kč/m<sup>2</sup>** ☎ **731 642 831**

[ivana.hudova@re-max.cz](mailto:ivana.hudova@re-max.cz)

## Osobní makléř RE/MAX s odbornou certifikací již ve standardu

**Jaroslav Jedlička**

1 telefon,  
2 podpisy  
= Vaše 3 násobná spokojenost !!!



**Ing. Jaroslava Placková**

Vy nikam nemusíte, přijede a vše zařídím za Vás. Nabízím profesionální přístup, odbornost a spolehlivost



**Ing. Radan Duchoň**

Profesionální a individuální přístup. Specializace na nemovitosti v zahraničí.



**Magdaléna Kulišová**

Veškerý servis zajistím k Vaší spokojenosti.



☎ **731 618 396**

[jaroslav.jedlicka@re-max.cz](mailto:jaroslav.jedlicka@re-max.cz)

☎ **731 457 723**

[jaroslava.plackova@re-max.cz](mailto:jaroslava.plackova@re-max.cz)

☎ **777 346 575**

[radan.duchon@re-max.cz](mailto:radan.duchon@re-max.cz)

☎ **603 545 659**

[magdalena.kulisova@re-max.cz](mailto:magdalena.kulisova@re-max.cz)



**RE/MAX prodává nejvíce realit na světě**

**Kontaktujte svého realitního makléře na [www.re-max.cz](http://www.re-max.cz)**

NEBYT. PROSTORY - Chrudim



**Chrudim.** Nebyt. prostory na frekventované výpavové z Chrudimi do Pardubic v sídlišti Na Legumě. Část rek., plyn, kotel, zabezpečovací zařízení. Zajímavá investiční příležitost.

**Cena: 3.160.000 Kč ☎ 731 642 832**  
lukas.nemec@re-max.cz



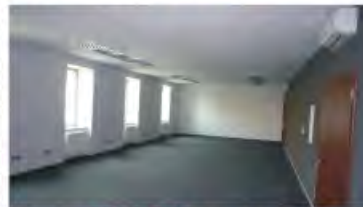
**Horní Bradlo.** Rekr. komplex v blízkosti vodní nádrže Seč. Rovinatý poz. 24.096 m<sup>2</sup>, ZP 2.234 m<sup>2</sup>. K objektu náleží dále pozemek o výměře 3 ha k různému sportovnímu využití. Nutné vidět.

**Cena: 9.000.000 Kč ☎ 731 642 832**  
lukas.nemec@re-max.cz



**Skuteč.** Kanceláře, lehká výroba, sklad. prostory, prod. prostory, aj. cca 100 m od Palackého náměstí. Naposledy využíváno jako učebny a dílny. Na vlast. pozemcích 1.371 m<sup>2</sup>.

**Cena: 3.770.000 Kč ☎ 731 642 831**  
ivana.hudova@re-max.cz



**Chrudim. PRONÁJEM** 2 klimat. kanceláři ve 2. NP v nově rek. domě - 5,5x16m a 5,5x6m, 2 toalety na patře. Vlastní měření energií. Možnost využívání velké zasedací místnosti ve 4. NP.

**Cena: 20.000 Kč/měsíc ☎ 733 509 736**  
pavel.melichar@re-max.cz



**Chrudim. PRONÁJEM** kancelářských prostor na lukrativním místě, vhodné také jako ordinace. Dvě prostorné místnosti vč. toalety a kuchyňky. Celková výměra 89 m<sup>2</sup>. Možnost parkování.

**Cena: 12.000 Kč/měsíc ☎ 731 642 833**  
marie.hanauerova@re-max.cz



**Chrudim. PRONÁJEM** nové zrek. nebyt. prostor - vhodný i jako byt, v centru (u Resselova nám.). 95 m<sup>2</sup> řešeno jako 2+kk. Vhodné jako ordinace, kancelář, sídlo firmy, bydlení. Volné ihned.

**Cena: 8.000 Kč/měsíc ☎ 731 642 831**  
ivana.hudova@re-max.cz



**Chrudim. PRONÁJEM** kompletně zařízená restaurace s terasou v centru Chrudimi, 164 m<sup>2</sup>. Dispozice: 2 místnosti pro hosty, bar, terasa, plně vybavená kuchyně, sociální zařízení, sklady.

**Cena: 10.000 Kč/měsíc ☎ 731 642 831**  
ivana.hudova@re-max.cz



**Hradec Králové. PRONÁJEM** slunného bytu 2+1, 70m<sup>2</sup>. částečně zařízen. Centrum 10. min. chůzí, v blízkosti vysoká škola, nemocnice, parkování před domem. Cena bez poplatků.

**Cena: 9.500 Kč/měsíc ☎ 731 642 833**  
marie.hanauerova@re-max.cz

OSTATNÍ REGIONY



**Kolín.** Moderní byt 3+kk (62 m<sup>2</sup>) v Zábali, novostavba, nízkoenergetické vytápění, parkovací místa. Cena vč. veškerého zařízení. Blízko les, sportoviště.

**Cena: 1.970.000 Kč ☎ 731 618 396**  
jaroslav.jedlicka@re-max.cz



**Praha 10 - Malešice.** Prodej bytu 3+1, 73 m<sup>2</sup>, zasklená lodžie, byt i dům po rekonstrukci v r. 2006, veškerá občanská vybavenost a dopravní dostupnost. DOPORUČUJI!

**Cena: 2.995.000 Kč ☎ 731 642 833**  
marie.hanauerova@re-max.cz



**Ústí nad Orlicí.** Pěkný, cihlový družstevní byt 2+1 s lodžii a garáží, rok výstavby 2002, bez závd. Po úpravách menší 3+1. Částečně zařízený, převod do OV v delším výhledu.

**Cena: 1.700.000 Kč ☎ 731 618 394**  
jaroslav.rejman@re-max.cz



**Knapovec.** Chalupa k rekonstrukci, dobře dopravně dostupná. Klidné místo blízko lesa a vodního zdroje. Koupání, sjezdovky, běžecké tratě. Elektrika zavedena, voda na hranici.

**Cena: 300.000 Kč ☎ 731 618 394**  
jaroslav.rejman@re-max.cz



**Ledec n/S.** Dům v centru, v dobrém tech. stavu, ZP 271 m<sup>2</sup>, zahrada 205 m<sup>2</sup> a garáž 18 m<sup>2</sup>. V příz. obch. prostory s výlohami. V 1. patře zrek. nebyt. prostory 180 m<sup>2</sup>, ve 2. patře 271 m<sup>2</sup> půda.

**Cena: 3.200.000 Kč ☎ 731 642 830**  
marcel.laub@re-max.cz



**Litomyšl.** Objekt bývalého zájezdního hostince Na Babce, v blízkosti hist. centra města. Rozlehlá, stavebně zajímavá nemovitost na pozemku téměř 6.000 m<sup>2</sup>.

**informace u makléře ☎ 731 618 394**  
jaroslav.rejman@re-max.cz



**Miškovice.** Kompletně přebudovaný a rekonstruovaný statek nedaleko Kouřimi. Dvě bytové jednotky, další budovy k využití. Bydlení a podnikání v jednom místě.

**Cena: 4.700.000 Kč ☎ 731 618 396**  
jaroslav.jedlicka@re-max.cz



**Zbyslav. RD** - dispozice 8+1 (možno rozšíření o další 3-4 pokoje). Okna jsou dřevěná, zdvojená, plynová přípojka na hranici pozemku, Pozemek cca 800 m<sup>2</sup>.

**Cena: 1.490.000 Kč ☎ 739 486 580**  
rostislav.dolezal@re-max.cz



**Sulice.** Pozemek k výstavbě rodinného domu na okraji Prahy, 1.470 m<sup>2</sup>, kompletně zasilovaný, výborná lokalita, pozemek se nachází v těsné blízkosti zámku Štířín.

**Cena: 2.500.000 Kč ☎ 731 642 833**  
marie.hanauerova@re-max.cz



**Zderadinky.** Krásný stavební pozemek v atraktivní lokalitě Koblasco, 2.225 m<sup>2</sup> s možností příkoupění lesa (553 m<sup>2</sup>). IS na hranici pozemku. Vhodné i k trvalému bydlení.

**Cena: 450.000 Kč ☎ 603 545 659**  
magdalena.kulisova@re-max.cz



**Hradec Králové.** Objekt bývalého areálu PETROF nedaleko od NC FUTURUM. Poze- mek cca 700 m<sup>2</sup>. Vhodné pro prům. ubytování, kanc. prostory, nebo lehkou prům. výrobu.

**Cena: 14.000.000 Kč ☎ 603 854 425**  
milan.kusta@re-max.cz



**Hradec Králové.** Objekt bývalého areálu PETROF nedaleko od NC FUTURUM. Poze- mek cca 1.800 m<sup>2</sup>. Vhodné pro prům. ubytování, kanc. prostory, nebo lehkou prům. výrobu.

**Cena: 16.000.000 Kč ☎ 603 854 425**  
milan.kusta@re-max.cz

**RE/MAX 3x v Pardubickém kraji**

**RE/MAX K2**  
Palackého třída 314  
537 01 Chrudim  
tel.: 800 603 333  
tel.: 731 636 246  
e-mail: k2@re-max.cz  
[www.re-max.cz/k2](http://www.re-max.cz/k2)

**RE/MAX Accord**  
Sladkovského 67  
530 02 Pardubice  
tel.: 602 134 879, 466 616 847  
e-mail: accord@re-max.cz  
[www.re-max.cz/accord](http://www.re-max.cz/accord)

**RE/MAX Team**  
Jindřišská 2041  
530 02 Pardubice  
tel./fax: 466 616 166  
e-mail: team@re-max.cz  
[www.re-max.cz/team](http://www.re-max.cz/team)



[www.re-max.cz](http://www.re-max.cz)