



pardubicko - chrudimsko

**RE/MAX**<sup>®</sup>

# Magazín

**PROSINEC 2010**

**LEDEN 2011**

Vychází v počtu 100.000 výtisků

Distribuce **ZDARMA**, v lokalitách Pardubice, Chrudim, Hlinsko, Přelouč do schráněk

Informace o nemovitostech platné k datu uzávěrky magazínu, aktuální informace na [www.re-max.cz](http://www.re-max.cz). Chyby tisku vyhrazeny.

**Více než 17.360 nemovitostí v nabídce z celé ČR a 130.000 z Evropy na [www.re-max.cz](http://www.re-max.cz)**



**Pomáháme plnit Vaše přání  
nejen o Vánocích**

**184x v ČR | 1.280 makléřů prodává Vaši nemovitost | 17.360 nemovitostí v nabídce**



# RE/MAX prodává nejvíce realit na světě

## Kontaktujte svého realitního makléře na [www.re-max.cz](http://www.re-max.cz)

BYTY - Pardubice



**Pardubice.** Exkluzivní prodej velkého bytu 3+1, 85,55 m<sup>2</sup>, zvýšené přízemí / 5NP, cihla, OV, Dukla. Byt je v původním udrž. stavu. Dům má novou střechu a stoupačky. Žádaná lokalita.

**Cena: 1.890.000 Kč** ☎ 605 236 936  
[oldrich.david@re-max.cz](mailto:oldrich.david@re-max.cz)



**Pardubice.** Nadstandardně prostorný byt 115 m<sup>2</sup> 3+kk+parkovací stání v podzemních garážích Poseidon Pardubice. Cihlový byt v centru s atraktivními výhledy na řeku Labe a do zeleně.

**Cena: 2.680.000 Kč** ☎ 731 682 995  
[jaroslav.kalabza@re-max.cz](mailto:jaroslav.kalabza@re-max.cz)



**Pardubice.** AKCE – kuch. linka Hanák v hodnotě 150.000 Kč zdarma při rezervaci do 31. 12. 2010. Exkluzivně – novostavba Luxusního ŘRD 4+kk/T, užitná pl. 155 m<sup>2</sup>, pl. p. 234 m<sup>2</sup>, Staré Čivice.

**Cena: 3.790.000 Kč** ☎ 605 236 936  
[oldrich.david@re-max.cz](mailto:oldrich.david@re-max.cz)



**Pardubice.** Cihlový byt 3+1 s lodžii 7m<sup>2</sup>, Pardubice – Stavařov. 4.p s výtahem, nová střecha, fond oprav 626 Kč/měsíc. Hypotéku vyřídíme.

**Cena: 1.699.000 Kč** ☎ 731 682 995  
[jaroslav.kalabza@re-max.cz](mailto:jaroslav.kalabza@re-max.cz)



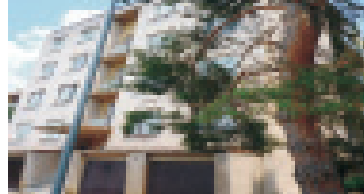
**Pardubice.** Nový cihlový byt 3+kk+lodžie, OV 80 m<sup>2</sup> novostavba 2009 Trnová. 4p./6p. Nadstandardně zařízené a ihned k dispozici

**Cena: 2.790.000 Kč** ☎ 731 682 995  
[jaroslav.kalabza@re-max.cz](mailto:jaroslav.kalabza@re-max.cz)

[www.novacihelna.cz](http://www.novacihelna.cz)

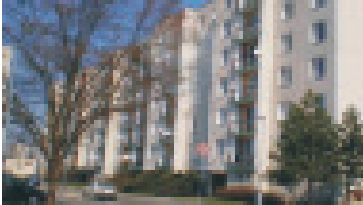
**nová cihelna**  
PARDUBICE

RE/MAX ALL



**Pardubice.** Byt 3+1 s garáží v žádané lokalitě Pardubice – Studánka. Byt ve 3NP je výborně dispozičně řešený, s balkonem a garáží, výhled do zeleně, velice klidné a žádané místo.

**Informace u makléře** ☎ 731 642 833  
[marie.hanauerova@re-max.cz](mailto:marie.hanauerova@re-max.cz)



**Pardubice.** Byt 3+1/L v OV, ulice Erno Košťála, Pardubice. Rozloha 74 m<sup>2</sup>, plastová okna, 1.patro, výtah. Dům je po částečné rekonstrukci.

**Cena: 1.670.000 Kč** ☎ 739 486 580  
[rostislav.dolezal@re-max.cz](mailto:rostislav.dolezal@re-max.cz)

**PRODEJ ZAHÁJEN!**

**ZELENÁ LINKA 800 888 338**



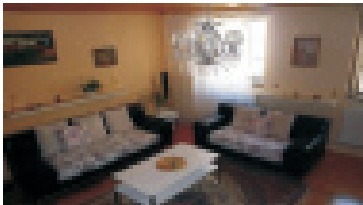
**Pardubice.** Cihlový byt 2+1+B na prestižní adrese Náměstí Legií, s krásným výhledem do parku. OV, 62 m<sup>2</sup>, byt po rekonstrukci.

**Cena: 1.890.000 Kč** ☎ 731 682 995  
[jaroslav.kalabza@re-max.cz](mailto:jaroslav.kalabza@re-max.cz)



**Pardubice.** Byt 3+1+L OV, 78 m<sup>2</sup>, Pardubice, Studánka, Jana Zajíce. 3. NP/9 NP, rok nový výtah, plast. okna, umakartové jádro, fix. náklady 1.345 Kč.

**Cena: 1.450.000 Kč** ☎ 731 682 995  
[jaroslav.kalabza@re-max.cz](mailto:jaroslav.kalabza@re-max.cz)



**Pardubice.** Luxusní byt na Pernštýnském nám., mezonet. byt, UP cca 160 m<sup>2</sup>, nadstand. řešení, 2/3 podíl na celém domě. Po kompl. rekonstrukci, s podkrovím. Pro náročnou klientelu.

**Cena: 6.200.000 Kč** ☎ 731 642 833  
[marie.hanauerova@re-max.cz](mailto:marie.hanauerova@re-max.cz)



**Pardubice.** Byt 3+1 s lodžii 7 m<sup>2</sup>, OV, Polabiny, Brožíkova. 67 m<sup>2</sup>, 6p. Veškeré fixní náklady 1.220 Kč. 200m od řeky Labe. Hypotéku vyřídíme.

**Cena: 1.470.000 Kč** ☎ 731 682 995  
[jaroslav.kalabza@re-max.cz](mailto:jaroslav.kalabza@re-max.cz)



**Pardubice.** Prodej bytu 2+1,63 m<sup>2</sup> v OV, centrum. Dům prošel celkovou rekonstrukcí. Byt je slunný, situován na východ a západ. Možnost odkupu vybavení. Možnost zprostředkování hypotéky.

**Cena: 1.690.000 Kč** ☎ 739 486 566  
[miroslav.castek@re-max.cz](mailto:miroslav.castek@re-max.cz)



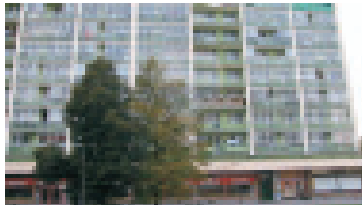
**Pardubice.** Prodej zděného bytu 3+1, 62 m<sup>2</sup> v OV, Zelená Předměstí. Slunný, situován na východ a jih. Byt je v původním stavu. V blízkosti obchody, MHD, škola, školka. Financování zajistíme.

**Cena: 1.560.000 Kč** ☎ 739 486 566  
[miroslav.castek@re-max.cz](mailto:miroslav.castek@re-max.cz)



**Pardubice.** Luxusní byt 3+1+L 80 m<sup>2</sup> Karlovina, 8.p. Byt po nákladné rekonstrukci. Lze převést do OV, ihned financovatelné hypotéku.

**Cena: 1.740.000 Kč** ☎ 731 682 995  
[jaroslav.kalabza@re-max.cz](mailto:jaroslav.kalabza@re-max.cz)



**Pardubice.** Byt 3+1/L, OV, Pardubice centrum. 80 m<sup>2</sup>, 6. patro, orientace východ – západ. V původním stavu. Dům je po částečné rekonstrukci. Volný ihned. Hypotéku a kompletní servis vyřídíme.

**Cena: 1.890.000 Kč** ☎ 739 486 566  
[miroslav.castek@re-max.cz](mailto:miroslav.castek@re-max.cz)



**Pardubice.** Byt 3+1+2x lodžie, OV, Polabiny, 5. p. orientace na východ. Dům po rekonstrukci, byt (73 m<sup>2</sup>) nová plastová okna. Hypotéku vyřídíme.

**Cena: 1.570.000 Kč** ☎ 731 682 995  
[jaroslav.kalabza@re-max.cz](mailto:jaroslav.kalabza@re-max.cz)

### Osobní makléř RE/MAX s odbornou certifikací již ve standardu

**Miroslav Částek**  
Jsem tady pro Vás.

★

**Jaroslav Kalabza**  
... víc než cit pro obchod, špičková znalost trhu a důvěra...

★

**Tereza Kmoníčková**  
Ochota, profesionalita a stoprocentní servis je zaručen.

★

**Rostislav Doležal**  
Spolehlivost makléře, kvalita služeb = spokojený zákazník.

★

☎ 739 486 566  
[miroslav.castek@re-max.cz](mailto:miroslav.castek@re-max.cz)

☎ 731 682 995  
[jaroslav.kalabza@re-max.cz](mailto:jaroslav.kalabza@re-max.cz)

☎ 731 577 037  
[tereza.kmonickova@re-max.cz](mailto:tereza.kmonickova@re-max.cz)

☎ 739 486 580  
[rostislav.dolezal@re-max.cz](mailto:rostislav.dolezal@re-max.cz)

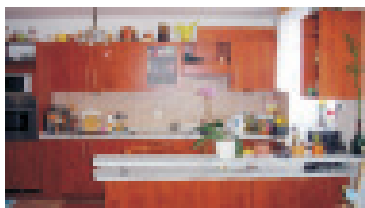
## Kontaktujte svého realitního makléře na [www.re-max.cz](http://www.re-max.cz)



REZERVACE

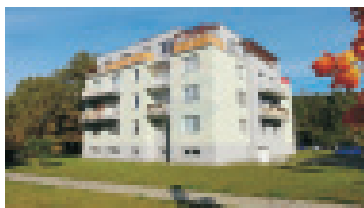
**Pardubice.** Cihlový byt 2+1+B, ul. Hlaváčova, OV, CP 54 m<sup>2</sup>, 3. p/5. p s výtahem. Orientace jih, plast. okna. Součástí ceny je vybavení bytu. Ihned k nastěhování.

**Cena: 1.190.000 Kč** ☎ 731 682 995  
[jaroslav.kalabza@re-max.cz](mailto:jaroslav.kalabza@re-max.cz)



**Pardubice.** Prodej bytu 2+kk, 60 m<sup>2</sup>, zv. přízemí, OV, cihla, Pardubice – Dukla. Byt je po rekonstrukci – nová kuch. linka, koupelna, plastová okna. Klidné místo v žádané lokalitě.

**Cena: 1.600.000 Kč** ☎ 605 236 936  
[irena.danihelkova@re-max.cz](mailto:irena.danihelkova@re-max.cz)



**Pardubice.** Luxusní novostavba 3+kk+2x terasa (23 m<sup>2</sup>) + garážové stání v domě, OV, 96 m<sup>2</sup>. Atraktivní umístění bytu, jih a východ s krásnými výhledy z teras.

**Informace u makléře** ☎ 731 682 995  
[jaroslav.kalabza@re-max.cz](mailto:jaroslav.kalabza@re-max.cz)



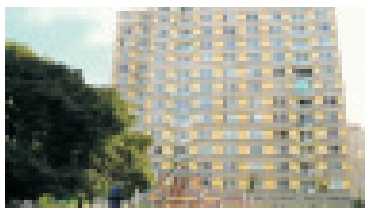
**Pardubice.** Luxusní byt 3+kk+L, 78 m<sup>2</sup>, OV, Pardubice – centrum, Havlíčkova. 12p./14p., jih – východ. Krásný výhled na Zelenou bránu, zámek, Kunětickou horu.

**Cena: 1.990.000 Kč** ☎ 731 682 995  
[jaroslav.kalabza@re-max.cz](mailto:jaroslav.kalabza@re-max.cz)



**Pardubice.** Prostorný byt 3+1+L Dubina, Erno Košťála. 4.NP, 2x výtah, plast. okna. Vedle bytu vlastní komora 3,3 m<sup>2</sup> i sušárna. CP 80,5 m<sup>2</sup>. Byt v DV, lze financovat hypotékou.

**Cena: 1.570.000 Kč** ☎ 731 682 995  
[jaroslav.kalabza@re-max.cz](mailto:jaroslav.kalabza@re-max.cz)



**Pardubice.** Byt 3+1+B, Karlovina, 74 m<sup>2</sup>, bezbariérový dům, byt v 2. NP, 2x výtah, sklep, kolárna. Plast. okna, nové stupačky. Původní umakartové jádro. Hypotéku vyřídíme.

**Cena: 1.499.000 Kč** ☎ 731 682 995  
[jaroslav.kalabza@re-max.cz](mailto:jaroslav.kalabza@re-max.cz)



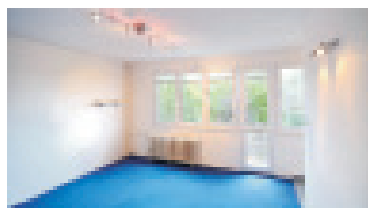
**Pardubice.** Bubeníkovy sady. Slunný, cihlový byt 2+kk v OV, 49 m<sup>2</sup>. Nové vytápění (top. tělesa, kotel), nový kuch. pult. Komora, sklep. Nová koupelna. Balkon s příjemným výhledem. Parkování v místě.

**Informace u makléře** ☎ 736 428 249  
[lenka.kricenska@re-max.cz](mailto:lenka.kricenska@re-max.cz)



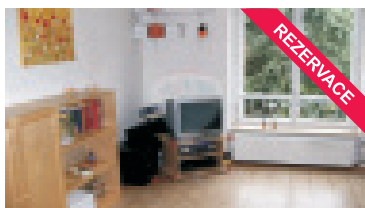
**Pardubice.** Cihlový byt 3+1+B, nám. Legií, OV, 90 m<sup>2</sup>, východ – západ, 3.p/4.p domu (2 byty na patře). Balkon 7 m<sup>2</sup> s atraktivním výhledem do parku. Ihned volný.

**Cena: 2.490.000 Kč** ☎ 731 682 995  
[jaroslav.kalabza@re-max.cz](mailto:jaroslav.kalabza@re-max.cz)



**Pardubice.** Garsoniera 28 m<sup>2</sup>, ul. Prodloužená, Polabiny II. Zděné jádro, nová koupelna a WC, nová plastová okna, 4.NP ze 7. Balkon, sklep, nové stupačky, splacená anuita.

**Cena: 950.000 Kč** ☎ 777 346 575  
[radan.duchon@re-max.cz](mailto:radan.duchon@re-max.cz)



REZERVACE

**Pardubice.** Prodej světlého rekonstruovaného bytu 2+1+komora Rybitví. K bytu náleží garážové stání. Výborná dostupnost MHD, klidné místo, zeleň.

**Cena: 1.250.000 Kč** ☎ 731 577 037  
[tereza.kmonickova@re-max.cz](mailto:tereza.kmonickova@re-max.cz)



**Pardubice.** Byt 3+1+B, OV, 70 m<sup>2</sup>, Studánka, Erno Košťála. 3. NP s výtahem. Jiho-východ a jiho-západ. Dům 1988 s nízkými náklady na bydlení. Hypotéku vyřídíme.

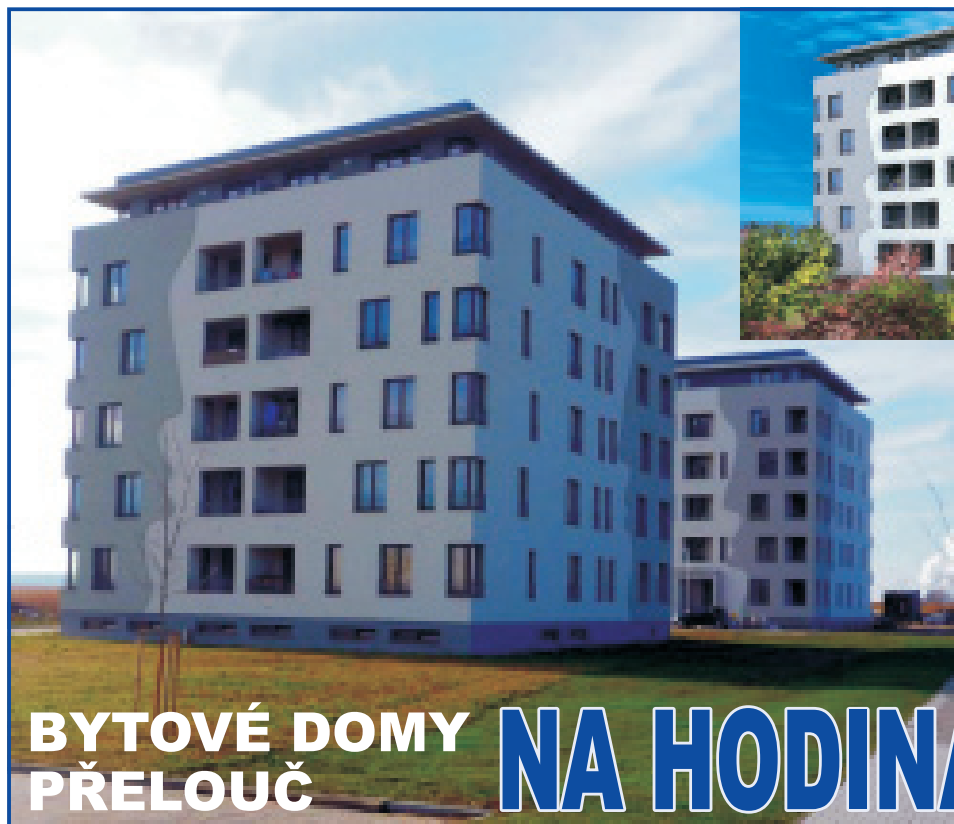
**Cena: 1.570.000 Kč** ☎ 731 682 995  
[jaroslav.kalabza@re-max.cz](mailto:jaroslav.kalabza@re-max.cz)



REZERVACE

**Pardubice.** Cihlový byt 2+kk, Dubina, ul. Dubinská. 56 m<sup>2</sup>, 3. podlaží, východ – západ, výhledy do zeleně. Moderní linka s vest. spotřebiči. Nízké náklady na bydlení.

**Cena: 1.560.000 Kč** ☎ 731 682 995  
[jaroslav.kalabza@re-max.cz](mailto:jaroslav.kalabza@re-max.cz)



**PŘELOUČ** – Nově vystavěné bytové domy v nové residenční čtvrti. Výběr ze dvou šestipodlažních domů se čtvercovými půdorysy, v každém 28 bytů od 1+kk po 3+kk a 10 parkovacích stání a sklepy. Rozloha bytů od 39 m<sup>2</sup> do 95 m<sup>2</sup>.

Součástí ložnice nebo terasa. Ve standardu plovoucí podlahy, značková kuchyňská linka, obložkové zárubně, dřevěná eurookna. Domy vybaveny tichým nerezovým výtahem.

Nízkoenergetické zděné stavby.

# BYTOVÉ DOMY PŘELOUČ NA HODINÁŘČE

Datum zahájení BD A1 - 08/2008  
 prodeje bytů BD A2 - 06/2009

Dokončení BD A1 - 10/2009  
 BD A2 - kolaudace 12/2010



**RE/MAX**  
 Accord, K2



Vaši makléři  
 pro tento projekt

**A1** Dům je zkolaudován. K prodeji zbývá 5 bytů.

**A2** Je dokončeno venkovní opláštění budovy (fasády), zhotoveny vnitřní omítky a štuky, probíhá bílení. Dále se obkládají koupelny, toalety a pokládá se dlažba na terasách a lodžích. Osazují se topná tělesa. Dokončeny chodníky kolem budovy.

[jiri.urban@re-max.cz](mailto:jiri.urban@re-max.cz)  
 ☎ 733 141 550  
[ivana.hudova@re-max.cz](mailto:ivana.hudova@re-max.cz)  
 ☎ 731 642 831



# RE/MAX prodává nejvíce realit na světě

## Kontaktujte svého realitního makléře na [www.re-max.cz](http://www.re-max.cz)



**Pardubice.** Cihlový byt 2+1 s balkonem. Víšňovka. Byt na jih do klidného vnitrobloku se zelení. 56 m<sup>2</sup>, 3. p. bez výtahu. Možnost dokoupit půdní prostory. Plast. okna, DV s plně splacenou anuitou.

**Cena: 1.390.000 Kč ☎ 731 682 995**  
[jaroslav.kalabza@re-max.cz](mailto:jaroslav.kalabza@re-max.cz)



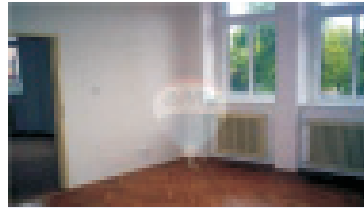
**Holice.** Prodeji zděného bytu 3+1 (105 m<sup>2</sup>) s terasou. K bytu náleží 2 sklepy, možnost využití venkovní zahrady. Nové rozvody, nová hliníková střeška, nová plastová okna a stoupačky.

**Cena: 1.100.000 Kč ☎ 731 642 833**  
[marie.hanauerova@re-max.cz](mailto:marie.hanauerova@re-max.cz)



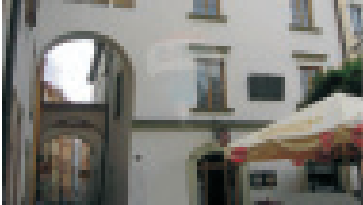
**Přelouč.** Byt 1+1 OV 42 m<sup>2</sup> ul. 17. listopadu. Nové zateplení, fasáda, plast. okna. 3.p bez výtahu, umakartové jádro, atraktivní orientace na jih do zeleně.

**Cena: 980.000 Kč ☎ 731 682 995**  
[jaroslav.kalabza@re-max.cz](mailto:jaroslav.kalabza@re-max.cz)



**Pardubice. PRONÁJEM** zděného bytu 3+kk (80 m<sup>2</sup>) v 1. NP domu v centru. Byt je volný ihned, možnost i pro studenty. Cena bez energií a služeb.

**Cena: 8.000 Kč/měsíc ☎ 733 141 551**  
[tomas.hendrych@re-max.cz](mailto:tomas.hendrych@re-max.cz)



**Pardubice. PRONÁJEM** bytu 2,5+1 v lokalitě Staré město s výhledem na Pernštýnské náměstí, byt je po celkové rekonstrukci. CP 72 m<sup>2</sup>. Minimální doba pronájmu je 12 měsíců.

**Cena: 8.700 Kč/měsíc ☎ 733 695 944**  
[lukas.belohoubek@re-max.cz](mailto:lukas.belohoubek@re-max.cz)



**Pardubice. PRONÁJEM** moderního slunného, částečně vybaveného bytu o velikosti 90 m<sup>2</sup>. Součástí garáž v domě, parkovací stání, sklep, kolárna a sušárna. Vratná kauce 2 měsíční nájem.

**Cena: 10.000 Kč/měsíc ☎ 731 457 723**  
[jaroslava.plackova@re-max.cz](mailto:jaroslava.plackova@re-max.cz)



**Pardubice. PRONÁJEM** nového mezonet. bytu 3+kk, 95 m<sup>2</sup> se zahradou 500 m<sup>2</sup>, v klidné lokalitě Pod Dubem. Luxusní viladům – volné 3 bytové jednotky. Ke každému bytu dvě parkovací stání.

**Cena: 13.000 Kč/měsíc ☎ 731 642 830**  
[marcel.laub@re-max.cz](mailto:marcel.laub@re-max.cz)



**Pardubice. PRONÁJEM** luxusního bytu s terasou 3+kk (112 m<sup>2</sup>) v 5. NP zděného domu s výtahem nedaleko centra, Dubové návrší. K bytu náleží sklep a 1 park. místo v suterénu domu. Volný ihned.

**Cena: 16.000 Kč/měsíc ☎ 731 642 830**  
[marcel.laub@re-max.cz](mailto:marcel.laub@re-max.cz)



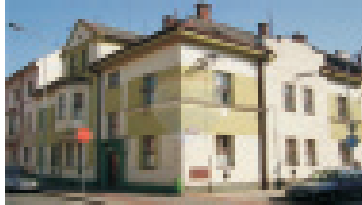
**Pardubice.** Prodej činžovního domu 126 m<sup>2</sup>, zahrádka 65 m<sup>2</sup>. K bydlení a podnikání současně. V přízemí byt (dříve k podnikání), v 1NP 2+1. Nová plast. okna a dveře. Možnost půdní vestavby.

**Informace u makléře ☎ 733 141 552**  
[vladimira.bartlova@re-max.cz](mailto:vladimira.bartlova@re-max.cz)



**Pardubice.** Dům po celkové rekonstrukci má tři samostatné bytové jednotky. Možnost přebudování půdy na mezonetový 5+kk. Dům je podsklepen, se zahradou. Uspokojí i náročného zájemce.

**Cena: 5.500.000 Kč ☎ 731 457 723**  
[jaroslava.plackova@re-max.cz](mailto:jaroslava.plackova@re-max.cz)



**Pardubice.** Prodej domu s byty a kancelářskými prostory v centru Pardubic. Dům má 3 NP. Výměra pozemku je 308 m<sup>2</sup>, z toho zastavěná plocha činí 250 m<sup>2</sup>.

**Cena: 6.900.000 Kč ☎ 739 486 566**  
[miroslav.castek@re-max.cz](mailto:miroslav.castek@re-max.cz)



**Pardubice.** Exklusivně nabízíme velký RD 5+kk, CP 700 m<sup>2</sup>, Rosice, Školní náměstí. 2 vchody, ideální spojení bydlení s podnikáním. Střeška BRAMAC, klemp. práce v mědi, plast. okna.

**Cena: 5.660.000 Kč ☎ 731 682 995**  
[jaroslav.kalabza@re-max.cz](mailto:jaroslav.kalabza@re-max.cz)



**Pardubice.** Luxusní novostavba 2007 patrového RD s garáží a zahradou, dispozičně 5+kk 135 m<sup>2</sup>, pozemek 461 m<sup>2</sup>. Luxusní vybavení, bazén, pergola s grilem a altánem. Zahrada navržena architektem. Financování rádi zajistíme.

**Cena: 4.800.000 Kč ☎ 731 682 995**  
[jaroslav.kalabza@re-max.cz](mailto:jaroslav.kalabza@re-max.cz)



**Bezděkov.** Patrový RD s garáží a zahradou, CP 1405 m<sup>2</sup>. Plynové topení (nový kotel), veřejný vodovod, studna, veřejná kanalizace. Nadstandardně velká zahrada.

**Cena: 1.990.000 Kč ☎ 731 682 995**  
[jaroslav.kalabza@re-max.cz](mailto:jaroslav.kalabza@re-max.cz)



**Býšť.** Exklusivní nabídka samostatného třípodlažního rodinného domu z roku 1997 o dispozici 7+kk a užitné ploše 370 m<sup>2</sup>.

**Cena: 5.200.000 Kč ☎ 733 695 944**  
[lukas.belohoubek@re-max.cz](mailto:lukas.belohoubek@re-max.cz)



**Dřevnice.** Prodej staršího RD, 2 samostatné bytové jednotky, plocha pozemku včetně zastavění 2.581 m<sup>2</sup>. Pozemek možno oddělit a využít k nové výstavbě.

**Cena: 1.200.000 Kč ☎ 731 642 833**  
[marie.hanauerova@re-max.cz](mailto:marie.hanauerova@re-max.cz)



**Holice.** Stylová usedlost s historií v části obce Podleší Kamenec. Dům s pozemky cca 7.200 m<sup>2</sup>, z toho 2.600 m<sup>2</sup> stav. pozemek, oplocená udrž. zahrada. Veškeré inž. sítě. Dům podsklepen.

**Cena: 2.150.000 Kč ☎ 731 642 833**  
[marie.hanauerova@re-max.cz](mailto:marie.hanauerova@re-max.cz)



**Holice.** Prostorný a strategicky umístěný dům, 2 byty se samostatným vchodem, velkou dílnou a garáží v centru Holic. Ideální na provozovnu, služby nebo drobnou výrobu.

**Cena: 2.495.000 Kč ☎ 731 457 723**  
[jaroslava.plackova@re-max.cz](mailto:jaroslava.plackova@re-max.cz)

## Osobní makléř RE/MAX s odbornou certifikací již ve standardu

**Ing. Radan Duchoň**  
Profesionální a individuální přístup.  
Specializace na nemovitosti v zahraničí.



**☎ 777 346 575**  
[radan.duchon@re-max.cz](mailto:radan.duchon@re-max.cz)

**Pavla Oharková**  
Vaše makléřka pro Svitavsko a Usteckotlicko.



**☎ 602 494 194**  
[pavla.oharkova@re-max.cz](mailto:pavla.oharkova@re-max.cz)

**Ing. Jaroslava Placková**  
Vy nikam nemusíte, přijedu a vše zařídím za Vás. Nabízím profesionální přístup, odbornost a spolehlivost.



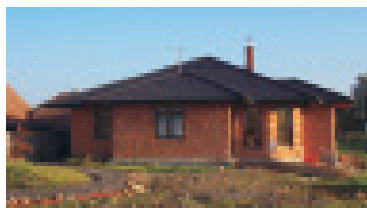
**☎ 731 457 723**  
[jaroslava.plackova@re-max.cz](mailto:jaroslava.plackova@re-max.cz)

**Jaroslav Rejman**  
Zařídím "na klíč" prodej, nákup či pronájem Vaší nemovitosti.  
Těším se na spolupráci s Vámi!



**☎ 731 618 394**  
[jaroslav.rejman@re-max.cz](mailto:jaroslav.rejman@re-max.cz)

## Kontaktujte svého realitního makléře na [www.re-max.cz](http://www.re-max.cz)



**Horní Ředice.** Exkluzivní prodej novostavby RD 4+1 s povolením užívání před kolaudací, pl. pozemku 959 m<sup>2</sup>, Horní Ředice. Samostatně stojící RD má 1 NP a možnost využití podkrovní. Volné ihned.

**Cena: 3.200.000 Kč** ☎ 605 236 936  
irena.danihelkova@re-max.cz



**Choteč.** Velká vila s pozemkem 2.193 m<sup>2</sup> Choteč u Pardubic, 292 m<sup>2</sup> vnitřních prostor. Vila je vhodná jako velká rodinná rezidence nebo reprezentativní sídlo firmy. Možnost přikoupení 5.474 m<sup>2</sup> pozemku.

**Cena: 5.250.000 Kč** ☎ 731 682 995  
jaroslav.kalabza@re-max.cz



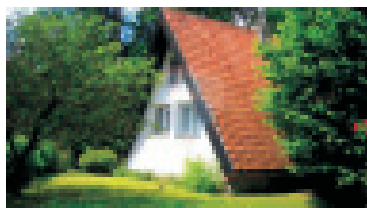
**Kostěnice.** Velký RD v Kostěnicích na Pardubicku. Kvalitní a velké podkrovní s vybíjí k velkorysému půdní vestavbě. Zastavěná plocha 170 m<sup>2</sup>, plocha parcely 673 m<sup>2</sup>.

**Cena: 1.850.000 Kč** ☎ 731 682 995  
jaroslav.kalabza@re-max.cz



**Lázně Bohdaneč.** Čtyřpodlažní řadová vila s garáží a zahradou, Lázně Bohdaneč. Podlahová plocha 300 m<sup>2</sup>, obytná 200 m<sup>2</sup>. 16 místností, před dokončením interiéru.

**Cena: 2.990.000 Kč** ☎ 731 682 995  
jaroslav.kalabza@re-max.cz



**Ledec.** Nabízíme exkluzivně k prodeji zděnou chatu 3+KK o užitné ploše 75 m<sup>2</sup>, stojící na pozemku o rozloze 336 m<sup>2</sup>.

**Cena: 899.000 Kč** ☎ 733 695 944  
lukas.belohoubek@re-max.cz



**Němčice.** Novostavba rodinného domu v Němčicích. Dům je dispozičně řešen jako 3+kk, podlah. plocha 81 m<sup>2</sup>, pozemek 320 m<sup>2</sup>. Kolaudace domu duben 2008. Do obce zajíždí MHD.

**Cena: 2.840.000 Kč** ☎ 739 486 580  
rostislav.dolezal@re-max.cz



**Ostřešany.** Prodej novostavby RD 6+1 Ostřešany, pozemek 499 m<sup>2</sup>, ZP 148 m<sup>2</sup> + garáž. Dům je zděný, zateplený, plastová okna, střeška BRAMAC. Vytápění a ohřev TUV plynovým kotlem.

**Cena: 3.990.000 Kč** ☎ 733 141 551  
tomas.hendrych@re-max.cz



**Přelouč.** Prodej novostavby dvojdomku s už. plochou 120 m<sup>2</sup> vč. garáže. Plocha střeška s dlouhou garáží, dřevěná okna, podlahové topení. V ceně kuchyňská linka. Cena včetně pozemku.

**Cena: 3.186.050 Kč** ☎ 731 642 833  
marie.hanauerova@re-max.cz

**POPTÁVÁME**  
pro našeho solventního klienta

rodinný dům v Pardubicích, v lokalitě Bílé předměstí, Drážka, nebo Slovany

☎ 602 134 879



**Přelouč.** Řadový RD v klidné části města Přelouč. Předzahrádka, zahrada 180 m<sup>2</sup>, 2x koupelna a WC, obývací pokoj s terasou a vstupem na zahradu. Garáž, kotelná, skládek a prádelna.

**Cena: 3.100.000 Kč** ☎ 731 618 394  
jaroslav.rejman@re-max.cz



**Přelouč.** Prodej novostavby rodinného domu s užitnou plochou 140 m<sup>2</sup> včetně garáže. Venkovní terasa, oplocení. V ceně značková kuchyňská linka. Cena včetně pozemku.

**Cena: 3.980.000 Kč** ☎ 731 642 833  
marie.hanauerova@re-max.cz



**Ráby.** RD s restaurací Ráby u Pardubic, pod Kunětickou horou. CP 553 m<sup>2</sup>, zahrada, dvůr, garáž, parkoviště, předzahrádka. Stylová hospůdka s barem (50 míst).

**Cena: 5.799.000 Kč** ☎ 731 682 995  
jaroslav.kalabza@re-max.cz



**Rokytno.** Rodinný dům 4+1 ve výborném stav. tech. stavu, k nastěhování. Dále k domu přináležejí starší domek a hospodářské stavení. To vše na parcele 3.324 m<sup>2</sup>, s výhledem na Kunětickou horu.

**Cena: 2.450.000 Kč** ☎ 731 618 394  
jaroslav.rejman@re-max.cz



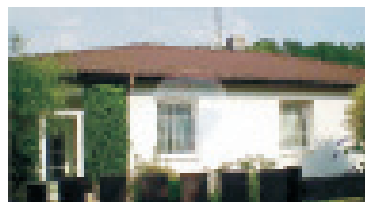
**Rosice.** Prostorný, dvougenerační RD s garáží a terasou. Kolaudace 12/2002. Oddělené vstupy do přízemí a patra, 2 koupelny, schodiště z masivu, obložené stropy, krásná zahrada.

**Cena: 5.450.000 Kč** ☎ 731 457 723  
jaroslava.plackova@re-max.cz



**Řečany nad Labem.** Dům 3+1 (100 m<sup>2</sup>) před rekonstrukcí v centru obce, pozemek 871 m<sup>2</sup>. Plyn, městská voda + studna, bojler na noční pr., kanaliz., sklep, kůlna. Půdní prostor vhodný pro vestavbu.

**Cena: 1.160.000 Kč** ☎ 608 011 082  
monika.bialobokova@re-max.cz



**Sezemice.** Novostavba RD s terasou, garáží a zahradou v klidné části obce Veska, okres Pardubice. Zahrada 1.620 m<sup>2</sup>, zast. plocha 144 m<sup>2</sup>, pozemek lze rozdělit i na další stavební parcelu.

**Informace u makléře** ☎ 733 141 551  
tomas.hendrych@re-max.cz



# RODINNÉ DOMY NA OBCE PŘELOUČ

- nová nadčasová čtvrť ve městě v blízkosti Pardubic a Kolína
- ucelená koncepce – od jednotného celku k jednotlivému detailu
- 82 rodinných domů, dvojdomů nebo vila domů se čtyřmi byty
- zděné domy se zateplením s parametry nízkoenergetických domů
- dostupnost a profesionální kvalita za příznivou cenu
- nadstandardní podmínky financování

Váš makléř pro projekt RD Na Obci



☎ 731 642 833

marie.hanauerova@re-max.cz



RE/MAX prodává nejvíce realit na světě

Kontaktujte svého realitního makléře na [www.re-max.cz](http://www.re-max.cz)



**Sezemice.** RD s garáží a zahradou. Celkem 769 m<sup>2</sup>. Vytápění ústřední (plyn) a ohřev TUV. Dílna 66 m<sup>2</sup>. Okna z ulice plastová. K bydlení i podnikání. Doporučuji rekonstrukci.

**Informace u makléře** ☎ 733 141 550  
[jiri.urban@re-max.cz](mailto:jiri.urban@re-max.cz)



**Strašov.** RD (170 m<sup>2</sup>) na parcele 2.020 m<sup>2</sup>. K nastěhování 3+1, další 2 pokoje po drobných úpravách. Nová výstavba, součástí je starší hosp. křídlo s garáží, dílnou, stodolou a chlévy.

**Informace u makléře** ☎ 731 618 394  
[jaroslav.rejman@re-max.cz](mailto:jaroslav.rejman@re-max.cz)



**Svinčany.** Prodej barokní fary s pozemky 6.329 m<sup>2</sup> a příslušenstvím. Celý objekt je nutno kompletně rekonstruovat. Na pozemcích se dále nachází zemědělská budova a malý rybníček.

**Cena: 3.315.000 Kč** ☎ 739 486 566  
[miroslav.castek@re-max.cz](mailto:miroslav.castek@re-max.cz)



**Svítkov.** RD 4+kk po rekonstrukci, ZP 141 m<sup>2</sup>, pozemek 844 m<sup>2</sup>. Garáž, vyhříváný bazén. Dostupnost centra Pardubic, právní servis zajištěn, hypotéku zdarma vyřídíme.

**Cena: 5.750.000 Kč** ☎ 733 141 551  
[tomas.hendrych@re-max.cz](mailto:tomas.hendrych@re-max.cz)



**Uhersko.** Historický objekt staré fary se zastavěnou plochou 429 m<sup>2</sup>, zahradou 186 m<sup>2</sup> a vlastní studnou. V domě zavedena voda a elektřina. Nutná kompletní rekonstrukce.

**Cena: 1.140.000 Kč** ☎ 739 486 566  
[miroslav.castek@re-max.cz](mailto:miroslav.castek@re-max.cz)



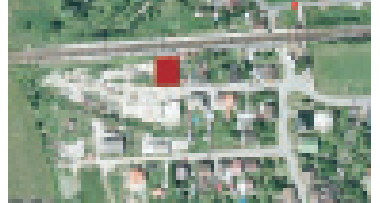
**Valy u Přelouče.** Rodinný dům ve Valch u Přelouče, dvě bytové jednotky (190 m<sup>2</sup>), velmi dobrý stav, zahrada, garáž, studna na pozemku, ihned k nastěhování.

**Cena: 2.490.000 Kč** ☎ 777 346 575  
[radan.duchon@re-max.cz](mailto:radan.duchon@re-max.cz)



**Živanice.** Exkluzivní prodej velké residence 6.071 m<sup>2</sup> ve stylu zámecké vily. 300 m<sup>2</sup> zastavěná plocha. Velkoryse pojaté aristokratické sídlo, s velkým pozemkem.

**Cena: 15.750.000 Kč** ☎ 731 682 995  
[jaroslav.kalabza@re-max.cz](mailto:jaroslav.kalabza@re-max.cz)



**Pardubice.** Pozemek 724 m<sup>2</sup>, určený k zástavbě s možností vybudování sídla firmy, dílny pro drobnou výrobu, skladu, obchodu. Veškeré inženýrské sítě jsou na hranici pozemku.

**Cena: 640.000 Kč** ☎ 733 141 550  
[jiri.urban@re-max.cz](mailto:jiri.urban@re-max.cz)



**Pardubice.** Velmi pěkný pozemek ve Staročernsku, 4.000 m<sup>2</sup>, z poloviny určený k zástavbě, se zdařilým projektem na výstavbu RD. Klidná část obce s dopravní obsluhností a pěkným okolím.

**Cena: 2.643.750 Kč** ☎ 731 457 723  
[jaroslava.plackova@re-max.cz](mailto:jaroslava.plackova@re-max.cz)

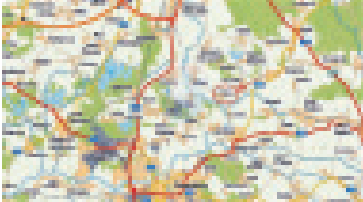
# POZEMKY PŘELOUČ NA PRODEJ

☎ 731 642 833 [marie.hanauerova@re-max.cz](mailto:marie.hanauerova@re-max.cz)



**Pardubice.** Velká stavební parcela v nové zástavbě ve Staročernsku. Jde o atypický tvar s možností vybudování bytového domu i podnik. prostor (bistro, prodejna apod.).

**Cena: 1.820.000 Kč** ☎ 731 457 723  
[jaroslava.plackova@re-max.cz](mailto:jaroslava.plackova@re-max.cz)



**Dražkov.** Prodej tří stavebních pozemků v obci Dražkov nad Labem. Velikost pozemků je cca 1.500 m<sup>2</sup>. IS na hranici pozemku a el. přípojka bude realizovaná v září 2010.

**Cena: 430 Kč/m<sup>2</sup>** ☎ 739 486 566  
[miroslav.castek@re-max.cz](mailto:miroslav.castek@re-max.cz)



**Býšť - Bělečko.** Prodej pozemku (9.000 m<sup>2</sup>) v obci Bělečko, 8 km od Hradce Králové. Pozemek je určen k výstavbě RD. Jedná se o velice pěkný pozemek v blízkosti lesa.

**Cena: 490 Kč/m<sup>2</sup>** ☎ 739 486 566  
[miroslav.castek@re-max.cz](mailto:miroslav.castek@re-max.cz)



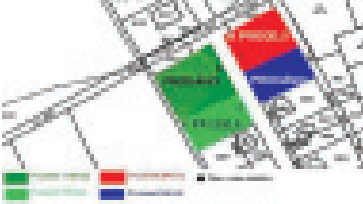
**Horní Roveň.** Rovinatý pozemek 840 m<sup>2</sup>, který se nachází v klidné části 14 km od Pardubic a 5 km od Holic. Dle ÚP určen k výstavbě RD. Voda přímo na pozemku a ost. sítě na hranici.

**Cena: 570.000 Kč** ☎ 733 141 551  
[tomas.hendrych@re-max.cz](mailto:tomas.hendrych@re-max.cz)



**Chvaletice.** Stav. pozemek, Chvaletice - Telčice, pro výstavbu RD, 299 m<sup>2</sup>, 8,7 m x 34,5 m. Sítě na hranici pozemku. Orientace východ - západ. Vhodná dřevostavba, výstavba garáže.

**Cena: 149.500 Kč** ☎ 733 141 550  
[jiri.urban@re-max.cz](mailto:jiri.urban@re-max.cz)



**Lázně Bohdaneč.** Prodej stavebních pozemků na okraji města. Pozemky mají stavební povolení na výstavbu RD a jsou inženýrsky zasítované. Pozemky o výměrách 845 m<sup>2</sup> a 706 m<sup>2</sup>.

**Informace u makléře** ☎ 733 141 551  
[tomas.hendrych@re-max.cz](mailto:tomas.hendrych@re-max.cz)



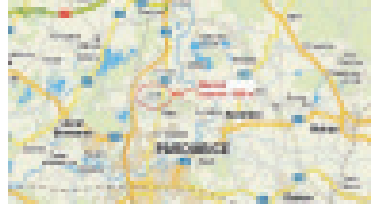
**Přelouč.** Prodej lukrativního, zasítovaného pozemku o rozloze 5.193 m<sup>2</sup>, územním plánem schválen k zástavbě (průmyslová zóna). Na pozemku lze provozovat například autobazar.

**Cena: 525 Kč/m<sup>2</sup>** ☎ 739 486 566  
[miroslav.castek@re-max.cz](mailto:miroslav.castek@re-max.cz)



**Rozhovice.** Prodej pozemku o rozloze 3.300 m<sup>2</sup> v okrajové části obce Rozhovice. Pozemek je v územním plánu schválen k výstavbě rodinných domů.

**Cena: 329 Kč/m<sup>2</sup>** ☎ 739 486 566  
[miroslav.castek@re-max.cz](mailto:miroslav.castek@re-max.cz)



**Srch.** Prodej stavebního pozemku (1.000 m<sup>2</sup>) v žádané lokalitě Pardubice - Srch. Pozemek je zasítovaný. Ihned možnost realizace stavby. V obci MŠ a škola, MHD. Hypotéku zajistíme.

**Cena: 1.369.000 Kč** ☎ 739 486 566  
[miroslav.castek@re-max.cz](mailto:miroslav.castek@re-max.cz)

## Potřebujete rychle prodat nebo koupit nemovitost? Neváhejte a navštivte nás



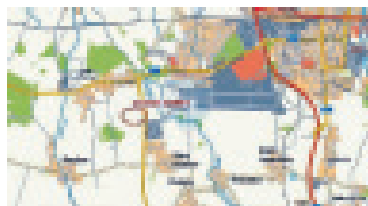
# RE/MAX

Accord, K2

RE/MAX K2  
Palackého třída 314, 537 01 Chrudim  
tel.: 800 603 333, 731 636 246  
[k2@re-max.cz](mailto:k2@re-max.cz), [www.re-max.cz/k2](http://www.re-max.cz/k2)

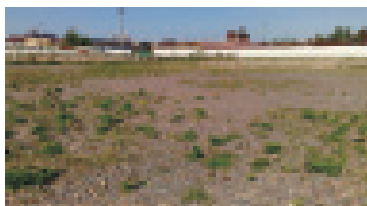
RE/MAX Accord  
Jindřišská 2041, 530 02 Pardubice  
tel.: 466 616 847, 602 134 879  
[accord@re-max.cz](mailto:accord@re-max.cz), [www.re-max.cz/accord](http://www.re-max.cz/accord)

## Kontaktujte svého realitního makléře na [www.re-max.cz](http://www.re-max.cz)



**Starý Mátěšov.** Lukrativní pozemek ve Starém Mátěšově. Nachází se u hlavní silnice, směr Heřmanův Městec. Schválen k zástavbě (přmyslová zóna).

**Cena: 229 Kč/m<sup>2</sup>** ☎ **739 486 566**  
miroslav.castek@re-max.cz



**Pardubice. PRONÁJEM** – nabízíme k pronájmu komerční pozemek 8,180 m<sup>2</sup> v blízkosti centra. Plocha zpevněna štěrkem, oplotěná, s vjezdem o šířce 6 m, na části plochy je betonové plato.

**Cena: 7,9 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc** ☎ **731 618 394**  
jaroslav.rejman@re-max.cz



**Pardubice.** Mimořádná příležitost! Exkluzivně nabízíme objekt k podnikání v Pardubicích na Dubině. Doposud sloužil jako výtělná restaurace. Objekt lze využít také jako sídlo firmy.

**Cena: 5.150.000 Kč** ☎ **605 236 936**  
mirko.mursec@re-max.cz



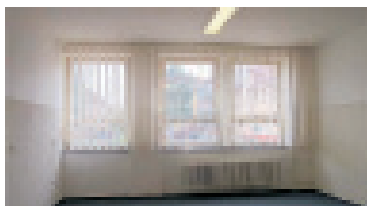
**Kladina u Pardubic.** Exkluzivní prodej velké haly v Kladině nedaleko Pardubic. Dvoupatrová budova 2x 600 m<sup>2</sup> (nosnost stropu 500 kg/m<sup>2</sup>).

**Cena: 1.500.000 Kč** ☎ **733 695 944**  
lukas.belohoubek@re-max.cz



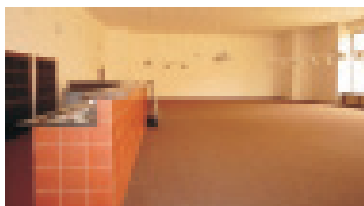
**Přelouč.** Komerční areál, který se skládá z budovy bývalého síla, servisu pro nákladní vozidla, administrativní budovy s ubytovnou, to vše na parcele 4.182 m<sup>2</sup>.

**Cena: 5.299.000 Kč** ☎ **731 618 394**  
jaroslav.rejman@re-max.cz



**Pardubice. PRONÁJEM** kanceláře, 30 m<sup>2</sup>. Na Spravedlnosti, blízko Billy. Sociální zařízení na společné chodbě. Cena služeb účtována zvlášť. Parkování ve dvoře. Hlídaný objekt.

**Cena: 3.910 Kč/měsíc** ☎ **733 141 550**  
jiri.urban@re-max.cz



**Pardubice. PRONÁJEM** velmi zajímavých prostor na pěší zóně v centru města o ploše 470 m<sup>2</sup> ke zřízení velké prodejny, kavárny nebo dalších aktivit, které potřebují velkou plochu a velké zázemi.

**Informace u makléře** ☎ **731 457 723**  
jaroslava.plackova@re-max.cz



**Pardubice. PRONÁJEM** zařízených nebyt. prostor (100 m<sup>2</sup> prodejna + 40 m<sup>2</sup> archiv) na ulici Smilova. Internet, telefon, vlastní vodoměr a elektroměr. Nájemné bez DPH, 2x kauce + provize RK.

**Cena: 25.000 Kč/měsíc** ☎ **731 618 394**  
jaroslav.rejman@re-max.cz



**Pardubice. PRONÁJEM** komerčních a obchodních prostor (20 – 60 m<sup>2</sup>) v centru Pardubic. Cena od 1.600 Kč/m<sup>2</sup>/rok.

**Cena: 1.600 Kč/m<sup>2</sup>/rok** ☎ **731 577 037**  
tereza.kmonickova@re-max.cz



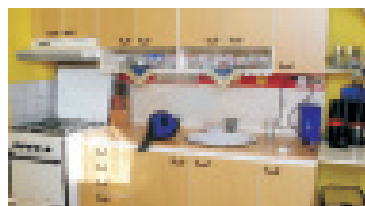
**Dolní Ředice. PRONÁJEM** skladových hal 2.200 m<sup>2</sup>. Dolní Ředice. Kryté, zateplené prostory s novými podlahami. Celoroční údržba.

**Informace u makléře** ☎ **731 682 995**  
jaroslav.kalabza@re-max.cz



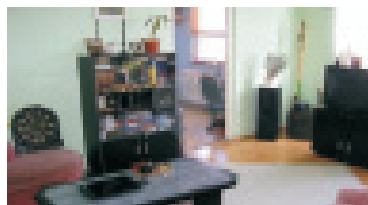
**Sezemice. PRONÁJEM** exkluzivních obchodních prostor 240 m<sup>2</sup>, sklady 100 m<sup>2</sup>. Obch. plocha rozdělena do dvou pater, park. stání. Nové EZS, internet, plyn, topení, elekt., voda, 6x výloha.

**Cena: 23.000 Kč/měsíc** ☎ **775 136 388**  
rostislav.dolezal@re-max.cz



**Chrudim.** Pěkný, udrž. byt 3+1 s lodžii s výhledem na město. v DV, 76 m<sup>2</sup>, 7.NP. na JZ – Na Větrníku. Ve 3 pokojích nová plastová okna. Komerční systém. MHD u domu. Anuita 70.000 Kč.

**Cena: 1.099.000 Kč** ☎ **733 141 550**  
jiri.urban@re-max.cz



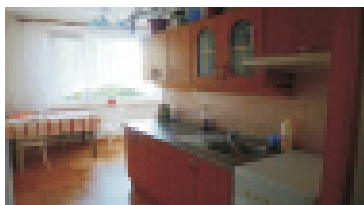
**Chrudim.** Byt 3+1 75 m<sup>2</sup>, lodžie, sklep, Na Větrníku. DB s jedinečným výhledem v posledním 12. NP. Podlahy komplet plovoucí, jádro a okna původní.

**Cena: 1.280.000 Kč** ☎ **602 134 879**  
hana.valentova@re-max.cz



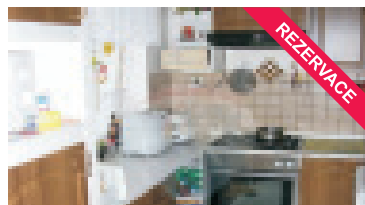
**Chrudim.** Luxusní byt 2+kk o rozměrech 88 m<sup>2</sup> včetně terasy s exkluzivním výhledem v novostavbě Na Špicích. V ceně značková kuch. linka s vestavěnými spotřebiči.

**Cena: 1.990.000 Kč** ☎ **731 642 830**  
marcel.laub@re-max.cz



**Chrudim.** Velký byt 2+1 v centru po rekonstrukci s lodžii. Velký obývací pokoj, ložnice, nová kuchyňská linka, dlažba, koupelna s WC, prostorná šatna. Volný ihned. Doporučuji.

**Cena: 1.550.000 Kč** ☎ **731 642 833**  
marie.hanauerova@re-max.cz



**Chrudim.** Zánovní cihlový byt 3+1 v centru (65 m<sup>2</sup>) – včetně všech rozvodů (plyn, elektrina, voda, topení). Velmi nízké náklady na bydlení. Vnitřní i vnější zateplení. Výborná občanská vybavenost.

**Cena: 1.349.000 Kč** ☎ **602 134 879**  
hana.valentova@re-max.cz



**Chrudim.** Novostavba bytu 3+kk s terasou o celkové rozloze 90 m<sup>2</sup> v 1. NP bytového domu "FAMOS – řeka" s možností parkování v suterénu budovy. Volné k nastěhování.

**Informace v kanceláři** ☎ **731 642 831**  
ivana.hudova@re-max.cz



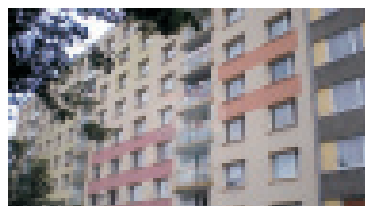
**Chrudim.** Prodej bytu 2+1 s balkonem (54 m<sup>2</sup>) v DV, ve 3.NP cihlového domu, Na Větrníku. Nájemné činí 1,- Kč/měsíc do roku 2020. Zděný sklep. Orientace bytu na západ. Krásný výhled.

**Cena: 1.290.000 Kč** ☎ **733 141 550**  
jiri.urban@re-max.cz



**Chrudim.** Exkluzivní prodej mezonetového bytu 5+kk 117,3 m<sup>2</sup> ve 4. NP v OBC Balustráda. Dva balkóny, celkem 158,6 m<sup>2</sup>. Součástí prodeje je kompletní vybavení bytu vč. elektroniky.

**Cena: 4.320.000 Kč** ☎ **731 642 832**  
lukas.nemec@re-max.cz



**Chrudim.** Prostorný byt 2+1 ve 4.NP s výhledem (51,2m<sup>2</sup>) + sklep v žádané lokalitě v ulici na Palackého tř. Nová okna, dům je zateplen. Původní stāv.

**Cena: 1.050.000 Kč** ☎ **731 642 831**  
ivana.hudova@re-max.cz

## Silvestr na Jezerce od RE/MAX

Ti z Vás, kdo sepíšou exklusivní zprostředkovatelskou smlouvu na prodej své nemovitosti v době od 1. 11. 2010 – 22. 12. 2010 budou zařazeni do slosování o hodnotné ceny

- 1. cena** – 5-ti denní pobyt pro dvě osoby v hodnotě 10.450 Kč
- 2. a 3. cena** – silvestrovský večer pro dvě osoby v hodnotě 1.998 Kč

Slosování proběhne 23.12.2010 za notářské účasti, výherce bude osobně informovat makléř, kancelář RE/MAX a výherní listina bude zveřejněna na [www.re-max.cz/k2](http://www.re-max.cz/k2), [www.re-max.cz/accord](http://www.re-max.cz/accord)

**RE/MAX K2** – tel.: 731 636 246, [k2@re-max.cz](mailto:k2@re-max.cz) ■ **RE/MAX Accord** – tel.: 602 134 879, [accord@re-max.cz](mailto:accord@re-max.cz)



# RE/MAX prodává nejvíce realit na světě

## Kontaktujte svého realitního makléře na [www.re-max.cz](http://www.re-max.cz)

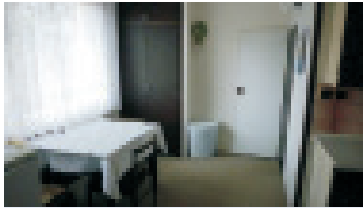
BYTY - Chrudim



**REZERVACE**

**Chrudim.** Cihlový byt 3+1, OV, 65 m<sup>2</sup>, ul. Jablonoňová, 1.NP/ 4 NP, východ – západ. Dům po rekonstrukci, byt původní udržovaný stav, 2x sklep. Nízké náklady na bydlení.

**Cena: 1.340.000 Kč ☎ 731 682 995**  
[jaroslav.kalabza@re-max.cz](mailto:jaroslav.kalabza@re-max.cz)



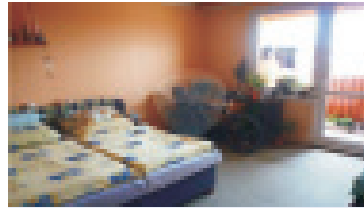
**Chrudim.** Prodej velkého prostorného bytu 2+1 v centru, dům po kompletní rekonstrukci, byt v 2. patře domu je ve vynikajícím stavu, plastová okna, nízké náklady na bydlení. Lodžie, sklep.

**Cena: 1.530.000 Kč ☎ 731 642 833**  
[marie.hanauerova@re-max.cz](mailto:marie.hanauerova@re-max.cz)



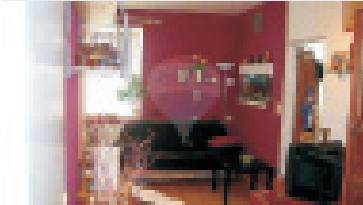
**Chrudim.** Byt 2+1, 53 m<sup>2</sup>, v OV, s balkonem do zeleně, 3.NP, Chrudim – Leguma. Byt v původním, dobrém stavu, parkety, 2 sklepy. Vlastní topení. Ihned k nastěhování.

**Cena: 1.090.000 Kč ☎ 733 141 550**  
[jiri.urban@re-max.cz](mailto:jiri.urban@re-max.cz)



**Chrudim.** Prodej bytu 2+1 (74 m<sup>2</sup>) v centru. Prostorný a slunný byt s lodžii. Nová plast. okna, dům prošel nedávno celkovou rek., fasáda se za-plemením, vchod, dveře, uprav. balkony s dlažbou.

**Cena: 1.550.000 Kč ☎ 731 642 833**  
[marie.hanauerova@re-max.cz](mailto:marie.hanauerova@re-max.cz)



**Chrudim.** Prodej bytu 1+1 v DV (40 m<sup>2</sup>) v 1. NP cihlového domu s výtahem. Rozdělení pokoje – 2+1 (ložnice). V bytě jsou plastová okna, plovoucí podlahy. K bytu náleží sklep.

**Cena: 950.000 Kč ☎ 731 642 830**  
[marcel.laub@re-max.cz](mailto:marcel.laub@re-max.cz)

**POPTÁVÁME pro našeho klienta**



**Malometrážní byt v Chrudimi**

**accord@re-max.cz**



**REZERVACE**

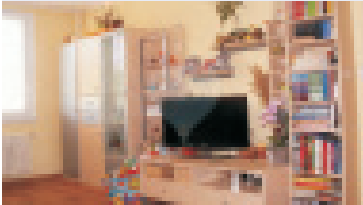
**Chrudim.** Byt 2+1 (63 m<sup>2</sup>) s lodžii, DV s možností okamž. převodu do OV. Po kompletní rekonstrukci, zděné jádro, kuchyňská linka, plastová okna, lokalita u OC Borzna, hypotéku vyřídíme.

**Cena: 1.550.000 Kč ☎ 731 618 394**  
[jaroslav.rejman@re-max.cz](mailto:jaroslav.rejman@re-max.cz)



**Chrudim.** Prodej bytu 4+1 U Stadionu v OV s výhledem na město. Celková výměra 81 m<sup>2</sup>, 2 balkony, nová plastová okna, sklep. Dobrá občanská vybavenost.

**Cena: 1.790.000 Kč ☎ 731 642 833**  
[marie.hanauerova@re-max.cz](mailto:marie.hanauerova@re-max.cz)



**Chrudim.** Útulný byt 3+1 (72 m<sup>2</sup>), OV. Rekonstrukcí hezky řešena dispozice. Prost. ulož. prostory, zděné jádro. Nová plast. okna, kuch. linka, koupelna i WC. Ústř. vytápění. Obč. vybavenost.

**Informace u makléře ☎ 736 428 249**  
[lenka.kricenska@re-max.cz](mailto:lenka.kricenska@re-max.cz)



**Heřmanův Městec.** Prodej zděného bytu 3+1, celková plocha 69 m<sup>2</sup>, 1.NP se zděnou garáží ve dvoře. Klidná lokalita v blízkosti centra města.

**Cena: 1.100.000 Kč ☎ 731 642 831**  
[ivana.hudova@re-max.cz](mailto:ivana.hudova@re-max.cz)



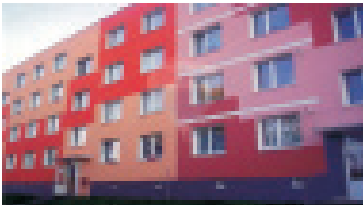
**Heřmanův Městec.** Byt 2+1 (64 m<sup>2</sup>) v OV se nachází ve 2. NP zděného bytového domu. Byt je v původním, ale udržovaném stavu. K bytu náleží prostorný sklep. Nemovitost je volná.

**Cena: 950.000 Kč ☎ 731 642 831**  
[ivana.hudova@re-max.cz](mailto:ivana.hudova@re-max.cz)



**Heřmanův Městec.** Prodej bytu 3+1 s lodžii (74 m<sup>2</sup>, 3NP) v OV po částečné rekonstrukci výměna oken, nová kuch. linka). Topení a ohřev TUV je zajištěn dálkově. K bytu náleží prostorný sklep.

**Cena: 1.350.000 Kč ☎ 731 642 831**  
[ivana.hudova@re-max.cz](mailto:ivana.hudova@re-max.cz)



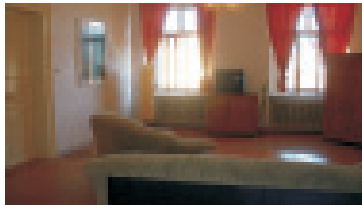
**Prachovice.** Prodej bytu 3+1 (73 m<sup>2</sup>) před rekonstrukcí OV ve 4.NP čtyřpodlažní panelové zrevitalizované budovy bez výtahu (zateplení, fasáda).

**Cena: 750.000 Kč ☎ 733 141 551**  
[tomas.hendrych@re-max.cz](mailto:tomas.hendrych@re-max.cz)



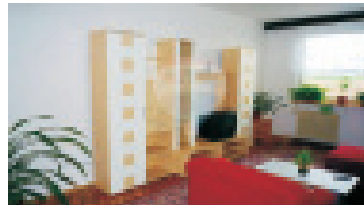
**Třemošnice.** Nabízíme k prodeji pěkný byt 3+1 s GARÁŽÍ, OV, po revitalizaci v r. 2009, 63 m<sup>2</sup>, 4.p., kolárna, sklep, kóje, sušárna. Nachází se v blízkosti mateřské školky, v klidné části města. Doporučuji!

**Cena: 1.220.000 Kč ☎ 608 011 082**  
[monika.bialobokova@re-max.cz](mailto:monika.bialobokova@re-max.cz)



**Chrudim, PRONÁJEM** bytu 3+kk v centru, 3NP zděného domu bez výtahu, plocha cca 100 m<sup>2</sup>. Byt s vybavením. Nájem 9.900 Kč/měsíc + poplatky za služby. Byt volný od února 2011.

**Cena: 9.900 Kč/měsíc ☎ 731 642 831**  
[ivana.hudova@re-max.cz](mailto:ivana.hudova@re-max.cz)



**Chrudim, PRONÁJEM** velkého, čistého bytu plně vybaveného – mikrovlnná trouba, lednička, pračka, televizor, obývací pokoj, ložnice. Na Sancích, 7 NP. Cena včetně energií.

**Cena: 8.500 Kč/měsíc ☎ 733 141 552**  
[vladimira.bartlova@re-max.cz](mailto:vladimira.bartlova@re-max.cz)



# BYTOVÉ DOMY NA ŠPICI CHRUDIM, 2. ETAPA

**CHRUDIM – 2. etapa** výstavby tří pětipodlažních zděných domů s plochou střechou v lokalitě „Na Špici“. Velmi kvalitní a zároveň dostupné bydlení v klidné části obce s dobrou dopravní obsluhností a nákupními možnostmi.

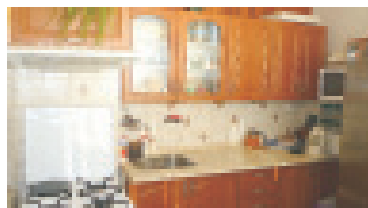
V bytových domech C, D, E vznikne 63 bytových jednotek o ve-likosti 1+kk až 4+kk. Pro uživatele bytů bude k dispozici 30 podzemních parkovacích stání a 64 venkovních parkovacích stání. Byty budou vystavěny ve vysokém standardu obdobně jako již dokončené byty v domech A a B. Termín dokončení 12/2011.



Váš makléř pro tento projekt  
[pavel.melichar@re-max.cz](mailto:pavel.melichar@re-max.cz)  
☎ 733 509 736

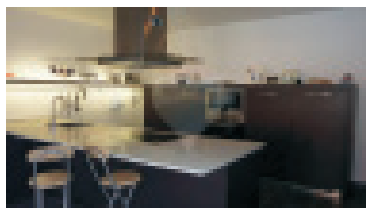


## Kontaktujte svého realitního makléře na [www.re-max.cz](http://www.re-max.cz)



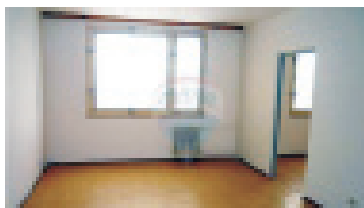
**Chrudim. PRONÁJEM** pěkného bytu 2+1s ložní v centru. Byt je zařízený, v 11. NP. Cena služeb 4.500 Kč účtována zvlášť. Dům je zateplený. Plastová okna. Orientace jihovýchod.

**Cena: 5.500 Kč/měsíc** ☎ **733 141 550**  
[jiri.urban@re-max.cz](mailto:jiri.urban@re-max.cz)



**Chrudim. PRONÁJEM** – exkluzivní luxusního mezonet, bytu 5+kk (159 m<sup>2</sup>) v novostavbě, OBC Balustráda, Součástí je i kompletní vybavení bytu. Klimatizace, internet. Možnost parkování.

**Cena: 18.000 Kč/měsíc** ☎ **731 642 830**  
[marcel.laub@re-max.cz](mailto:marcel.laub@re-max.cz)



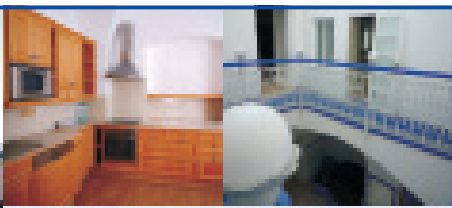
**Chrudim. PRONÁJEM** bytu 3+1 (74 m<sup>2</sup>) v 11.NP – Na Šancích. V původním, udrž. stavu. Kuch. linka se sporákem, v přední skříň s úložným prostorem. Vč. inkasa 8.500 Kč/měsíc + kauce.

**Cena: 4.500 Kč/měsíc** ☎ **733 141 550**  
[jiri.urban@re-max.cz](mailto:jiri.urban@re-max.cz)



**Chrudim.** Pěkný RD s terasou. Stupňovitá zahrada se zastřešeným posezením, bazén, skleník a domek na čističku a nářadí. Kolaudace 1988. Parkování u domu. V blízkosti park, řeka, hřiště.

**Cena: 3.100.000 Kč** ☎ **733 141 552**  
[vladimira.bartlova@re-max.cz](mailto:vladimira.bartlova@re-max.cz)



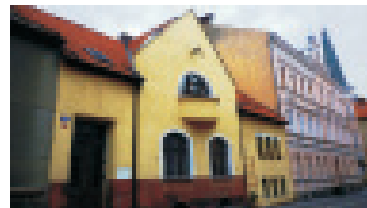
**Chrudim.** Prodej historického domu v centru po kompletní nadstandardní rekonstrukci. Luxusně řešené prostory, pokoje v zámečnickém stylu, přízemí, 1. patro, galerie, podkrovní. Pro náročnou klientelu.

**Informace u makléře** ☎ **731 642 833**  
[marie.hanauerova@re-max.cz](mailto:marie.hanauerova@re-max.cz)



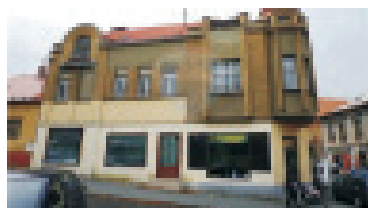
**Chrudim.** Částečně podsklepený přízemní RD s půdou, vhodnou k půdní vestavbě. V atraktivní lokalitě v blízkosti městského sportoviště. Za domem v klidu vnitrobloku je zahrádka.

**Cena: 1.490.000 Kč** ☎ **731 642 830**  
[marcel.laub@re-max.cz](mailto:marcel.laub@re-max.cz)



**Chrudim.** Secesní vila v centru po kompl. rekonstrukci s vynikajícími a zajímavými dispozicemi. Dům je stylově a velmi vkusně řešený, vhodné pouze pro náročnou klientelu.

**Informace u makléře** ☎ **731 642 833**  
[marie.hanauerova@re-max.cz](mailto:marie.hanauerova@re-max.cz)



**Chrudim.** Reprezentační vila v centru města, zast. plocha 380 m<sup>2</sup>, v přízemí kom. prostory se zázemím, 1. patro v současnosti využíváno jako sídlo firmy. Zajímavá investice do nemovitosti.

**Cena: 7.150.000 Kč** ☎ **731 642 833**  
[marie.hanauerova@re-max.cz](mailto:marie.hanauerova@re-max.cz)



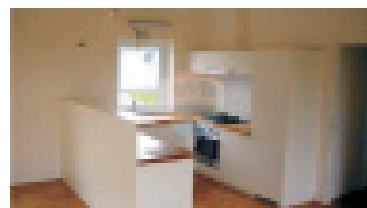
**Chrudim.** Prodej prostorného, cihlového ŘRD 6+1 se zastavěnou plochou 142 m<sup>2</sup> a pozemkem 337 m<sup>2</sup>. Dům se nachází ve velmi žádané lokalitě s výbornou občanskou vybaveností. Vybaveno.

**Cena: 3.750.000 Kč** ☎ **733 141 550**  
[jiri.urban@re-max.cz](mailto:jiri.urban@re-max.cz)



**Chrudim.** Přízemní RD o dvou bytových jednotkách 1+1 a 2+1, Na Kopci. Nová okna. Septik. RD vyžaduje rekonstrukci. V ceně RD je projekt na rekonstrukci a přestavbu na RD 4+1.

**Cena: 2.490.000 Kč** ☎ **733 141 550**  
[jiri.urban@re-max.cz](mailto:jiri.urban@re-max.cz)



**Běstvina.** Nabízíme k prodeji novostavbu 3 krásných, prostorných domků se zahradou a velkou garáží v plně vybavené obci. Nádherná příroda!

**Cena: 1.990.000 Kč** ☎ **733 141 552**  
[vladimira.bartlova@re-max.cz](mailto:vladimira.bartlova@re-max.cz)



**Bojanov.** Nemovitost je o dispozici 4+1, nabízena včetně vybavení, zakázková kuchyňská linka, výborný stavebně technický stav. V obci plná občanská vybavenost, Šeč 5 km, Chrudim 16 km.

**Informace u makléře** ☎ **731 618 394**  
[jaroslav.rejman@re-max.cz](mailto:jaroslav.rejman@re-max.cz)



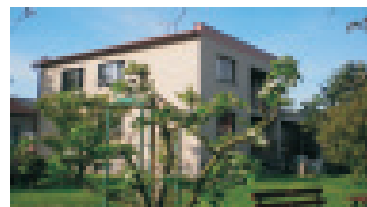
**Čankovice.** Prodej RD, 2+1 v přízemí a 2+1 v patře se sam. vchody, spolu se zděnou tech. budovou, 2x garáž, dílna a sklepy. Pozemek 1.400 m<sup>2</sup>, možnost vybudování menší hosp. usedlosti.

**Cena: 2.450.000 Kč** ☎ **733 141 551**  
[tomas.hendrych@re-max.cz](mailto:tomas.hendrych@re-max.cz)



**Hrbokov.** Starobylý mlýn u potoka Zlatník (bývalá rýžoviště). Unikátní stavba se zachovalou mlýničí s původním vybavením. Stodola a vlastní studna. Pozemky s možností odkupu (2.870 m<sup>2</sup>).

**Cena: 990.000 Kč** ☎ **733 141 551**  
[tomas.hendrych@re-max.cz](mailto:tomas.hendrych@re-max.cz)



**Hrochův Týnec – Stičany.** Velmi pěkný, prostorný RD s překrásnou okrasnou zahradou, doplněný garáží se stáním pro dvě auta. V přízemí je atypicky prostorný obývací pokoj.

**Cena: 2.680.000 Kč** ☎ **731 642 831**  
[ivana.hudova@re-max.cz](mailto:ivana.hudova@re-max.cz)



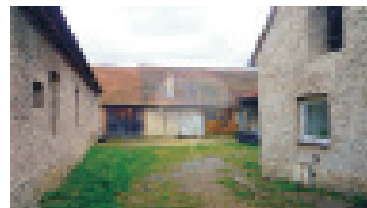
**Chrást.** Prodej secesní vily – 12 místností, veranda, zimní zahrada, 2x komora, a 2x velká spíž, 2x koupelna, sprchový kout, rohová a podélná vana, 2x WC, prost. půda, uzavřená zahrada s bazénem.

**Cena: 2.500.000 Kč** ☎ **731 642 831**  
[ivana.hudova@re-max.cz](mailto:ivana.hudova@re-max.cz)



**Chroustovice.** RE/MAX nabízí k prodeji historický zámek Březovice, s rozsáhlými hospodářskými budovami, sadem a chovným rybníkem, dvě studny, to vše na pozemku cca. 10 hektarů.

**Cena: 19.720.000 Kč** ☎ **731 618 394**  
[jaroslav.rejman@re-max.cz](mailto:jaroslav.rejman@re-max.cz)



**Chroustovice.** Velký RD s komerčními prostory v centru obce. 3 byty (celkem 160 m<sup>2</sup>), s kuchyní a sociálním zařízením. Prostory k podnikání ve dvoře, 792 m<sup>2</sup>, podkrovní, zahrada 191 m<sup>2</sup>.

**Informace u makléře** ☎ **733 141 550**  
[jiri.urban@re-max.cz](mailto:jiri.urban@re-max.cz)

## Osobní makléř RE/MAX s odbornou certifikací již ve standardu

**Hana Valentová**  
 manažerka poboček  
 RE/MAX Accord,  
 RE/MAX K2

Postaráme se o vše,  
 abyste se Vy  
 nemuseli starat.



☎ **602 134 879**  
[hana.valentova@re-max.cz](mailto:hana.valentova@re-max.cz)

**Ing. Pavel Melichar**  
 Časová flexibilita,  
 ochota,  
 profesionalita  
 = spokojený klient.



☎ **733 509 736**  
[pavel.melichar@re-max.cz](mailto:pavel.melichar@re-max.cz)

**Marie Hanauerová**  
 Spokojený klient je náš  
 největší prioritou.  
 A život je otázkou priorit...



☎ **731 642 833**  
[marie.hanauerova@re-max.cz](mailto:marie.hanauerova@re-max.cz)

**Jiří Urban**  
 Veškerý servis  
 a poradenství  
 na jednom místě  
 365 dní v roce.



☎ **733 141 550**  
[jiri.urban@re-max.cz](mailto:jiri.urban@re-max.cz)



# RE/MAX prodává nejvíce realit na světě

## Kontaktujte svého realitního makléře na [www.re-max.cz](http://www.re-max.cz)

ROD. DOMY - Chrudim



**Jenikov.** Exkluzivní prodej zařízeného RD v obci Jenikov u Hlinska. Samostatně stojící RD z r. 2002 je ve výborném stavu. U domu je garáž s dílnou, pergola s krbem a zahrada s jezírkiem.

**Cena: 2.730.000 Kč** ☎ 605 236 936  
[irena.danihelkova@re-max.cz](mailto:irena.danihelkova@re-max.cz)



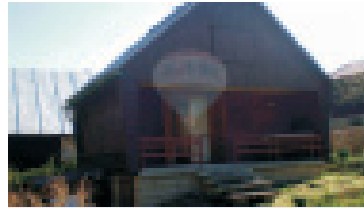
**Jezbořice.** Prodej RD se 2 nezávislými byt. jednotkami po téměř celkové rek. Dále na pozemku bazén, vedlejší budova s 2 garáží, tech. prostorem a sklepem, pozemek 1.311 m<sup>2</sup>.

**Cena: 2.950.000 Kč** ☎ 731 642 830  
[marcel.laub@re-max.cz](mailto:marcel.laub@re-max.cz)



**Klokočov.** Domek vhodný k bydlení i k rekreaci s krásnou zahradou v přírodní lokalitě blízko Sečské přehrady a Železných hor. Cyklistika, lyže, Sečské odpočinek.

**Cena: 990.000 Kč** ☎ 733 141 552  
[vladimira.bartlova@re-max.cz](mailto:vladimira.bartlova@re-max.cz)



**Klokočova Lhotka.** Prodej rekreační chaty u Sečské přehrady na vlastním pozemku (387 m<sup>2</sup>), zast. plocha 24 m<sup>2</sup>. Pitná voda vzdálená 250 m, elektro v místě. Částečně podsklepeno.

**Cena: 350.000 Kč** ☎ 733 141 551  
[tomas.hendrych@re-max.cz](mailto:tomas.hendrych@re-max.cz)



**Kočí.** RD 3+kk se zast. plochou 385 m<sup>2</sup>, zahrada 754 m<sup>2</sup>. Dům v pův. stavu, velká půda, kůlna, stodola, chlív, přístřešek, dvůr, zahrádka, zahrada. V čistém a udrž. stavu, k rekonstrukci. **SLEVA!**

**Cena: 950.000 Kč** ☎ 733 141 550  
[jiri.urban@re-max.cz](mailto:jiri.urban@re-max.cz)



**Kočí.** Prodej rozestavěného domu v centru obce, kde bude dokončená hrubá stavba. Součástí návrhu domu a veškerá stavební povolení. Menší pozemek kolem celého domu.

**Cena: 950.000 Kč** ☎ 733 141 552  
[vladimira.bartlova@re-max.cz](mailto:vladimira.bartlova@re-max.cz)



**Krouna.** Prodej prostorného RD s vlastní garáží. Dům je z 1/2 podsklepen, dvě sam. jednotky 3+1 a 1+1 s vlast. vchody, po část. rekonstrukci. Zahrada. Možnost výměny za byt v CR, PCE, HK.

**Cena: 1.750.000 Kč** ☎ 733 141 551  
[tomas.hendrych@re-max.cz](mailto:tomas.hendrych@re-max.cz)



**Lhota u Skutče.** Oborský Mlýn ležící v údolí řeky Krounky, součástí nemovitosti jsou rozlehlé pozemky včetně zahrady, lesa a mlýnského náhonu. Objekt po rekonstrukci obytné části.

**Cena: 2.899.000 Kč** ☎ 731 618 394  
[jaroslav.rejman@re-max.cz](mailto:jaroslav.rejman@re-max.cz)



**Lukavice.** Hospodářská usedlost s obytnou částí, stodolou, dílnou a s po-zemkem 2.924 m<sup>2</sup>. Částečně podsklepený obytný dům, 3+1 s předsíní. Vhodné k bydlení i ke komerčním účelům.

**Cena: 2.000.000 Kč** ☎ 731 642 831  
[ivana.hudova@re-max.cz](mailto:ivana.hudova@re-max.cz)



**Luže.** Luxusně zrekonstruovaný RD, 2 samostatné byt. jednotky. K domu patří tech. zázemí, garáž, kopaná studna, zahr. domek, skleník, krytý bazén a pozemek (8.396 m<sup>2</sup>).

**Informace u makléře** ☎ 739 486 566  
[miroslav.castek@re-max.cz](mailto:miroslav.castek@re-max.cz)



**Markovice.** Koncový ŘRD 3+kk, klidná část Chrudim – Markovice, nepodsklep. s obytn. podkrovím a garáží. Z r. 2000, veřejný vodovod, plynovod, elektro, kanalizace.

**Cena: 3.500.000 Kč** ☎ 731 642 831  
[ivana.hudova@re-max.cz](mailto:ivana.hudova@re-max.cz)



**Mrákotín.** Prodej domu (bývalá pekárna) v obci Mrákotín. Polohou a charakterem je vhodný k rekreačním pobytům i trvalému bydlení. Dům prošel rozsáhlou rekonstrukcí.

**Cena: 1.290.000 Kč** ☎ 739 486 566  
[miroslav.castek@re-max.cz](mailto:miroslav.castek@re-max.cz)



**Nasavrky.** Novostavba RD 6+kk na pozemku o celkové výměře 2.095 m<sup>2</sup>, situovaný v rovině, ZP domu 183 m<sup>2</sup>. Garáž na 3 auta. Možnost výběru podlah ald. Předjednaná možnost úvěru.

**Informace u makléře** ☎ 733 141 551  
[tomas.hendrych@re-max.cz](mailto:tomas.hendrych@re-max.cz)



**Podhradí – Lichnice.** Prodej útulné chaty v krásném prostředí Železných hor. Udržovaná chata s garáží a 2x terasa. Interiér – kuchyňská linka, nová krbová káma. Vlastní vrtaná studna.

**Cena: 799.000 Kč** ☎ 775 136 388  
[rostislav.dolezal@re-max.cz](mailto:rostislav.dolezal@re-max.cz)



**Prachovice.** RD 4+1 v dobrém stavu, k nastěhování, nově položená střecha. Pův. dvoudomek, po úpravě dvougenerační, pěkný suchý sklep. Na poz. 1.600 m<sup>2</sup>, 2 garáže a hosp. stavení s chlévem.

**Cena: 1.550.000 Kč** ☎ 731 618 394  
[jaroslav.rejman@re-max.cz](mailto:jaroslav.rejman@re-max.cz)



**Ronov nad Doubravou.** Prodej moderního RD 4+kk (200 m<sup>2</sup>), r. 2003, s garáží a zahradou. Pozemek 523 m<sup>2</sup>. Měs. spl. úvěru do r. 2023 ve výši 5.100 Kč. Převod do OV r. 2023 za 1,- Kč.

**Cena: 2.300.000 Kč** ☎ 733 141 550  
[jiri.urban@re-max.cz](mailto:jiri.urban@re-max.cz)



**Seč.** Exkl. prodej pěkné chaty, pl. pozemku 375 m<sup>2</sup>, Seč – "Kamenná obec". Jedná se o nadstandardně vybavenou chatu s garáží a kůlnou na vlastním pozemku. U chaty oplocená zahrada.

**Cena: 5.150.000 Kč** ☎ 605 236 936  
[mirko.mursec@re-max.cz](mailto:mirko.mursec@re-max.cz)



**Seč.** Patrový RD s garáží a zahradou, CP 1.128 m<sup>2</sup>, 5+1, 100 m od náměstí, vytápění plyn, vodovod, kanalizace, studna. Krásná lokalita CHKO Železné hory.

**Cena: 1.990.000 Kč** ☎ 731 682 995  
[jaroslav.kalabza@re-max.cz](mailto:jaroslav.kalabza@re-max.cz)



**Silnice.** Prodej patrového domu vhodného k rekonstrukci. Velká stodola, kůlna, půda (vhodná jako budoucí bydlení). Pozemek 594 m<sup>2</sup> k domu náleží i pole. Při rychlém jednání sleva.

**Cena: 290.000 Kč** ☎ 733 141 552  
[vladimira.bartlova@re-max.cz](mailto:vladimira.bartlova@re-max.cz)



**Skála u Chrásti.** RD 4+1 po vnitřní rekonstrukci – nová okna, rozvody, vybavení koupelny a kuchyně. Vytápění kombinované. Částečně podsklep., klenuté stropy. Předzahrádka a nádvoří s pergolou.

**Cena: 990.000 Kč** ☎ 731 642 831  
[ivana.hudova@re-max.cz](mailto:ivana.hudova@re-max.cz)

### Osobní makléř RE/MAX s odbornou certifikací již ve standardu

**Lukáš Bělohoubek**  
Vždy jedním kvalifikovaným způsobem, čestně, zdvořile a v souladu s dobrými mravy.

☎ 733 695 944  
[lukas.belohoubek@re-max.cz](mailto:lukas.belohoubek@re-max.cz)

**Irena Danihelková**  
Když dva dělají totéž, není to totéž – nabízím 3 letou realitní a 9 letou hypoteční praxi.

☎ 605 236 936  
[irena.danihelkova@re-max.cz](mailto:irena.danihelkova@re-max.cz)

**Mirko Muršec**

☎ 605 236 936  
[mirko.mursec@re-max.cz](mailto:mirko.mursec@re-max.cz)

**Ing. Marcel Laub**  
Prodám či pronajmu Vaši nemovitost na chrudimsku a pardubicku.

☎ 731 642 830  
[marcel.laub@re-max.cz](mailto:marcel.laub@re-max.cz)

## Kontaktujte svého realitního makléře na [www.re-max.cz](http://www.re-max.cz)



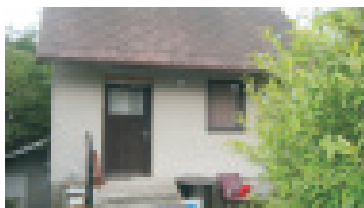
**Slatiňany.** Prodej rekreační chaty s vedlejší stavbou dřevníku v rekreační oblasti Na Borku. V ceně je vybavení chatky (nábytek, krbová kamna, aj.).

**Informace u makléře** ☎ 731 642 831  
[ivana.hudova@re-max.cz](mailto:ivana.hudova@re-max.cz)



**Sobětuchy.** Působivá novostavba 6+1 – větší samostatná část dvojdomku s obytnou plochou 201 m<sup>2</sup> + zahrada 1.500 m<sup>2</sup>, garáž 40 m<sup>2</sup>. Velmi prostorný a světlý interiéru domu.

**Informace u makléře** ☎ 602 134 879  
[hana.valentova@re-max.cz](mailto:hana.valentova@re-max.cz)



**Sobětuchy.** Prodej zděné chaty, na vlastním pozemku o výměře 355 m<sup>2</sup> jsou vzrostlé a okrasné stromy, keře. Chata je jednopatrová s podkrovím, topení na tuhá paliva.

**Cena: 435.000 Kč** ☎ 731 642 833  
[marie.hanauerova@re-max.cz](mailto:marie.hanauerova@re-max.cz)



**Sobětuchy.** Prodej nízkooenergetické dřevostavby RD 5+1. Dům je před kolaudací postavený v roce 2010, pozemek o rozloze 1.203 m<sup>2</sup>.

**Cena: 4.500.000 Kč** ☎ 733 141 551  
[tomas.hendrych@re-max.cz](mailto:tomas.hendrych@re-max.cz)



**Šiškovice.** Rozestavěný RD 5+1 s garáží. Zast. pl. 196 m<sup>2</sup>, zahrada 1.537 m<sup>2</sup>. Moderní dvoupodlažní RD. Vytápění na TP, kanalizace a vodovod obecní. Vnitřní omítky v 1.NP, elektro, plast. okna.

**Cena: 2.080.000 Kč** ☎ 733 141 550  
[jiri.urban@re-max.cz](mailto:jiri.urban@re-max.cz)



**Štěpánov.** Venkovské sídlo lze využít jak ke komerčním účelům, k bydlení, či rekreaci. Pozemky se vzrostlými stromy o 12.567 m<sup>2</sup> navazují na místní rybník, cca. 1.500 m<sup>2</sup>.

**Cena: 2.800.000 Kč** ☎ 731 642 833  
[marie.hanauerova@re-max.cz](mailto:marie.hanauerova@re-max.cz)



**Štěpánov u Skutče.** Prodej domu 4+1 v obci Štěpánov. Plocha zahrady 737 m<sup>2</sup>, obytná plocha domu 117 m<sup>2</sup>, vzdálenost do Skutče 2 km, kde se nachází veškerá občanská vybavenost.

**Cena: 1.298.000 Kč** ☎ 739 486 566  
[miroslav.castek@re-max.cz](mailto:miroslav.castek@re-max.cz)



**Trhová Kamenice.** Stylová chalupa 5+kk v centru obce se stodolou a předzahradou. Velká půda s možností další vestavby. Celk. pozemek 803 m<sup>2</sup>. K rekreaci i k trvalému bydlení. Cena k jednání.

**Cena: 1.690.000 Kč** ☎ 733 141 550  
[jiri.urban@re-max.cz](mailto:jiri.urban@re-max.cz)



**Vápenný Podol.** RD 5+1 s krytým vyhříváním bazénem a sam. garáží. Pozemek 1.412 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha cca 240 m<sup>2</sup>. Součástí prodeje mohou být také další pozemky, cca 15.000 m<sup>2</sup>.

**Informace u makléře** ☎ 731 642 830  
[marcel.laub@re-max.cz](mailto:marcel.laub@re-max.cz)



**Vratkov – Rušínov.** Udržovaná chata s vl. pozemkem uprostřed lesů Železných hor. Celý objekt je kompletně podsklepen (využití – dílna). Vlastní zdroj pitné vody, elektřina, odpad.

**Cena: 750.000 Kč** ☎ 733 141 551  
[tomas.hendrych@re-max.cz](mailto:tomas.hendrych@re-max.cz)



**Žďárec u Seče.** Exkluzivní prodej staršího samostatného RD s rozlehlou zahradou (pozemek 1.325 m<sup>2</sup>). Nachází se v klidné části obce. Garáž. Plyn na hranici pozemku. Přehrada Seč 5 km.

**Cena: 1.390.000 Kč** ☎ 731 642 830  
[marcel.laub@re-max.cz](mailto:marcel.laub@re-max.cz)



**Žumberk.** RD 3+1 (66 m<sup>2</sup>) s nebytovými prostory. Plocha parcely 1.437 m<sup>2</sup>. K dispozici nebyt, prostory 340 m<sup>2</sup>, soc. zař., garáž pro 4 auta, 2 koteleny, sklad. Zahrada s posezením. K podnikání.

**Cena: 2.800.000 Kč** ☎ 733 141 550  
[jiri.urban@re-max.cz](mailto:jiri.urban@re-max.cz)



**Chrudim.** Prodej pozemku o výměře 8.300 m<sup>2</sup> zapsaného v ÚP na výstavbu zahradních domků, možnost i RD bez č.e. V prodeji od 400 m<sup>2</sup>. Inž. síť na hranicích pozemku. DOPORUČUJI.

**Cena: 590 Kč/m<sup>2</sup>** ☎ 733 141 551  
[tomas.hendrych@re-max.cz](mailto:tomas.hendrych@re-max.cz)



**Chrudim.** Slunný pozemek určený pro výstavbu RD o výměře 1.000 m<sup>2</sup>. Pozemek rovinný, s krásným výhledem do okolí. Ideální místo pro milovníky klidného bydlení. Cena k jednání.

**Informace u makléře** ☎ 731 642 831  
[ivana.hudova@re-max.cz](mailto:ivana.hudova@re-max.cz)



**Chrudim.** Pěkný pozemek pro výstavbu RD, o výměře 1.048 m<sup>2</sup>, Chrudim – Na Kopci. V ÚP je povolena výstavba nízkopodlažního RD. IS, kromě kanalizace, na hranici pozemku. Žádána lokalita.

**Cena: 1.290.000 Kč** ☎ 733 141 550  
[jiri.urban@re-max.cz](mailto:jiri.urban@re-max.cz)



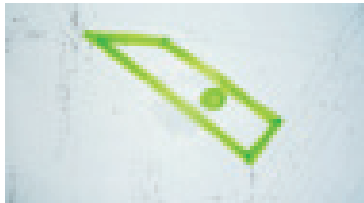
**POPTÁVÁM pro své klienty**  
přístupný pozemek v polní (lesní) trati, vhodný pro umístění chovu včel

☎ 736 428 249  
[lenka.kricenska@re-max.cz](mailto:lenka.kricenska@re-max.cz)

**Pomohu s výběrem nejvýhodnější hypotéky dle Vašich možností a požadavků**

Karla Hálková ☎ 731 618 389

Kancelář RE/MAX Accord, Jindřišská 2041, Pardubice  
[karla.halkova@re-max.cz](mailto:karla.halkova@re-max.cz)



**Bořice.** Výhodný prodej plně zasařovaných pozemků v Bořicích u Hrochova Týnce. Veškerá stavební povolení + nákres RD.

**Cena: 250 Kč/m<sup>2</sup>** ☎ 733 141 552  
[vladimira.bartlova@re-max.cz](mailto:vladimira.bartlova@re-max.cz)



**Hamry.** Stav. parcela Hamry u Hlinska – 1.430 m<sup>2</sup> s výhledem na řeku Chrudimku – mimo zátopové pásmo. Veškeré sítě na okraji pozemku. Projekt pro výstavbu RD k dispozici.

**Cena: 560 Kč/m<sup>2</sup>** ☎ 731 642 830  
[marcel.laub@re-max.cz](mailto:marcel.laub@re-max.cz)



**RE/MAX®**  
**Hypotéka**  
ŠETŘÍ VÁŠ ČAS I PENÍZE

**Zajistíme to nejlepší financování Vaší nemovitosti**

- Nabízíme nejvýhodnější podmínky na trhu
- Garantujeme nejnižší úrokovou sazbu
- Vyřídíme za Vás všechny formality
- Hypotéku zajistíme profesionálně a ZDARMA

**gopard**  
finance pro život  
hypoteční makléř

[www.re-max.cz](http://www.re-max.cz)



# RE/MAX prodává nejvíce realit na světě

## Kontaktujte svého realitního makléře na [www.re-max.cz](http://www.re-max.cz)

POZEMKY - Chrudim



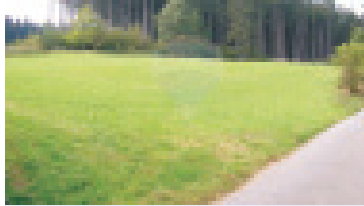
**Heřmanův Městec.** Exkluzivně prodej rovinného pozemku 6.439 m<sup>2</sup>. Vynikající poloha a zvláštnost terénu jsou zárukou nepodmáčení pozemku.

**Cena: 1.800.000 Kč ☎ 731 642 832**  
[lukas.nemec@re-max.cz](mailto:lukas.nemec@re-max.cz)



**Heřmanův Městec.** Prodej dvou stavebních parcel v žádané lokalitě o rozlohách 1.157 m<sup>2</sup> a 1.115 m<sup>2</sup>. Kanalizace, voda, plyn a sdělovací kabel na hranici, vedení elektřiny mezi pozemky.

**Cena: 818 Kč/m<sup>2</sup> ☎ 739 486 566**  
[miroslav.castek@re-max.cz](mailto:miroslav.castek@re-max.cz)



**Jefišno – Heřmaň.** Stavební parcela (5.780 m<sup>2</sup>) v malebném prostředí Železných hor. Příjezdová komunikace a všechny sítě na okraji pozemku.

**Cena: 299 Kč/m<sup>2</sup> ☎ 733 141 550**  
[jiri.urban@re-max.cz](mailto:jiri.urban@re-max.cz)



**Kostelec u Heřmanova Městce.** Pozemek o výměře 1.282 m<sup>2</sup>. Veškeré inženýrské sítě zavedeny, v dosahu veškerá obč. vybavenost. Vhodné pro stavbu domu nebo rekreační chaty.

**Cena: 490 Kč/m<sup>2</sup> ☎ 733 141 552**  
[vladimira.bartlova@re-max.cz](mailto:vladimira.bartlova@re-max.cz)



**Morašice.** Pozemek o výměře 1.426 m<sup>2</sup> na klidném místě. Veškeré inženýrské sítě (voda, plyn, elektřina) jsou od hranice pozemku 10 m. Kanalizace se plánuje v obci do dvou let.

**Cena: 300 Kč/m<sup>2</sup> ☎ 733 141 551**  
[tomas.hendrych@re-max.cz](mailto:tomas.hendrych@re-max.cz)



**Morašice.** Pozemek o výměře 2.124 m<sup>2</sup> na klidném místě. Přístupová cesta po obecní komunikaci. Inženýrské sítě v ceně pozemku před podpisem KS. Kanalizace se plánuje v obci do dvou let.

**Cena: 440 Kč/m<sup>2</sup> ☎ 733 141 551**  
[tomas.hendrych@re-max.cz](mailto:tomas.hendrych@re-max.cz)



**Orel.** Prodej lukrativního pozemku p.č. 223/13, 2.685 m<sup>2</sup> u budoucího obchvatu Chrudimí, určeného dle územního plánu k zástavbě jako pozemek pro řemeslnou výrobu a další využití.

**Cena: 420 Kč/m<sup>2</sup> ☎ 733 141 550**  
[jiri.urban@re-max.cz](mailto:jiri.urban@re-max.cz)



**lesní pozemky v lokalitě Trhová Kamenice, Rohozná a okolí**

**☎ 736 428 249**  
[lenka.kricenska@re-max.cz](mailto:lenka.kricenska@re-max.cz)



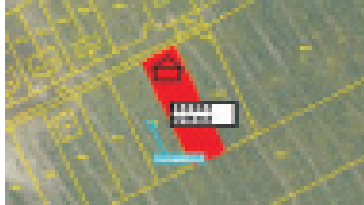
**Slatiňany.** Prodej lukrativního pozemku p.č. 321/5, 2.953 m<sup>2</sup> u budoucího obchvatu Chrudimí. Část dle ÚP určena k zástavbě jako pozemek pro řemeslnou výrobu a další využití.

**Cena: 420 Kč/m<sup>2</sup> ☎ 733 141 550**  
[jiri.urban@re-max.cz](mailto:jiri.urban@re-max.cz)



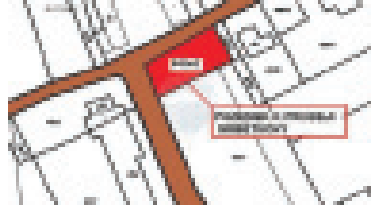
**Sobětuchy.** Prodej okrajové stavební parcely o výměře 1.297 m<sup>2</sup> v klidném zákoutí obce, s vlastní příjezdovou komunikací (185 m<sup>2</sup>). Rovný, až mírně svažité pozemek.

**Cena: 795 Kč/m<sup>2</sup> ☎ 731 642 833**  
[marie.hanauerova@re-max.cz](mailto:marie.hanauerova@re-max.cz)



**Sobětuchy.** Prodej stavebního pozemku o výměře 1.250 m<sup>2</sup>. Pozemek kompletně zasíťován, kanalizace vyvedena na pozemku. Možno ihned stavět, v ÚP schválen pro stavbu RD.

**Cena: 1.100 Kč/m<sup>2</sup> ☎ 731 642 833**  
[marie.hanauerova@re-max.cz](mailto:marie.hanauerova@re-max.cz)



**Sobětuchy.** Stavení pozemek k výstavbě RD, výměra pozemku je 642 m<sup>2</sup>. Pozemek je schválený ÚP obce, sítě jsou na hranici pozemku. Přístupové komunikace jsou hotové. Krásné místo.

**Cena: 1.000 Kč/m<sup>2</sup> ☎ 731 642 833**  
[marie.hanauerova@re-max.cz](mailto:marie.hanauerova@re-max.cz)



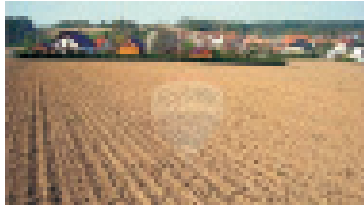
**Studnice u Hlinska.** Velmi atraktivní pozemek 2.978 m<sup>2</sup> pro výstavbu RD s nádherným výhledem na okolní krajinu Vysočiny.

**Cena: 560 Kč/m<sup>2</sup> ☎ 731 642 830**  
[marcel.laub@re-max.cz](mailto:marcel.laub@re-max.cz)



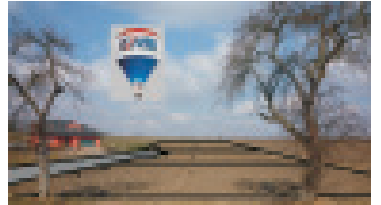
**Svídnice.** Prodej exkluzivního pozemku o celkové výměře 29.769 m<sup>2</sup>. Pozemek je mírně svažité s nádherným výhledem, nad rybníkem. K pozemku vede obecní cesta.

**Cena: 110 Kč/m<sup>2</sup> ☎ 731 642 833**  
[marie.hanauerova@re-max.cz](mailto:marie.hanauerova@re-max.cz)



**Svídnice.** Prodej stavebního pozemku Na Podhájí, 12.568 m<sup>2</sup>. Pozemek je určen ÚP pro výstavbu RD a lze ho rozdělit na více menších pozemků. Inženýrské sítě v dosahu.

**Cena: 110 Kč/m<sup>2</sup> ☎ 731 642 830**  
[marcel.laub@re-max.cz](mailto:marcel.laub@re-max.cz)



**Topol.** Prodej stavebního pozemku v obci Topol u Chrudimí. Slunný pozemek orientovaný na jižní stranu o výměře 1.143 m<sup>2</sup> je již geometricky zaměřený vč. přístupové komunikace.

**Cena: 500 Kč/m<sup>2</sup> ☎ 731 642 833**  
[marie.hanauerova@re-max.cz](mailto:marie.hanauerova@re-max.cz)



**Vlčnov.** Prodej rozsáhlého pozemku o výměře 20.225 m<sup>2</sup>. Pozemek je určen ÚP pro výstavbu rodinných domů a lze ho rozdělit na více menších pozemků. Inženýrské sítě v dosahu.

**Informace u makléře ☎ 731 642 830**  
[marcel.laub@re-max.cz](mailto:marcel.laub@re-max.cz)



**Vyžice.** Rozsáhlé pozemky v mírně svažitém terénu s pěknými výhledy do krajiny a zaručující klidné bydlení. Možnost libovolného výběru velikosti parcely. IS na hranici pozemku.

**Cena: 156 Kč/m<sup>2</sup> ☎ 731 457 723**  
[jaroslava.plackova@re-max.cz](mailto:jaroslava.plackova@re-max.cz)



**Vyžice.** Nabízíme stavební pozemek o rozloze 1.137 m<sup>2</sup> dostupný ze silnice i obecní cesty, veškeré sítě na hranici pozemku. Cena 250 Kč/m<sup>2</sup>.

**Cena: 284.250 Kč ☎ 731 457 723**  
[jaroslava.plackova@re-max.cz](mailto:jaroslava.plackova@re-max.cz)



**Zaječice.** Pozemek o výměře cca 4.500 m<sup>2</sup>, který je vzdálen od hlavní silnice cca 90 m. Pozemek je územním plánem určený jako lokalita pro výrobu a skladování, drobná a řemeslná výroba.

**Cena: 106 Kč/m<sup>2</sup> ☎ 731 642 831**  
[ivana.hudova@re-max.cz](mailto:ivana.hudova@re-max.cz)

## Osobní makléř RE/MAX s odbornou certifikací již ve standardu

**Lenka Kříčenská**

Každým společně a úspěšně zrealizovaným obchodním případem také pomůžeme dětem. Děkuji za důvěru.

Více na mém profilu makléře: [www.re-max.cz/k2](http://www.re-max.cz/k2)



**Monika Bialoboková**

Moje priorita je Vaše spokojenost.



**Tomáš Vaska**

Zaručuji jí Vám plně objektivní a seriózní přístup při prodeji, koupi, či pronájmu Vaší nemovitosti.



**☎ 736 428 249**  
[lenka.kricenska@re-max.cz](mailto:lenka.kricenska@re-max.cz)

**☎ 608 011 082**  
[monika.bialobokova@re-max.cz](mailto:monika.bialobokova@re-max.cz)

**☎ 739 486 568**  
[tomas.vaska@re-max.cz](mailto:tomas.vaska@re-max.cz)

## Kontaktujte svého realitního makléře na [www.re-max.cz](http://www.re-max.cz)



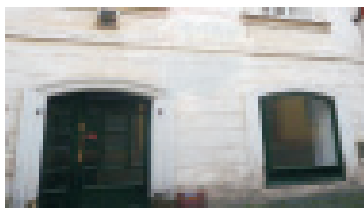
**Orel - Vičnov. PRONÁJEM** komerčního pozemku ve Vičnově u Chrudimi cca 2.000 m<sup>2</sup>, vhodné pro autobazaru, autodopravu, skladovací plocha. Blíže informace u makléře.

**Cena: 8.500 Kč/měsíc** ☎ **731 642 833**  
marie.hanauerova@re-max.cz



**Chrudim.** Prodej nebo pronájem – prodejna potravin na pozemku 214 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha 150 m<sup>2</sup>. Objekt má skladové prostory, rampu pro nakládání, kancelář.

**Cena: 1.400.000 Kč** ☎ **733 141 551**  
tomas.hendrych@re-max.cz



**Chrudim.** Prodej prostor vhodných k podnikání i k bydlení zároveň, možnost kancelář apod. V domě je zaveden internet, pevná linka, kabel. televize. Krásné a klidné místo v centru.

**Cena: 1.590.000 Kč** ☎ **733 141 552**  
vladimira.bartlova@re-max.cz



**Chrudim – Janderov.** Sídlo firmy – polyfunkční výrobní a sklad. areál. Dvoupatrový objekt po částečné vnitřní rekonstrukci. 1.000 m<sup>2</sup> výrobní plochy (schváleno pro výrobu potravin, mokry provoz).

**Cena: 4.500.000 Kč** ☎ **733 141 550**  
jiri.urban@re-max.cz



**Chrudim – Janderov.** Prosperující ubytovna po kompletní rekonstrukci. Lukrativní komerční objekt s kapacitou 40 lůžek, stálou klientelou a vysokou rentabilitou.

**Cena: 3.090.000 Kč** ☎ **733 141 550**  
jiri.urban@re-max.cz



**Chrudim.** Objekt k podnikání, poz. 656 m<sup>2</sup>, v blízkosti centra, po rekonstrukci, zateplený, plyn je přiveden, vytápění elektrinou nebo TP. Hala – 290 m<sup>2</sup>, dílna – 120 m<sup>2</sup>, sklad – 100 m<sup>2</sup>. rampa.

**Cena: 4.590.000 Kč** ☎ **733 141 550**  
jiri.urban@re-max.cz



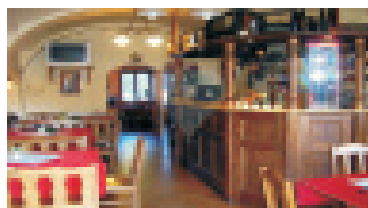
**Chrudim.** Prodej zděné garáže v Chrudimi, Na Cihelně. V osobním vlastnictví, volná ihned.

**Cena: 99.000 Kč** ☎ **731 642 833**  
marie.hanauerova@re-max.cz



**Horní Bradlo.** Rekr. komplex v blízkosti vodní nádrže Seč. Rovinatý poz. 24.096 m<sup>2</sup>, ZP 2.234 m<sup>2</sup>. K objektu náleží dále pozemek o výměře 3 ha k různému sportovnímu využití. Nutné vidět.

**Cena: 6.500.000 Kč** ☎ **731 642 832**  
lukas.nemec@re-max.cz



**Proseč u Skutče.** Prodej zcela zaběhlého penzionu po rekonstrukci v centru města, s restaurací, luxusní bytovou jednotkou, prostornou zahradní restaurací.

**Cena: 5.900.000 Kč** ☎ **736 428 249**  
lenka.kricenska@re-max.cz



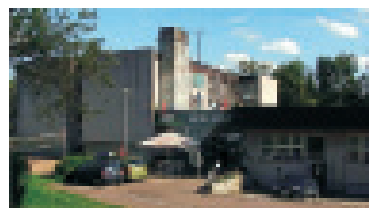
**Seč.** Prodej samostatných chatiček k rekreaci za nízkou cenu, jsou zajištěné veškeré přístupové komunikace, zpevněné, vedoucí přímo k jednotlivým objektům.

**Informace u makléře** ☎ **731 642 833**  
marie.hanauerova@re-max.cz



**Seč.** Stylově rekonstruovaný a nadstandardně vybavený penzion na břehu Sečské přehrady s kapacitou 50 lůžek, třemi luxusně vybavenými chatami a pozemky o 2.850 m<sup>2</sup>.

**Informace u makléře** ☎ **739 486 568**  
tomas.vaska@re-max.cz



**Seč.** Hotel DELTA Seč. Celková kapacita 29 dvoulůžkových pokojů a 6 čtyřlůžkových pokojů, max. 115 osob, byt správce a 4 pokoje pro personál, na vlastním pozemku o velikosti 3.572 m<sup>2</sup>.

**Informace u makléře** ☎ **731 642 830**  
marcel.laub@re-max.cz



**Skuteč.** Kanceláře, lehká výroba, sklad. prostory, prod. prostory, aj. cca 100 m od Palackého náměstí. Naposledy využíváno jako učebny a dílny. Na vlastních pozemcích 1.371 m<sup>2</sup>.

**Cena: 1.950.000 Kč** ☎ **731 642 831**  
ivana.hudova@re-max.cz



**Trhová Kamenice.** Polyfunkční areál – výr. haly, sklady, kanceláře. Celk. užít. plocha 1.300 m<sup>2</sup> disponuje kompl. technologií pro výrobu vánočních ozdob. Venkovní skladovací plochy 7.000 m<sup>2</sup>.

**Cena: 2.490.000 Kč** ☎ **731 642 830**  
marcel.laub@re-max.cz



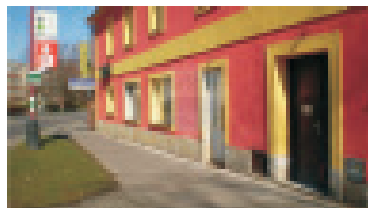
**Vičnov.** Prodej zemědělského areálu. Skládá se ze 3 stavení o výměře 2.273 m<sup>2</sup> a pozemku 14.610 m<sup>2</sup>, možnost využití např. pro developerskou stavební firmu.

**Cena: 7.250.000 Kč** ☎ **733 141 551**  
tomas.hendrych@re-max.cz



**Žumberk.** Objekt k podnikání a bydlení, nebytové prostory 340 m<sup>2</sup> a byt 3+1, 65 m<sup>2</sup>, garáž pro 4 auta, 2 kotelny, zahrada s posezením. Pro sídlo firmy, velkoobchod, opravnu, výrobu, sklad.

**Cena: 2.800.000 Kč** ☎ **733 141 550**  
jiri.urban@re-max.cz



**Chrudim. PRONÁJEM** prostor o rozměrech 190 m<sup>2</sup> až 270 m<sup>2</sup> u frekventované silnice. Možnost parkování za budovou. Možnost využití jako prodejna, pizzerie, kavárna.

**Cena: 25.000 Kč/měsíc** ☎ **733 141 551**  
tomas.hendrych@re-max.cz



**Chrudim. PRONÁJEM** exkluzivní – prodejní plocha 208 m<sup>2</sup> v OBC Balustráda v samotném centru, na Resselově náměstí. Volný od ledna 2011. Strategické místo – doporučujeme.

**Informace u makléře** ☎ **731 642 830**  
marcel.laub@re-max.cz



**Chrudim. PRONÁJEM** nebytlý protor v centru, parkování u budovy. Kanceláře v 1NP (zasedací místnost, kuchyňka, kanceláře, toalety). Prostory o výměře 190 m<sup>2</sup> jsou řešeny pro sídlo firmy.

**Informace u makléře** ☎ **733 141 551**  
tomas.hendrych@re-max.cz



**Chrudim. PRONÁJEM** 6 kancelářů o různých výměřích (14 až 30 m<sup>2</sup>), v areálu fy EVONA, u Billy. Hlídaný objekt. Výborná lokalita. Dobrá dostupnost. Parkování u objektu. Cena služeb zvlášť.

**Cena: 50 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc** ☎ **733 141 550**  
jiri.urban@re-max.cz

## Osobní makléř RE/MAX s odbornou certifikací již ve standardu

**Ivana Hudová**  
makléř, soudní znalec, odhadce  
Zajistím Vám veškeré služby kolem nemovitostí - prodej, poradenství ve věcech stavebního práva, vypracuji znalecký posudek, odhad pro banku.



☎ **731 642 831**  
ivana.hudova@re-max.cz

**Ing. Lukáš Němec**  
Provedu Vás bezpečně celým obchodním případem.



☎ **731 642 832**  
lukas.nemec@re-max.cz

**Vladimíra Bartlová**  
Vaše spokojenost = můj cíl.



☎ **733 141 552**  
vladimira.bartlova@re-max.cz

**Tomáš Hendrych**  
Prodám spolehlivě Vaši nemovitost.



☎ **733 141 551**  
tomas.hendrych@re-max.cz



# RE/MAX prodává nejvíce realit na světě

## Kontaktujte svého realitního makléře na [www.re-max.cz](http://www.re-max.cz)



**Chrudim. PRONÁJEM** nebytových prostor o výměře 81 m<sup>2</sup> s výlohou na Resselově náměstí. Vlastní vývěska. Vhodné jako obchod, kancelář nebo provozovna služeb. Cena bez energií.

**Cena: 11.800 Kč/měsíc ☎ 731 642 831**  
[ivana.hudova@re-max.cz](mailto:ivana.hudova@re-max.cz)



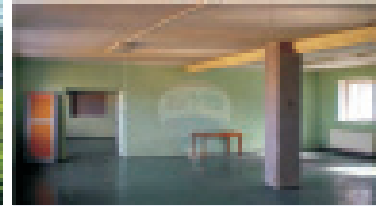
**Chrudim. PRONÁJEM** 3 hal 500 m<sup>2</sup>, 450 m<sup>2</sup>, 450 m<sup>2</sup>, v areálu fy Evona, u Billy. Vhodné pro sklady, výrobu, velkoobchod, prodeje. Výťah a vjezd pro nakládku a vykládku. Cena služeb zvlášť.

**Cena: 50 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc ☎ 733 141 550**  
[jiri.urban@re-max.cz](mailto:jiri.urban@re-max.cz)



**Chrudim. PRONÁJEM** nebyt. prostor 120 m<sup>2</sup> v blízkosti centra. Prostory – prodejna, 2 sklady, kancelář a soc. zařízení, rampa a velké prosklená výloha. Volné od 1. 1. 2011. Cena k jednání.

**Cena: 40.000 Kč/měsíc ☎ 733 141 551**  
[tomas.hendrych@re-max.cz](mailto:tomas.hendrych@re-max.cz)



**Chrudim. PRONÁJEM** kom. prostorů (Blehovsko). Možnost využití jako sklad nebo menší výroba, prostory mají rozlohu 250 m<sup>2</sup>, parkování, nákladní výťah. Doporučuji.

**Cena: 16.800 Kč/měsíc ☎ 733 141 551**  
[tomas.hendrych@re-max.cz](mailto:tomas.hendrych@re-max.cz)



**Chrudim – Janderov. PRONÁJEM** – sídlo firmy – polyfunkční výrobní a skladovací areál. Dvoupatrový objekt po částečné rekonstrukci. Velmi žádaná lokalita u výhledově okresního města.

**Cena: 66.000 Kč/měsíc ☎ 733 141 550**  
[jiri.urban@re-max.cz](mailto:jiri.urban@re-max.cz)



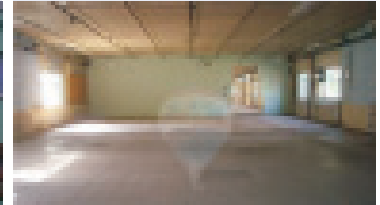
**Chrudim. PRONÁJEM** kanceláře – 28 m<sup>2</sup> přímo v centru Chrudimi. Ve 3.NP v podkrovní budově se samostatným vchodem. Spol. sociální zařízení a kuchyňka na chodbě. Služby 1.000 Kč/měsíc.

**Cena: 3.360 Kč/měsíc ☎ 733 141 550**  
[jiri.urban@re-max.cz](mailto:jiri.urban@re-max.cz)



**Chrudim. PRONÁJEM** exkl. prostor 80 m<sup>2</sup> v centru s možností parkování za budovou (2x park.místo). Budova je zabezpečena, klimatizace, na poschodí vlastní toalety. Možnost využívat školící místnost.

**Cena: 15.000 Kč/měsíc ☎ 733 141 551**  
[tomas.hendrych@re-max.cz](mailto:tomas.hendrych@re-max.cz)



**Chrast. PRONÁJEM** skladovacích prostor v blízkosti centra, možnost parkování i nákladních vozidel - nákladní rampa. Hala o velikosti 960 m<sup>2</sup> má vlastní sociální zařízení a lze ji vytápět.

**Cena: 15.000 Kč/měsíc ☎ 731 642 830**  
[marcel.laub@re-max.cz](mailto:marcel.laub@re-max.cz)



**Chrast. PRONÁJEM** sklad. prostor. Haly nejsou vytápěny, dobrý přístup v blízkosti centra, možnost parkování i nákladních vozidel. Hala A o velikosti 1.000 m<sup>2</sup>, hala B o velikosti 600 m<sup>2</sup>.

**Informace u makléře ☎ 733 141 551**  
[tomas.hendrych@re-max.cz](mailto:tomas.hendrych@re-max.cz)



**Hradec Králové.** Zrekonstruovaný byt 2+1 (63 m<sup>2</sup>), DV, 4. NP cihlového domu u centra. Nová okna, zděná koupelna s vanou. Nastěhování možné ihned, anuita 0 Kč. Nízké náklady. Možná sleva.

**Cena: 1.450.000 Kč ☎ 731 642 831**  
[ivana.hudova@re-max.cz](mailto:ivana.hudova@re-max.cz)



**Vraclav.** Byt 2+1 (68 m<sup>2</sup>). Byt je situován v 1. nadzemní podlaží podsklepeného, bytového domu. Parkování je možné v garáži (příslušenství stavby) nebo na vlastním pozemku.

**Cena: 890.000 Kč ☎ 739 486 566**  
[miroslav.castek@re-max.cz](mailto:miroslav.castek@re-max.cz)



**Vrdu.** Prostorný byt 4+1 s lodžii v obci Vrdu v Čáslavi. Byt má rozlohu 94 m<sup>2</sup> (vč. sklepa), má vlastní garáž 20,5 m<sup>2</sup> a zahradu s ovocnými stromy 350 m<sup>2</sup>.

**Informace u makléře ☎ 739 486 580**  
[rostislav.dolezal@re-max.cz](mailto:rostislav.dolezal@re-max.cz)

OSTATNÍ REGIONY

**KVASINY** – nabízíme k prodeji bytové jednotky v bytovém domě, který je koncipován jako moderní bytový objekt zaměřený především na velmi kvalitní bydlení.

Umístění skýtá bydlení v klidné části obce. Bytové domy budou vystavěny postupně, každý pětipodlažní bytový dům obsahuje 19 nadstandardních bytových jednotek o velikosti 39 až 81 m<sup>2</sup>, 10 parkovacích míst v prvním nadzemním podlaží budovy a dostatečný prostor pro parking v okolí domu.

Všechny byty disponují lodžii nebo terasou. Pro výstavbu jsou použity kvalitní materiály a domy jsou zděné. Ve standardu jsou již plovoucí podlahy, kuchyňská linka, obložkové zárubně.

**Dokončeny hydroizolace střeš a teras. Dokončeny jsou přístupové komunikace a parkovací stání v okolí domu. Předpokládaný termín dokončení – 3/2011**

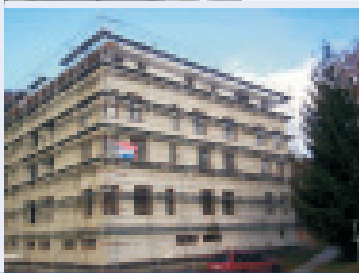


# BYTOVÉ DOMY KVASINY

Váš makléř  
pro projekt BD Kvasiny

☎ 733 141 551

[tomas.hendrych@re-max.cz](mailto:tomas.hendrych@re-max.cz)



## Doporučte nám nemovitost a získejte provizi!

### Víte o někom, kdo PRODÁVÁ nebo PRONAJÍMÁ svoji nemovitost?

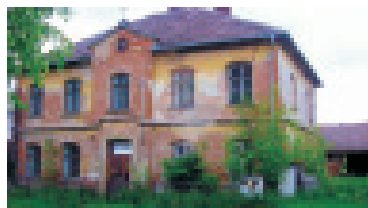
- Doporučte realitní služby RE/MAX a předejte nám kontakt na tohoto majitele
- V případě realizace vámi doporučeného obchodního případu vám vyplatíme **odměnu 5 až 10%** (dle exkluzivity a druhu obchodního případu) z naší celkové provize! Podmínky a informace v kancelářích.

[www.re-max.cz](http://www.re-max.cz)

**PARTNERSKÁ KARTA**

**RE/MAX prodává nejvíce realit na světě**  
Díků této PARTNERSKÉ KARTY který doporučí realitní kancelář RE/MAX klientu, se kterým bude realizován prodej nemovitosti, náležitě odměna ve výši 5 až 10 procent z provize kanceláře.

## Kontaktujte svého realitního makléře na [www.re-max.cz](http://www.re-max.cz)



**Babice u H. Králové.** Historický jednopatrový objekt bývalé fary ve střední části obce. Dům s příslušením, o ZP 547 m<sup>2</sup> a zahradou 1.584 m<sup>2</sup> vhodný ke kompletní rekonstrukci. Zahradu dosahuje k obci, rybníku.

**Cena: 1.144.000 Kč** **739 486 566**  
miroslav.castek@re-max.cz



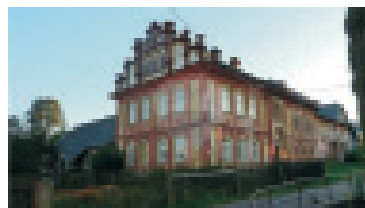
**Borek u Chotěboře.** Rodinný dům nebo chalupa v obci Borek, s udržovanou okrasnou zahradou, 2 vjezdy, garáž, terasa, dílna, možnost dobudování podkrovní. Sečská přehrada 8 km.

**Cena: 1.580.000 Kč** **731 642 833**  
marie.hanauerova@re-max.cz



**Borohrádek.** Prodej RD 3+1 (70 m<sup>2</sup>) s pěknou zahradou o velikosti 200 m<sup>2</sup>, s garáží. Domek je z části podsklepen (voda a elektřina je nová). Menší úpravy, ihned k nastěhování.

**Cena: 1.090.000 Kč** **733 141 551**  
tomas.hendrych@re-max.cz



**Borovnice.** Rozlehlá bývalá zemědělská usedlost je imponující architektonická stavba. Zastavěná plocha 1.202 m<sup>2</sup>. Zahrady 237 m<sup>2</sup> a 4.487 m<sup>2</sup>. Dům byl až do nedávné doby obydlen.

**Cena: 3.890.000 Kč** **731 642 832**  
lukas.nemec@re-max.cz



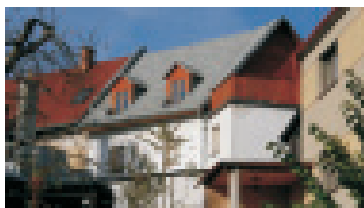
**Boršov.** Výhodná investice – dům – 3 km do M. Třebové. Stavební poz. 1.000 m<sup>2</sup>. Sklady 217 m<sup>2</sup> a 2 byty, platíci nájemníci mohou zůstat.

**Cena: 585.000 Kč** **602 494 194**  
pavla.oharkova@re-max.cz



**Bučina (Vysoké Mýto).** Chalupa v obci Bučina. Zast. plocha 259 m<sup>2</sup>, zahrada 185 m<sup>2</sup>. Místnosti 3+1, nové plast. rozvody vody a odpadu, nová elektřina, vaření na PB, plyn na hranici pozemku.

**Cena: 880.000 Kč** **739 486 566**  
miroslav.castek@re-max.cz



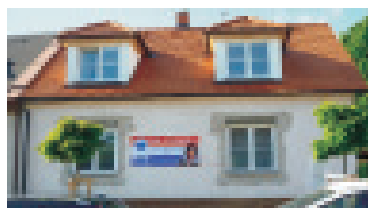
**Česká Třebová.** RE/MAX nabízí rodinný domek po kompletní rekonstrukci interiéru včetně všech rozvodů. Nové krovy, nová střešní krytina, možnost vybudování obytného podkrovní, dispozice 2+kk.

**Cena: 1.990.000 Kč** **731 618 394**  
jaroslav.rejman@re-max.cz



**Dobříkov.** Nemovitost je o dispozici 4+1, nabízena včetně vybavení, zakázková kuchyňská linka masiv jasan, spotřebiče Miele a Elektrolux, venkovní bazén s protiproudem, zahradní krb.

**Cena: 2.990.000 Kč** **731 618 394**  
jaroslav.rejman@re-max.cz



**Hradec Králové.** Nadst. rodinný dům, lokalita Nový Hradec, se zahradou, po kompletní velmi zdařilé rekonstrukci. Dílna, přímý vstup na zahradu, dubové schodiště na zakázku. Doporučuji.

**Cena: 4.980.000 Kč** **731 642 833**  
marie.hanauerova@re-max.cz



**Janov (Litomyšl).** Státek na parc. 8.000 m<sup>2</sup>, v současnosti zavedený jezdecký klub. Obytná část po rekonstrukci. Nové zastřešení, stání pro 16 koní. Projekt a stav. pov. na dostavbu penzionu.

**Cena: 4.500.000 Kč** **731 618 394**  
jaroslav.rejman@re-max.cz



**Libecina.** Zařízená chalupa 2+1 s pěknou zahrádkou a garáží, klidné místo. Možnost půdní vestavby. Vodovod obecní, plyn na hranici pozemku, elektřina, kanalizace do septiku.

**Cena: 730.000 Kč** **731 618 394**  
jaroslav.rejman@re-max.cz



**Smidary.** Pozdně barokní jednopatrový objekt z roku 1795. Dům s pozemky 3.106 m<sup>2</sup> a příslušením, se nachází přímo ve středu obce. V místě plyn, kanalizace, obchody, lékař, škola, školka, pošta.

**Cena: 1.555.000 Kč** **739 486 566**  
miroslav.castek@re-max.cz

V čase vánočním zastavme se, přemýšlejme, ...

Jako každý rok, v melodii koled, při vůni vanilkových rohlíčků, budeme i letos toto slyšet.

Příznějme si, kdo z nás nakonec skutečně o vánocích spočine v klidu? Na ulici sotva postojíme u rozsvíceného vánočního stromu (já předem ještě omrknu ukotvení, zda na mě strom dovezený z luhů vesničky Horní Dolní nesletí). Preventivně i řádově odvodím, kam a jak daleko ten smrk asi padne, když zafouká, a i v mrazivém bezvětří postavím se stejně raději dál, než vypočítaná výška špičky. Kolikrát mi ani plocha náměstí nestačí). No, a když už takto stojíme, ti nebojácní pod větvemi sondují atrapy balíčků, duši nám proletí jaká je to krása a ... letíme. Pro dáry, pro děti, pro auto do servisu, ... pro pána Jána... zapoměla jsem doma vypnout troubu s těma rohlíččkama!

V čase vánočním zastavme se, přemýšlejme – dovoluji si psát teď já. Třeba o nás samých a trochu vážněji.

Každý člověk má svou cenu. Každý člověk by měl mít v životě šanci poznat ji, najít sám sebe. Žijeme, radujeme se i trápíme. Je štěstí být platný na tomto světě. Dospělý může své výhry i prohry chápat třeba jako svůj úkol, či jako cestu k nápravě čehosi. A je-li navíc zdravý, má největší šanci věci své i kolem měnit, jít dál. Takový člověk pak má i šanci. Osobně ale vnímám jako obrovskou křivdu, když takovou šanci život bere těm nejmenším, dětem. Ten, koho život podrobí tak těžké zkoušce, nevyhne se otázce: proč? Odpověď nemám.

Jsmo už otupělí z denních zpráv a pohlcení vlastním shonem. Ale šance pro nás i pro druhé tu je vždy. Ve štěstí, v naději, ale hlavně – v nás samých. Můj osud mne přivedl na tyto stránky magazínu. Ale hlavně slib, který jsem sama sobě dala ve chvíli, kdy i mne nevyzpytatelný život donutil klečet na kolenou a ptát se: proč? Co je vůbec v moci každého z nás v okamžiku bezmoci? Odpověď mám. Pomoc, poděkování. Jakmile to bude v mých silách, řekla jsem si tenkrát, pomohu těm, o jejichž lidské ceně pochybovat nelze. Týmu špičkových lékařů Dětského kardiocentra FN Motol. Protože tito lidé nežijí marně. Dokážou zvrátit nepřízeň osudu a dát šanci těm, kteří by ji jinak neměli. Nemocným dětem. Vrací je zpět k tátovi, k mámě, do jejich postýlek, do

jejich domů, domovů. Z každé mé provize, na základě řádné darovací smlouvy, putuje proto část finančních prostředků na potřeby diagnostiky a léčby dětí s vrozenou srdeční vadou.

Konto darů DK, číslo účtu: **35-17937051/0100**, var. symbol: **2129**.

My makléři Vám jen pomůžeme koupit či prodat dům, byt. Bez srdce v něm, bez toho dětského zvlášť, však dům domovem není. Zastavme se nejen v čase svátků. A popřemýšlejme, jak v těch zdech vlastně žijeme a zda je náš vysněný a mnohdy těžce nabytý dům skutečně i domovem. Zda jsme schopni naslouchat si i porozumět, svým dětem nejen spílat „učte se“, ale dát i pohlázení. Zda se zasmějeme společně u stolu v bytě, za jehož dveřmi se mnohdy zubí neodbytná hypotéka.

Zkušený realitní specialista Vám bezpečně zastřeší celou obchodní transakci. Není však v moci žádného z nás makléřů, aby Vám dům byl i domovem. Na toto v RE/MAXu žádné smlouvy ani odborníky nemáme.

Všem z oboru realit i mimo něj přeji hodně pěkné práce. Všem našim klientům úspěšné prodeje či koupě. Ale hlavně, všem lidem dobré vůle přeji šťastné svátky a zdraví nejen pro příští rok.

PS: ... a ... připojte se k dárcům na uvedený účet. Jen tak, třeba. I když jste nebyli na kolenou, jste zdraví a právě nic neprodáváte. Děkuji Vám za důvěru a všechny malé pacienty. Za jejich šanci.



**Lenka Kříčenská**  
realitní specialista



Více informací o projektu se dozvíte na mém profilu makléře.



# RE/MAX prodává nejvíce realit na světě

## Kontaktujte svého realitního makléře na [www.re-max.cz](http://www.re-max.cz)

OSTATNÍ REGIONY



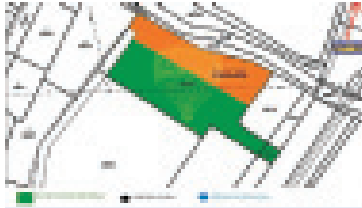
**Veliš u Jičína.** Prodej rozsáhlé jednopatrové stavby se zem. budovou, sady a zahradou 11.584 m<sup>2</sup>. Objekt sousedící s kostelem pro mnohých úpravách, dnes ke kompl. rekonstrukci.

**Cena: 2.695.000 Kč** ☎ **739 486 566**  
[miroslav.castek@re-max.cz](mailto:miroslav.castek@re-max.cz)



**Žlunice.** Exklusivní prodej domu (3 + 1 + komora + koupelna + WC, 2x sklep, velká stodola, dřevník, dílna), chalupy s rozsáhlou zahradou 5.116 m<sup>2</sup> v obci Žlunice na Jičínsku. Dům má číslo popisné.

**Cena: 1.700.000 Kč** ☎ **731 682 995**  
[jaroslav.kalabza@re-max.cz](mailto:jaroslav.kalabza@re-max.cz)



**Březhrad (HK).** Pozemek 2.500 m<sup>2</sup>, vhodný pro průmysl, využití. V žádané lokalitě v bezprostřední blízkosti OD MAKRO a silnice Březhrad – Hradec Králové. Výborná dopravní přístupnost.

**Cena: 1.509 Kč/m<sup>2</sup>** ☎ **733 141 551**  
[tomas.hendrych@re-max.cz](mailto:tomas.hendrych@re-max.cz)



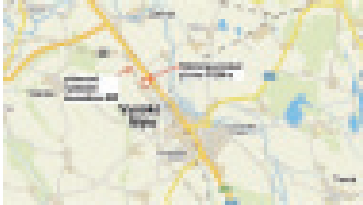
**Chřenovice.** Pozemek nad Sázkou, 673 m<sup>2</sup>, vhodný pro výstavbu chaty, chalupy, po schválení ÚP lze využít ke stavbě domu. Přijezdová komunikace, sítě na hranici pozemku.

**Cena: 190.000 Kč** ☎ **731 642 833**  
[marie.hanauerova@re-max.cz](mailto:marie.hanauerova@re-max.cz)



**Slatina u Vysokého Mýta.** Prodej stavebního pozemku u Vysokého Mýta o výměře 920 m<sup>2</sup> v klidné obci u potoka Slatinka, inženýrské sítě v blízkosti pozemku.

**Cena: 306.000 Kč** ☎ **733 141 551**  
[tomas.hendrych@re-max.cz](mailto:tomas.hendrych@re-max.cz)



**Vysoké Mýto.** Lukrativní pozemek ve Vysokém Mýtu. Nachází se při plánovaném sjezdu z rychlostní komunikace R35. Schválen k zástavbě (lehký průmysl, výroba smíšená).

**Cena: 190 Kč/m<sup>2</sup>** ☎ **739 486 566**  
[miroslav.castek@re-max.cz](mailto:miroslav.castek@re-max.cz)



**Žamberk.** Prodej stavebního pozemku o rozloze 1.876 m<sup>2</sup> ve městě Žamberk. Nachází se v klidové části města. Ideální rodinné bydlení. Možnost výstavby ihned.

**Cena: 690 Kč/m<sup>2</sup>** ☎ **739 486 566**  
[miroslav.castek@re-max.cz](mailto:miroslav.castek@re-max.cz)



**Žleby.** Exklusivně nabízíme stavební pozemky o velikosti 19.628 m<sup>2</sup>. Pozemky určeny k nízko-podlažní výstavbě RD. Voda, plyn a elektřina v blízkosti pozemku.

**Cena: 200 Kč/m<sup>2</sup>** ☎ **731 642 830**  
[marcel.laub@re-max.cz](mailto:marcel.laub@re-max.cz)



**Dolní Morava.** Dům v atraktivní lokalitě – lyžařské středisko, provozuschopný bez okamžitých úprav, vhodný jako rekreační zařízení pro větší firmu, případně k vybudování penzionu pro seniory.

**Cena: 3.900.000 Kč** ☎ **731 618 394**  
[jaroslav.rejman@re-max.cz](mailto:jaroslav.rejman@re-max.cz)



**Hradec Králové.** Objekt bývalého areálu PETROF nedaleko od NC FUTURUM. Pozemek cca 700 m<sup>2</sup>. Vhodné pro průmyslové ubytování, kancelářské prostory, nebo lehkou průmyslovou výrobu.

**Cena: 14.000.000 Kč** ☎ **603 854 425**  
[milan.kusta@re-max.cz](mailto:milan.kusta@re-max.cz)



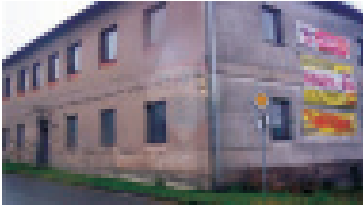
**Javorník – Jeseníky.** Prodej penzionu a restaurace. Plocha je 285 m<sup>2</sup>. Budova je podsklepena. Součástí je byt 3+kk o ploše 80 m<sup>2</sup>. Okolí nabízí turistiku a zajímavosti po celý rok.

**Cena: 3.990.000 Kč** ☎ **739 486 566**  
[miroslav.castek@re-max.cz](mailto:miroslav.castek@re-max.cz)



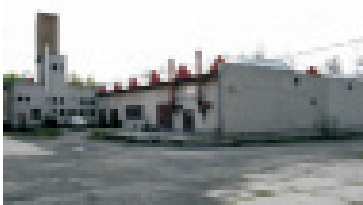
**Libchavy.** Prodej podnikatelského sídla. Luxusní RD 6+kk, prodejna nábytku, autobazar 200 stání, pneuservis 2 stání, garáže, bazén, u hlavní komunikace. Doporučuji prohlídku.

**Cena: 13.900.000 Kč** ☎ **602 850 863**  
[pavel.vitek@re-max.cz](mailto:pavel.vitek@re-max.cz)



**Rokytnice.** Prodej bývalé restaurace (výčep, kuchyně, 3x salonek, toalety, sklady), v 2. NP pokoje. Částečně podsklepeno. Parkování za budovou. Pozemek 600 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha 325 m<sup>2</sup>.

**Cena: 1.690.000 Kč** ☎ **733 141 551**  
[tomas.hendrych@re-max.cz](mailto:tomas.hendrych@re-max.cz)



**Sázkava.** Objekt s technologií pro výrobu spárovky – sušárny, optimalizační linka, brusky, lis, odsávání, briketovací lis, plyn. kotelna. S perspektivním exportním výr. programem.

**Cena: 25.460.000 Kč** ☎ **731 618 394**  
[jaroslav.rejman@re-max.cz](mailto:jaroslav.rejman@re-max.cz)



**Ústí nad Labem.** Velká administrativní budova v centru města na pozemku 1.642 m<sup>2</sup>. Velmi zajímavé výnosy z pronájmu. Zajímavá investice.

**Informace u makléře** ☎ **731 682 995**  
[jaroslav.kalabza@re-max.cz](mailto:jaroslav.kalabza@re-max.cz)



**Vysoké Mýto.** Zavedený autoservis včetně pneuservisu, prodejny náhradních dílů, autosalonů, myčky a dílen. Celková plocha pozemku 663 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha 496 m<sup>2</sup>.

**Cena: 4.890.000 Kč** ☎ **739 486 566**  
[miroslav.castek@re-max.cz](mailto:miroslav.castek@re-max.cz)

## RE/MAX 4x v Pardubickém kraji



**RE/MAX K2**  
Palackého třída 314  
537 01 Chrudim  
tel.: 800 603 333  
tel.: 731 636 246  
e-mail: [k2@re-max.cz](mailto:k2@re-max.cz)  
[www.re-max.cz/k2](http://www.re-max.cz/k2)



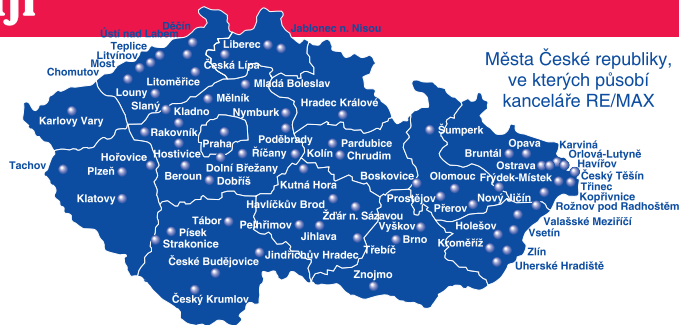
**RE/MAX Accord**  
Jindřišská 2041  
530 02 Pardubice  
tel.: 466 616 847  
tel.: 602 134 879  
e-mail: [accord@re-max.cz](mailto:accord@re-max.cz)  
[www.re-max.cz/accord](http://www.re-max.cz/accord)



**RE/MAX All**  
Třída Míru 420  
530 02 Pardubice  
tel.: 800 888 338  
tel.: 605 236 936  
e-mail: [all@re-max.cz](mailto:all@re-max.cz)  
[www.re-max.cz/all](http://www.re-max.cz/all)



**RE/MAX Well**  
Pichlova 2804  
530 02 Pardubice  
tel.: 466 301 713  
tel.: 800 701 122  
e-mail: [well@re-max.cz](mailto:well@re-max.cz)  
[www.re-max.cz/well2](http://www.re-max.cz/well2)



Města České republiky, ve kterých působí kanceláře RE/MAX

