

pardubicko - chrudimsko

**RE/MAX**<sup>®</sup>

# Magazín

**ŘÍJEN 2011**

Vychází v počtu 100.000 výtisků

Distribuce **ZDARMA**, v lokalitách Pardubice, Chrudim, Hlinsko, Přelouč do schránek

Informace o nemovitostech platné k datu uzávěrky magazínu, aktuální informace na [www.re-max.cz](http://www.re-max.cz). Chyby tisku vyhrazeny.

Více než 16.200 nemovitostí v nabídce z celé ČR a 130.000 z Evropy na [www.re-max.cz](http://www.re-max.cz)



**RE/MAX**<sup>®</sup>

**K2  
Accord**



**Vaše  
realitní  
kanceláře**

131x v ČR | 1.245 makléřů prodává Vaši nemovitost | 16.226 nemovitostí v nabídce



# RE/MAX prodává nejvíce realit na světě

## Kontaktujte svého realitního makléře na [www.re-max.cz](http://www.re-max.cz)

BYTY - Pardubice



**Pardubice.** Nadstandardně prostorný byt 115 m<sup>2</sup> 3+kk+parkovací stání v podzemních garážích Poseidon. Cihlový byt v centru s atraktivními výhledy na řeku Labe do zeleně.

**Cena: 2.590.000 Kč** ☎ 731 682 995  
[jaroslav.kalabza@re-max.cz](mailto:jaroslav.kalabza@re-max.cz)



**PRODÁNO**

**Pardubice.** Byt 3+kk Poseidon + garážové stání, sklep, 9.p. s výhledem na Kuřku a Labe. Cena včetně kuch. linky SYKORA a spotřebičů za 400 tis.

**Cena: 2.190.000 Kč** ☎ 731 682 995  
[jaroslav.kalabza@re-max.cz](mailto:jaroslav.kalabza@re-max.cz)



**Pardubice.** Byt 60 m<sup>2</sup>, v OV, v pův. stavu, v 7NP, 3+1. Jádru je původní, okna jsou rovněž původní. Nákupní centra, veškerá občanská vybavenost, skvělá dostupnost MHD. Parkování před domem.

**Cena: 1.230.000 Kč** ☎ 731 457 723  
[jaroslava.plackova@re-max.cz](mailto:jaroslava.plackova@re-max.cz)



**Pardubice.** Prodej slunného bytu 3+kk, 64 m<sup>2</sup> v OV, Polabiny, Orientace na JZ. Vybaven klimatizací. Dům prošel revitalizací. V ceně je kompletní vybavení.

**Cena: 1.650.000 Kč** ☎ 739 486 566  
[miroslav.castek@re-max.cz](mailto:miroslav.castek@re-max.cz)



**REZERVACE**

**Pardubice.** Byt 3+1 s ložní, situovaný na JV, plast. okna, plovoucí podlahy, dlažba, dveře z masivního dřeva. Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost.

**Cena: 1.790.000 Kč** ☎ 739 486 566  
[miroslav.castek@re-max.cz](mailto:miroslav.castek@re-max.cz)



**Pardubice.** Luxusní mezonetový byt 133 m<sup>2</sup> v centru, Nerudova ul., majitel nabízí dokončené kuch. linky a koupelny dle požadavku kupujícího, cena k jednání, doporučujeme prohlídku.

**Cena: 3.199.000 Kč** ☎ 731 618 394  
[jaroslav.rejman@re-max.cz](mailto:jaroslav.rejman@re-max.cz)



**PRODÁNO**

**Pardubice.** Cihlový byt 1+1, 49 m<sup>2</sup>, Čechovo náměstí. 3.p/4.p s novým výtahem. Atraktivní orientace do Bubeníkových sadů a na Chrudimku.

**Informace u makléře** ☎ 731 682 995  
[jaroslav.kalabza@re-max.cz](mailto:jaroslav.kalabza@re-max.cz)



**Pardubice.** Exklusivní prodej krásného, slunného, nově celkově a vkusně zrekonstruovaného a moderně zařízeného bytu 3+kk, 81 m<sup>2</sup>. Doporučujeme prohlídku.

**Cena: 2.580.000 Kč** ☎ 731 642 831  
[ivana.hudova@re-max.cz](mailto:ivana.hudova@re-max.cz)



**Pardubice.** Byt v novostavbě 3+kk, 90 m<sup>2</sup> + vlastní parkovací místo v atraktivní lokalitě Pardubiček ul. Pod Kopečkem. Volný ihned. Cena k jednání.

**Cena: 2.490.000 Kč** ☎ 731 682 995  
[jaroslav.kalabza@re-max.cz](mailto:jaroslav.kalabza@re-max.cz)



**Pardubice.** Zděný byt 3+1 v osobním vlastnictví, 85 m<sup>2</sup>, 4.NP, v městské části Pardubice – Zelené Předměstí.

**Cena: 2.030.000 Kč** ☎ 733 141 550  
[jiri.urban@re-max.cz](mailto:jiri.urban@re-max.cz)



**Byt 1+1, 2+1  
Pardubice**  
[accord@re-max.cz](mailto:accord@re-max.cz)



**Pardubice.** Byt 1+kk, centrum, Benešovo náměstí, 25 m<sup>2</sup>, 1.NP, nová elektrika, plast. okno, menší koupelna se sprch. koutem. Nízké náklady na bydlení, vhodné i jako investice k pronájmu.

**Cena: 910.000 Kč** ☎ 731 642 833  
[marie.hanauerova@re-max.cz](mailto:marie.hanauerova@re-max.cz)



**REZERVACE**

**Pardubice.** Byt 3+kk, 58 m<sup>2</sup> v OV. Nachází se na atraktivním místě, přímo u pěší zóny (Třída Míru). Dům prošel rekonstrukcí. V ceně kompletní vybavení.

**Cena: 1.580.000 Kč** ☎ 739 486 566  
[miroslav.castek@re-max.cz](mailto:miroslav.castek@re-max.cz)



**PRODÁNO**

**Pardubice.** Cihlový byt 2+1, OV, CP 63 m<sup>2</sup>, centrum Pardubic, ul. Sladkovského. 5.NP/5.NP s novým výtahem. Volný ihned.

**Cena: 1.500.000 Kč** ☎ 731 682 995  
[jaroslav.kalabza@re-max.cz](mailto:jaroslav.kalabza@re-max.cz)



**Pardubice.** Luxusní byt 3+kk/B, 93 m<sup>2</sup>, 5.p./5. cihla, OV, Devotyho ulice. Novostavba z r. 2006. V ceně garážové stání v domě. Klidná lokalita v blízkosti centra.

**Cena: 2.890.000 Kč** ☎ 605 236 931  
[oldrich.david@re-max.cz](mailto:oldrich.david@re-max.cz)



**Pardubice.** Podkrovní byt 160 m<sup>2</sup> s výtahem, 5+kk + 2x balkon, 2x koupelna s WC, Bulharská ul. Novostavba 2008 (spojení dvou bytů), klimatizace, prestižní lokalita.

**Cena: 4.800.000 Kč** ☎ 731 682 995  
[jaroslav.kalabza@re-max.cz](mailto:jaroslav.kalabza@re-max.cz)



**Pardubice.** Cihlový byt 3+kk, OV, 75 m<sup>2</sup>, Jiráskova ul., centrum. 2. NP, orientace na dvě strany, neprůchozí místnosti. Po rekonstrukci, plast. okna, atraktivní lokalita, volný ihned.

**Cena: 2.100.000 Kč** ☎ 731 682 995  
[jaroslav.kalabza@re-max.cz](mailto:jaroslav.kalabza@re-max.cz)



**Pardubice.** Byt 2+1, centrum, ul. Arnošta z Pardubic, prostorný byt, samostatné místosti, po částečné rekonstrukci. 2 pokoje, kuchyň s kuchyň. linkou, komora, sklep. Nízké náklady na bydlení.

**Cena: 1.500.000 Kč** ☎ 731 642 833  
[marie.hanauerova@re-max.cz](mailto:marie.hanauerova@re-max.cz)



**Pardubice.** Byt 3+1, ul. Lidická. OV, panel, původní stav, 2.NP (64 m<sup>2</sup>), ložnice, sklep, možnost garáže. Výtah, internet, kabelová TV, nová střeška, stoupačky, okna. Nízké náklady na bydlení – 3.000 Kč.

**Cena: 1.390.000 Kč** ☎ 733 695 944  
[pavel.sidak@re-max.cz](mailto:pavel.sidak@re-max.cz)



**Pardubice.** Byt 1+kk s ložnicí, 8. p., orientace východ. Součástí byt. jednotky je ložnice, která má 7,2 m<sup>2</sup> a je přes celou bytovou jednotku. Byt je v původním stavu.

**Cena: 860.000 Kč** ☎ 739 486 566  
[miroslav.castek@re-max.cz](mailto:miroslav.castek@re-max.cz)

### Osobní makléř RE/MAX s odbornou certifikací již ve standardu

**Hana Valentová**  
manažerka pobočky RE/MAX Accord, RE/MAX K2  
Postaráme se o vše, abyste se Vy nemuseli starat.

**602 134 879**  
[hana.valentova@re-max.cz](mailto:hana.valentova@re-max.cz)

**Jaroslav Kalabza**  
... víc než cit pro obchod, špičková znalost trhu a důvěra...

**731 682 995**  
[jaroslav.kalabza@re-max.cz](mailto:jaroslav.kalabza@re-max.cz)

**Rostislav Doležal**  
Spolehlivost makléře, kvalita služeb = spokojený zákazník.

**739 486 580**  
[rostislav.dolezal@re-max.cz](mailto:rostislav.dolezal@re-max.cz)

**Miroslav Částek**  
Jsem tady pro Vás.

**739 486 566**  
[miroslav.castek@re-max.cz](mailto:miroslav.castek@re-max.cz)

Kontaktujte svého realitního makléře na [www.re-max.cz](http://www.re-max.cz)



REZERVACE

Pardubice. Byt 3+1+L, OV, CP 74 m<sup>2</sup>, po rekonstrukci. Cihelna, ul. Kunětická.

Cena: 1.990.000 Kč ☎ 731 682 995  
[jaroslav.kalabza@re-max.cz](mailto:jaroslav.kalabza@re-max.cz)



Dolní Roveň. Cihlový byt 2+kk, 42 m<sup>2</sup>, po rekonstrukci, s vchodem na zahradu v Dolní Rovni. Veškerá občanská vybavenost v místě.

Cena: 939.000 Kč ☎ 777 777 420  
[milan.kudrna@re-max.cz](mailto:milan.kudrna@re-max.cz)



Přeclouč. Byt 2+kk s pozemkem. Zděný byt ve viladomě v nové lokalitě Na obci, nadst. řešený zateplený nízkoeener. dům, kuchyně Koryna v ceně, plov. podlahy. Se zahrádkou. Cena bez pozemku.

Cena: 1.800.000 Kč ☎ 731 642 833  
[marie.hanauerova@re-max.cz](mailto:marie.hanauerova@re-max.cz)



Přeclouč. Moderní byty 1+kk, 2+kk, 3+kk v novém bytovém domě, Na Hodinářce. Kuchyňská linka, plovoucí podlahy. Nízké náklady na bydlení.

Informace u makléře ☎ 733 141 550  
[jiri.urban@re-max.cz](mailto:jiri.urban@re-max.cz)



Pardubice. Dvougenerační RD 6+2, Bílé Předměstí, Na Okrouhliku. Třípodlažní podsklepený dům s garáží a prostory pro podnikání. Atraktivní lokalita.

Cena: 3.999.000 Kč ☎ 731 682 995  
[jaroslav.kalabza@re-max.cz](mailto:jaroslav.kalabza@re-max.cz)

**Staňte se součástí našeho týmu RE/MAX Accord**

☎ 602 134 879 | [accord@re-max.cz](mailto:accord@re-max.cz)



REZERVACE

Pardubice. RD Jesničanky, ul. Čacké, CP 614 m<sup>2</sup>, 5+1+šatna, garáž, dílna, pergola, zahrada. Možno i jako dvougenerační, 2x koupelna, 2x WC. Dům po rekonstrukci.

Cena: 4.500.000 Kč ☎ 731 682 995  
[jaroslav.kalabza@re-max.cz](mailto:jaroslav.kalabza@re-max.cz)



Pardubice. Řadový rodinný dům Svítkov, s dispozicí 3+kk, 88 m<sup>2</sup>. Celková výměra pozemku je 226 m<sup>2</sup>. Na zahradě je zahradní domek s pergolou.

Cena: 2.810.000 Kč ☎ 739 486 566  
[miroslav.castek@re-max.cz](mailto:miroslav.castek@re-max.cz)



Pardubice – Staré Čívice. ŘRD 4+kk/T s garáží a kolárnou, užitná pl. 155 m<sup>2</sup>, pl. pozemku 234 m<sup>2</sup>. Část kupní ceny lze financovat formou nájmu – vnitřní vybavení lze přizpůsobit potřebám klienta.

Cena: 2.690.000 Kč ☎ 605 236 931  
[oldrich.david@re-max.cz](mailto:oldrich.david@re-max.cz)



Ráby. RD s restaurací Ráby u Pardubic, pod Kunětickou horou. CP 553 m<sup>2</sup>, zahrada, dvůr, garáž, parkoviště, předzahrádka. Stylová hospůdka s barem (50 míst).

Cena: 5.799.000 Kč ☎ 731 682 995  
[jaroslav.kalabza@re-max.cz](mailto:jaroslav.kalabza@re-max.cz)



Přeclouč. Prodej dvou samostatných domů v Přeclouči, pro vícegenerační bydlení i podnikání, 3 bytové jednotky, zahrada, parkování, garáže. Více info u makléře.

Cena: 6.300.000 Kč ☎ 731 642 833  
[marie.hanauerova@re-max.cz](mailto:marie.hanauerova@re-max.cz)



PRODÁNO

Přeclouč. Samost. RD – nová výstavba. Nízkoeenergetický zateplený dům s garáží, nadst. provedení vč. nové kuchyně, koupelny a vytápěných podlah. Možnost výběru vybavení. Oplocený pozemek.

Cena: 3.290.000 Kč ☎ 731 642 833  
[marie.hanauerova@re-max.cz](mailto:marie.hanauerova@re-max.cz)



Přeclouč. Třípodlažní vila z r. 1930. ul. Smetanova, Přeclouč. 339 m<sup>2</sup>, 5+kk + domek s garáží a dílnou. Volné ihned. Cena k jednání.

Cena: 1.750.000 Kč ☎ 731 682 995  
[jaroslav.kalabza@re-max.cz](mailto:jaroslav.kalabza@re-max.cz)



Veská. Novostavba RD s terasou, garáží a zahradou v klidné části obce (okres Pardubice). Zahrada 1.620 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha 144 m<sup>2</sup>, pozemek je možno rozdělit i na další stavební parcelu.

Cena: 4.990.000 Kč ☎ 733 141 551  
[tomas.hendrych@re-max.cz](mailto:tomas.hendrych@re-max.cz)



REZERVACE

Přeclouč. Dvojdomek s garáží v lokalitě Na Obci. Stavba před dokončením, ale clientské změny jsou možné. Kvalitní moderní výstavba v nové lokalitě. Cena včetně vybavení.

Cena: 2.790.000 Kč ☎ 731 642 833  
[marie.hanauerova@re-max.cz](mailto:marie.hanauerova@re-max.cz)

# BYTOVÉ DOMY NA HODINÁŘCE PŘELOUČ

den otevřených dveří

22. 10. 2011

9.00 – 13.00



Vaši makléři pro tento projekt

Ivana Hudová

Jiří Urban



☎ 731 642 831  
[ivana.hudova@re-max.cz](mailto:ivana.hudova@re-max.cz)

☎ 733 141 550  
[jiri.urban@re-max.cz](mailto:jiri.urban@re-max.cz)

Využijte snížené sazby DPH 10% do konce tohoto roku!





# RE/MAX prodává nejvíce realit na světě

## Kontaktujte svého realitního makléře na [www.re-max.cz](http://www.re-max.cz)



**Uhersko.** Historický objekt staré fary se zastavěnou plochou 429 m<sup>2</sup>, zahradou 186 m<sup>2</sup> a vlastní studnou.

**Cena: 790.000 Kč** ☎ 733 695 944  
[pavel.sidak@re-max.cz](mailto:pavel.sidak@re-max.cz)



**Holice.** Prodej RD poblíž centra. 2 samost. byt. jednotky 2+1, podkrovní využitelné k půdní vestavbě. Podlahová plocha 143 m<sup>2</sup>, zahrada 711 m<sup>2</sup>. Vhodné k bydlení i jako investice.

**Cena: 1.060.000 Kč** ☎ 731 642 833  
[marie.hanauerova@re-max.cz](mailto:marie.hanauerova@re-max.cz)



**Svinčany.** Prodej pozdně barokní fary z konce 18. století s pozemky a příslušenstvím v příjemném venkovském prostředí na úpatí Železných hor.

**Cena: 3.315.000 Kč** ☎ 733 695 944  
[pavel.sidak@re-max.cz](mailto:pavel.sidak@re-max.cz)



**Němčice.** Novostavba rodinného domu v Němčicích. Dům je dispozičně řešen jako 3+kk, podl. plocha 81 m<sup>2</sup>, pozemek 320 m<sup>2</sup>. Kolaudace domu duben 2008. Do obce zajíždí MHD.

**Cena: 2.790.000 Kč** ☎ 739 486 580  
[rostislav.dolezal@re-max.cz](mailto:rostislav.dolezal@re-max.cz)



**Lipoltice.** RD Lipoltice č.p. 20 s pozemkem 2.569 m<sup>2</sup>. Bývalá zemědělská usedlost, Pardubice 15 km. Cena k jednání.

**Cena: 1.200.000 Kč** ☎ 731 682 995  
[jaroslav.kalabza@re-max.cz](mailto:jaroslav.kalabza@re-max.cz)



Saňte se součástí našeho týmu RE/MAX K2

☎ 602 134 879 | [k2@re-max.cz](mailto:k2@re-max.cz)



**Živnice.** Exkluzivní prodej velké residence 6.071 m<sup>2</sup> ve stylu zámecké vily. 300 m<sup>2</sup> zastavěná plocha. Velkoryse pojaté aristokratické sídlo, s velkým pozemkem.

**Cena: 16.000.000 Kč** ☎ 731 682 995  
[jaroslav.kalabza@re-max.cz](mailto:jaroslav.kalabza@re-max.cz)



**Jezbovice.** Zděná chatka v klidné lokalitě 1+1 (34 m<sup>2</sup>) se suterénem, 1NP s terasou a podkrovím v chatové oblasti. Na vlastním pozemku, elektrina, studna, rozvod vody (ohřev bojler), lokální topení.

**Cena: 750.000 Kč** ☎ 733 141 551  
[tomas.hendrych@re-max.cz](mailto:tomas.hendrych@re-max.cz)



**Staré Ždánice.** Hist. objekt bývalé fary. 2 bytové jednotky včetně příslušenství. Zastavěná plocha budovy je 340 m<sup>2</sup>, přílehlá budova o zastavěné ploše 398 m<sup>2</sup>, dále pak zahrada o ploše 2.573 m<sup>2</sup>.

**Cena: 4.900.000 Kč** ☎ 733 695 944  
[pavel.sidak@re-max.cz](mailto:pavel.sidak@re-max.cz)



**Holice.** Prodej stylové usedlosti s historií v části obce Podlesí Kamenec. Dům s pozemky cca 7.200 m<sup>2</sup>, z toho cca 2.600 m<sup>2</sup> stav. pozemek, oplocená udrž. zahrada. Veškeré inženýrské sítě.

**Cena: 1.700.000 Kč** ☎ 731 642 833  
[marie.hanauerova@re-max.cz](mailto:marie.hanauerova@re-max.cz)



**Rohovládová Bělá.** Prostorný, světlý dům 5+1, s vjemkem 2+1 a prostornou zahradou.

**Cena: 2.690.000 Kč** ☎ 777 777 420  
[milan.kudrna@re-max.cz](mailto:milan.kudrna@re-max.cz)



**Pardubice. PRONÁJEM** RD Jesničanky 3+1 s okrasnou zahradou a park. stáním. Dům po rekonstrukci. Obytná plocha je 105 m<sup>2</sup>, pozemek 232 m<sup>2</sup>. Volné od 1. 11. 2011.

**Informace u makléře** ☎ 739 486 580  
[rostislav.dolezal@re-max.cz](mailto:rostislav.dolezal@re-max.cz)



**Pardubice.** Prodej rozsáhlého lukrativního pozemku o výměře 8.180 m<sup>2</sup> s výhodnou polohou a v dosahu centra Pardubic, vhodné k vybudování komerčních prostor, skladů, provozoven (lehká výroba). Plocha je zpevněna zaválcovaným štěrkem a dřív, oplocená, se zamykatelnou bránou o šířce 6 m. Na části plochy je betonové plato. Využijte jedinečné příležitosti vybudovat svoji firmu v centru města.

**Informace u makléře** ☎ 739 486 566  
[miroslav.castek@re-max.cz](mailto:miroslav.castek@re-max.cz)



**Kunčice.** Pozemek s jezírkem, 5.554 m<sup>2</sup>, s krásným výhledem na Kunčickou horu. Část z 3.519 m<sup>2</sup> určena k zástavbě. Okolo je les a travní porost. Elektrifika na hranic. Pro klidné bydlení či rekreaci.

**Informace u makléře** ☎ 733 141 550  
[jiri.urban@re-max.cz](mailto:jiri.urban@re-max.cz)



**Černá za Bory.** Exkluzivní prodej pozemku 9.685 m<sup>2</sup> Pardubice, Černá za Bory. Schváleno pro bydlení, k výstavbě rodinných domů. Cena k jednání.

**Cena: 600 Kč/m<sup>2</sup>** ☎ 731 682 995  
[jaroslav.kalabza@re-max.cz](mailto:jaroslav.kalabza@re-max.cz)



**Černá za Bory.** Pozemek na výstavbu rod. domu. Plocha 708 m<sup>2</sup>. Na pozemku je kanalizace, el. přípojka a vlastní vrtaná studna. Plyn a voda se nachází cca 2 m od pozemku.

**Cena: 1.160 Kč/m<sup>2</sup>** ☎ 739 486 566  
[miroslav.castek@re-max.cz](mailto:miroslav.castek@re-max.cz)



**Ohrazenice.** Pozemek 16.658 m<sup>2</sup> pro komerční využití Pardubice, Ohrazenice. Hlavní tah Pce - HK, možnost vybudování čerpací stanice. Zajímavá investice.

**Informace u makléře** ☎ 731 682 995  
[jaroslav.kalabza@re-max.cz](mailto:jaroslav.kalabza@re-max.cz)



**Býšť - Bělečko.** Prodej pozemku (9.000 m<sup>2</sup>) v obci Bělečko, 8 km od Hradce Králové. Pozemek je určen k výstavbě RD. Jedná se o velice pěkný pozemek v blízkosti lesa.

**Cena: 200 Kč/m<sup>2</sup>** ☎ 739 486 566  
[miroslav.castek@re-max.cz](mailto:miroslav.castek@re-max.cz)



**Býšť - Bělečko.** Prodej pozemku (9.000 m<sup>2</sup>) v obci Bělečko, 8 km od Hradce Králové. Pozemek je určen k výstavbě RD. Jedná se o velice pěkný pozemek v blízkosti lesa.

**Cena: 200 Kč/m<sup>2</sup>** ☎ 739 486 566  
[miroslav.castek@re-max.cz](mailto:miroslav.castek@re-max.cz)

## Osobní makléř RE/MAX s odbornou certifikací již ve standardu

**Ing. Marcel Laub**  
Prodám či pronajmu Vaši nemovitost na chrudimsku a pardubicku.



**☎ 731 642 830**  
[marcel.laub@re-max.cz](mailto:marcel.laub@re-max.cz)

**Mgr. Pavla Oharková**  
Vaše makléřka pro Svitavsko a Usteckoricko.



**☎ 602 494 194**  
[pavla.oharkova@re-max.cz](mailto:pavla.oharkova@re-max.cz)

**Ing. Jaroslava Placková**  
Vy nikam nemusíte, přijedu a vše zařídím za Vás. Nabízím profesionální přístup, odbornost a spolehlivost.



**☎ 731 457 723**  
[jaroslava.plackova@re-max.cz](mailto:jaroslava.plackova@re-max.cz)

**Jaroslav Rejman**  
Zařídím "na klíč" prodej, nákup či pronájem Vaší nemovitosti. Těším se na spolupráci s Vámi!



**☎ 731 618 394**  
[jaroslav.rejman@re-max.cz](mailto:jaroslav.rejman@re-max.cz)

## Kontaktujte svého realitního makléře na [www.re-max.cz](http://www.re-max.cz)



**Staré Jesenčany.** Prodej stavebního pozemku u Pardubic. Možno i k výstavbě dvou RD. Vlastní příjezdová komunikace. Výměra 2.021 m<sup>2</sup>. Na okraji obce.

**Cena: 800 Kč/m<sup>2</sup>** ☎ **731 642 833**  
marie.hanauerova@re-max.cz



**Lázně Bohdaneč.** Prodej stavebních pozemků na okraji města. Pozemky mají stavební povolení na výstavbu RD a jsou inženýrsky zasítované.

**Cena: 1.760 Kč/m<sup>2</sup>** ☎ **733 141 551**  
tomas.hendrych@re-max.cz



**Přelouč.** Posledního pozemek, k výstavbě ihned. Pozemek o výměře 605 m<sup>2</sup> je s veškerými inženýrskými sítěmi. Pilířek pro připojení na pozemku, již hotové nájezdy i komunikace.

**Cena: 744.400 Kč** ☎ **731 642 833**  
marie.hanauerova@re-max.cz



**Lázně Bohdaneč.** Prodej stavebních pozemků na okraji města. Pozemky mají stavební povolení na výstavbu RD a jsou inženýrsky zasítované. Pozemky o výměře 845 m<sup>2</sup> a 706 m<sup>2</sup>.

**Informace u makléře** ☎ **733 141 551**  
tomas.hendrych@re-max.cz



**Přelouč.** Prodej pozemku č. 60 v obci Přelouč o výměře 579 m<sup>2</sup>. Zainvestovaný pozemek se sítěmi a komunikacemi, k výstavbě RD v lokalitě Na Obci Přelouč.

**Cena: 746.910 Kč** ☎ **731 642 833**  
marie.hanauerova@re-max.cz



**Starý Mátěřov.** Lukrativní pozemek ve Starém Mátěřově. Nachází se u hlavní silnice, směr Heřmanův Městec. Schválen k zástavbě (průmyslová zóna).

**Cena: 229 Kč/m<sup>2</sup>** ☎ **739 486 566**  
miroslav.castek@re-max.cz



**Pardubice.** Exklusivní prodej velké a architekt. významné vily z r. 1937 U Capoušků, Pardubický, Národních hrdinů. 3x samostatný byt, restaurace. Zajímavé výnosy, cena k jednání.

**Cena: 7.990.000 Kč** ☎ **731 682 995**  
jaroslav.kalabza@re-max.cz



**Pardubice.** Komerční areál, lokalita Fáblovka, kanceláře, sklady, lehká výroba, parcela celkem 3.600 m<sup>2</sup>, venkovní plochy zpevněné, dobrý stav, doporučujeme prohlídku.

**Cena: 7.999.000 Kč** ☎ **731 618 394**  
jaroslav.rejman@re-max.cz



**Pardubice.** Třípodlažní dům v centru Pardubic, ulice Teplého. Vhodné i pro komerční využití. 3x samostatné jednotky (3x koupelna, WC, kuchyň)

**Cena: 3.990.000 Kč** ☎ **731 682 995**  
jaroslav.kalabza@re-max.cz



**Pardubice.** Exklusivně – samostatně stojící patrová budova s vlastním oploceným pozemkem, parkovacími místy, vhodná jako sídlo firmy. Strategické umístění v dosahu MHD a zároveň snadná dostupnost na výpadovku na HK a Prahu. Součástí prodeje – čistá firma s.r.o., s IČ, sídlo Praha – Karlín. Dobrá investiční příležitost.

**Cena: 8.900.000 Kč** ☎ **731 457 723**  
jaroslava.plackova@re-max.cz



**Cena: 8.900.000 Kč** ☎ **731 457 723**  
jaroslava.plackova@re-max.cz



**Pardubice.** Prodej domu s byty a kancelářskými prostory v centru Pardubic. Dům má 3.NP. Výměra pozemku je 308 m<sup>2</sup>, z toho zastavěná plocha činí 250 m<sup>2</sup>.

**Cena: 5.490.000 Kč** ☎ **739 486 566**  
miroslav.castek@re-max.cz



**Přelouč.** Komerční areál, který se skládá z budovy bývalého síla, servisu pro nákladní vozidla, administrativní budovy s ubytovnou, to vše na parcele 4.182 m<sup>2</sup>.

**Informace u makléře** ☎ **731 618 394**  
jaroslav.rejman@re-max.cz



**Staré Čívce.** Exklusivně k prodeji rozsáhlý komerční prostor, administrativní a velká skladovací budova. Bližší informace u makléře. Doporučujeme jako vynikající prostor pro Vaše podnikání.

**Cena: 5.190.000 Kč** ☎ **733 141 552**  
josef.stepanek@re-max.cz



**Holice.** Exklusivní prodej objektu k bydlení, Holice. Jedná se o objekt před dokončením. Vhodný k využití jako domov pro seniory s kompletním zázemím.

**Informace u makléře** ☎ **605 236 931**  
oldrich.david@re-max.cz



**Přelouč.** Komerční areál na pozemku 4.478 m<sup>2</sup>. Po celk. rekonstrukci (2005), výrobní a sklad. prostory cca 1.600 m<sup>2</sup>. Vlastní příjezd. komunikace. Část plochy zpevněná. Všechny sítě zavedeny.

**Cena: 10.699.000 Kč** ☎ **731 618 394**  
jaroslav.rejman@re-max.cz



**Pardubice. PRONÁJEM** prostor v 2. nadzemním podlaží cca 50 m<sup>2</sup>, vhodný pro školící středisko nebo kancelářské prostory. Výborná dostupnost.

**Cena: 8.000 Kč/měsíc** ☎ **739 486 566**  
miroslav.castek@re-max.cz



**Pardubice. PRONÁJEM** – prostory 130 m<sup>2</sup> v centru Pardubic sloužící pro rehabilitace, masáže a podobné léčebné nebo odpočinkové aktivity, sam. vchod, úžasná podnikatelská příležitost.

**Cena: 17.000 Kč/měsíc** ☎ **731 457 723**  
jaroslava.plackova@re-max.cz



**Pardubice. PRONÁJEM** moderních, reprezent. kanceláří v centru Pardubic. Jedna místnost 60 m<sup>2</sup>, další dvě po 20 m<sup>2</sup>. Cena 16.000 + energie, kauce 1 nájem (možno i jednotlivě).

**Cena: 16.000 Kč/měsíc** ☎ **731 457 723**  
jaroslava.plackova@re-max.cz



**Pardubice. PRONÁJEM** dvou kanceláří 30 m<sup>2</sup> a 28 m<sup>2</sup>. Na Spravedlnosti, blízko Billy. Sociální zařízení na spol. chodbě. Cena služeb účtována zvlášť. Parkování ve dvoře. Hlídaný objekt.

**Cena: 3.910 Kč/měsíc** ☎ **733 141 550**  
jiri.urban@re-max.cz

## Osobní makléř RE/MAX ve standardu

### Oldřich David

Chcete-li svou nemovitost prodat a ne prodávat, tak mě zavolejte!

Nabízím osobní přístup s profesionálním zázemím společnosti RE/MAX.



**RE/MAX**  
certifikovaný makléř  
1. stupně ☎ **605 236 931**  
oldrich.david@re-max.cz

### Jiří Urban

Veškerý servis a poradenství na jednom místě 365 dní v roce.



**RE/MAX**  
certifikovaný makléř  
1. stupně ☎ **733 141 550**  
jiri.urban@re-max.cz



**Pardubice. PRONÁJEM** prostor o rozměrech 30 m<sup>2</sup> na náměstí Čs. Legií na frekventovaném místě. Možné využití jako prodejna nebo kancelář. Nájem 10.000 Kč + energie.

**Cena: 10.000 Kč/měsíc** ☎ **733 141 551**  
tomas.hendrych@re-max.cz



**Pardubice. PRONÁJEM** nebytových prostor. Celková plocha je 95 m<sup>2</sup>, přízemí – vstupní hala, kuchyňka, 2x WC, komora, 1. patro 2x kancelář.

**Cena: 12.000 Kč/měsíc** ☎ **739 486 566**  
miroslav.castek@re-max.cz



# RE/MAX prodává nejvíce realit na světě

## Kontaktujte svého realitního makléře na [www.re-max.cz](http://www.re-max.cz)



**Pardubice. PRONÁJEM** Café Bar v klubu Hany Bany, 60 m<sup>2</sup>, 30 – 35 míst k sezení. Pro denní a noční provoz – kávovar, pokrovy stůl, nábytek, lednice, vzduchotechnika. Cena bez energií.

**Cena: 10.000 Kč/měsíc** ☎ **731 618 394**  
[jaroslav.rejman@re-max.cz](mailto:jaroslav.rejman@re-max.cz)



**Pardubice. PRONÁJEM** SPA a WELLNESS centra Sladkovského – [www.salonastorie.cz](http://www.salonastorie.cz). Sauna, masáže, kosmetika, kadeřnictví apod. Odstupné dohodu.

**Informace u makléře** ☎ **731 682 995**  
[jaroslav.kalabza@re-max.cz](mailto:jaroslav.kalabza@re-max.cz)



**Pardubice. PRONÁJEM** zařízených nebytových prostor (100 m<sup>2</sup> prodejna + 40 m<sup>2</sup> archiv) na ulici Smlouva. Internet, telefon, vlastní vodoměr a elektroměr. Nájemné bez DPH, 2x kauce + provize RK.

**Cena: 15.000 Kč/měsíc** ☎ **731 618 394**  
[jaroslav.rejman@re-max.cz](mailto:jaroslav.rejman@re-max.cz)



**Chrudim.** Nabízíme exkluzivně k prodeji byt 2+1 v Chrudimi, ul. Husova. Prostorný a slunný byt po částečné rekonstrukci o velikosti 71 m<sup>2</sup> ve 3. patře panelového domu v centru Chrudimi.

**Cena: 1.490.000 Kč** ☎ **733 141 552**  
[josef.stepanek@re-max.cz](mailto:josef.stepanek@re-max.cz)

BYTY - Chrudim



**Chrudim.** Exkluzivně k prodeji nové luxusní byty 3+kk s lodžii (64 – 68 m<sup>2</sup>) v BD Zahrady Malecko v Chrudimi. K bytu je možné dokoupit garážové stání. Součástí bytu je sklep. **DOPORUČUJEME.**

**Cena: 2.050.000 Kč** ☎ **733 141 552**  
[josef.stepanek@re-max.cz](mailto:josef.stepanek@re-max.cz)



**Chrudim.** Prodej bytů 1+1 a 2+1 k rekonstrukci na atraktivním místě v Chrudimi, ulice Palackého.

**Cena: od 790.000 Kč** ☎ **733 141 550**  
[jiri.urban@re-max.cz](mailto:jiri.urban@re-max.cz)



**Chrudim.** Pěkný byt 3+1 (76 m<sup>2</sup>), v 1. patře sedmipatrového domu s výtahem. Oddělené pokoje. Po část. rekonstrukci. Jádru je původní, obložené, vhodné k předělání.

**Cena: 1.249.000 Kč** ☎ **733 141 551**  
[tomas.hendrych@re-max.cz](mailto:tomas.hendrych@re-max.cz)



**Chrudim.** Byt 2+1 s lodžii v žádané lokalitě v ulici Fibichova. Výměra bytu včetně zasklepné lodžie činí 58 m<sup>2</sup>, po celkové, velmi zdařilé, rekonstrukci.

**Cena: 1.440.000 Kč** ☎ **731 642 830**  
[marcel.laub@re-max.cz](mailto:marcel.laub@re-max.cz)



**Chrudim.** Byt 3+1, 76 m<sup>2</sup>. Po rekonstrukci na okraji města. Nová kuchyně, koupelna s rohovou vanou, velká vstup. chodba s vestav. skříněmi. Balkon a sklep. **Doporučujeme.**

**Informace u makléře** ☎ **731 642 833**  
[marie.hanauerova@re-max.cz](mailto:marie.hanauerova@re-max.cz)



**Chrudim.** Nabízíme exkluzivně k prodeji byt 2+1, ul. Palackého. Prostorný a slunný byt po částečné rekonstrukci o velikosti 64 m<sup>2</sup> ve 3. podlaží panelového domu v blízkosti centra Chrudimi.

**Cena: 1.290.000 Kč** ☎ **733 141 552**  
[josef.stepanek@re-max.cz](mailto:josef.stepanek@re-max.cz)



**Chrudim.** Byt 1+1 v klidné části města Chrudim, U Stadionu. Je velmi prostorný a vhodný k jakékoli budoucí rekonstrukci. Nachází se ve 3NP panelového domu.

**Cena: 970.000 Kč** ☎ **733 141 551**  
[tomas.hendrych@re-max.cz](mailto:tomas.hendrych@re-max.cz)



**Chrudim.** Prodej bytu 4+1 v Chrudimi U Stadionu. Slunný a prostorný byt pro rodinu. Plocha bytu 81 m<sup>2</sup>. Byt je v dobrém stavu – nová plast. okna a balkony. Dům je po revitalizaci.

**Cena: 1.790.000 Kč** ☎ **731 642 833**  
[marie.hanauerova@re-max.cz](mailto:marie.hanauerova@re-max.cz)



**Chrudim.** Byt 1+1 v původním stavu, CP 36 m<sup>2</sup>. V 1. podlaží třípatrového zděného rekonstr. domu bez výtahu na okraji sídliště v blízkosti PENNY Market. 2 sklepní kóje, kočárkovna, sušárna.

**Cena: 799.000 Kč** ☎ **733 141 551**  
[tomas.hendrych@re-max.cz](mailto:tomas.hendrych@re-max.cz)



**Chrudim.** Panel. byt 3+1 (75 m<sup>2</sup>) ul. Na Šancích, 11.NP s výtahem. Nové zateplení, fasáda, plast. okna. K nastěhování ihned! Nízké náklady na bydlení, s dálkovým vytápěním. **DOPORUČUJÍ.**

**Cena: 1.450.000 Kč** ☎ **737 810 264**  
[lenka.hluchnikova@re-max.cz](mailto:lenka.hluchnikova@re-max.cz)



**Chrudim.** Zděný byt 3+1, 61 m<sup>2</sup>. Na Rozhledné za vynikající cenu. Dispozičně zajímavý byt k rekonstrukci. Velká kuchyně s OP, 2 pokoje, koupelna, WC, 2 sklepy. Výborná investice (k pronájmu).

**Cena: 1.250.000 Kč** ☎ **731 642 833**  
[marie.hanauerova@re-max.cz](mailto:marie.hanauerova@re-max.cz)



**Chrudim.** Exkluzivně k prodeji nové mezonetové podkrovní byty 4+kk (108 – 111 m<sup>2</sup>) v BD Zahrady Malecko v Chrudimi. Možné dokoupit garážové stání. Součástí bytu je sklep. **DOPORUČUJEME.**

**Cena: 2.200.000 Kč** ☎ **733 141 552**  
[josef.stepanek@re-max.cz](mailto:josef.stepanek@re-max.cz)



**Chrudim.** Byt 51 m<sup>2</sup> včetně lodžie 7 m<sup>2</sup>, lokalita Na Špiči. V ceně značková kuch. linka s vestavěnými spotřebiči. Možno dokoupit garážové stání. Nízké náklady na bydlení.

**Cena: 1.690.000 Kč** ☎ **731 642 830**  
[marcel.laub@re-max.cz](mailto:marcel.laub@re-max.cz)



**Chrudim.** Byt 1+1 (45 m<sup>2</sup>), DV, 1.NP panel. domu. Vstupní chodba s vestavěnou skříní, koupelna s WC, pokoj, kuchyně, komora. K bytu náleží sklepní kóje, kolárna a sušárna. Nové výtahy.

**Cena: 699.000 Kč** ☎ **733 141 551**  
[tomas.hendrych@re-max.cz](mailto:tomas.hendrych@re-max.cz)



**Chrudim.** Exkluzivně byt 3+kk, ul. Škrupova. Prostorný a slunný byt se nachází v 3. patře panelového domu, po kompletní a nadstandardní rekonstrukci. V bytě jsou nová plastová okna.

**Cena: 1.700.000 Kč** ☎ **733 141 551**  
[tomas.hendrych@re-max.cz](mailto:tomas.hendrych@re-max.cz)



**Chrudim.** Prodej zděného prostorného bytu 100 m<sup>2</sup>. Po kompletní rekonstrukci s velkou terasou, sklepem, zahradou a parkováním u domu. Byt přes celé patro domu pro velkou rodinu. Nízké náklady.

**Cena: 2.150.000 Kč** ☎ **731 642 833**  
[marie.hanauerova@re-max.cz](mailto:marie.hanauerova@re-max.cz)

## Osobní makléř RE/MAX s odbornou certifikací již ve standardu

**Ladislav Novák**

Nabízím Vám kompletní servis při prodeji, koupi, či pronájmu Vaší nemovitosti.



**RE/MAX**  
certifikovaný makléř  
1. stupně ☎ **739 486 574**  
[ladislav.novak@re-max.cz](mailto:ladislav.novak@re-max.cz)

**Lenka Hluchníková**

Spolehlivým řízením přítomnosti docílíme Vaší spokojené budoucnosti – a to je naší prioritou v oblasti realit



**RE/MAX**  
certifikovaný makléř  
1. stupně ☎ **737 810 264**  
[lenka.hluchnikova@re-max.cz](mailto:lenka.hluchnikova@re-max.cz)

**Mgr. Josef Štěpánek**

Nejlepší odměnou je pro mě spokojený klient.



**RE/MAX**  
certifikovaný makléř  
1. stupně ☎ **733 141 552**  
[josef.stepanek@re-max.cz](mailto:josef.stepanek@re-max.cz)

**Marie Hanauerová**

Spokojený klient je naší největší prioritou. A život je otázkou priorit...



**RE/MAX**  
certifikovaný makléř  
2. stupně ☎ **731 642 833**  
[marie.hanauerova@re-max.cz](mailto:marie.hanauerova@re-max.cz)

**Kontaktujte svého realitního makléře na [www.re-max.cz](http://www.re-max.cz)**



**Chrudim.** Cihlový byt 1+1 Chrudim, Akátová ul. OV, 2.NP/3.NP, dům po kompletní revitalizaci. Plastová okna.

**Cena: 799.000 Kč** ☎ 731 682 995  
[jaroslav.kalabza@re-max.cz](mailto:jaroslav.kalabza@re-max.cz)



**Chrudim.** Prodej bytu 3+1 (75 m<sup>2</sup>) po rekonstrukci. Nová ORESI kuchyně, zděné jádro, vest. skříně, podlahy, dlažba a PVC. Byt se nachází v 2. patře domu a klidné části města.

**Cena: 1.350.000 Kč** ☎ 731 642 833  
[marie.hanauerova@re-max.cz](mailto:marie.hanauerova@re-max.cz)



**Chrudim.** Exkluzivně byt 3+1, ul. Husova. Prostorný byt v příz. panel. domu, po nadst. rek. Nová plast. okna, kuchyň na míru, jídelní kout, dětský pokoj, ložnice, obývací pokoj – zaskl. lodžie.

**Informace u makléře** ☎ 733 141 551  
[tomas.hendrych@re-max.cz](mailto:tomas.hendrych@re-max.cz)



**Chrudim.** Cihlový byt 2+1 v žádané lokalitě ul. Dr. Peška, užitná plocha 61 m<sup>2</sup>, zděná koupelna, zateplení stropu, plastová okna, žaluzie. Dům po celkové rekonstrukci (nová střecha, zateplení).

**Cena: 1.190.000 Kč** ☎ 602 134 879  
[hana.valentova@re-max.cz](mailto:hana.valentova@re-max.cz)



**Sobětuchy.** Byt 2+1 s pozemkem, ve zděném domě o 4 bytových jednotkách. Po rekonstrukci byt i dům, sklep a spoluvlastnický podíl ve výši cca 1/4 na pozemku 1.500 m<sup>2</sup>. Výměra bytu 63 m<sup>2</sup>.

**Cena: 1.404.000 Kč** ☎ 731 642 833  
[marie.hanauerova@re-max.cz](mailto:marie.hanauerova@re-max.cz)



**Hrochův Týnec.** Prostorný byt (č. 2) o velikosti 3+kk v 1NP ve zděném bytovém domě v ulici Riegrova. Příprava teplé vody el. bojler. Topení lokální na TP. S nájemníkem – regulovaný nájem.

**Cena: 272.533 Kč** ☎ 731 642 831  
[ivana.hudova@re-max.cz](mailto:ivana.hudova@re-max.cz)



**Prachovice – Bučina.** Byt v OV 3+1 s lodžii. Bytový dům je po kompletní rekonstrukci včetně zateplení stěn a střechy, plastová okna a nové balkóny. Byt je po celkové rekonstrukci.

**Cena: 750.000 Kč** ☎ 731 642 830  
[marcel.laub@re-max.cz](mailto:marcel.laub@re-max.cz)



**Skuteč.** Exkluzivně byt 2+1 ul. Čsl. armády. Prostorný byt v přízemí zděného domu, po nadst. rekonstrukci. Nová plast. okna, kuchyň na míru + jídelní kout, samostatný pokoj, obývací pokoj.

**Cena: 899.000 Kč** ☎ 733 141 551  
[tomas.hendrych@re-max.cz](mailto:tomas.hendrych@re-max.cz)



**Sobětuchy.** Prodej mezonetového atypického bytu, nově rekonstruováno, výměra 124 m<sup>2</sup>. Dům se 4 bytovými jednotkami, velká zahrada, parkování. Dokončení kompletní rekonstrukce říjen 2011.

**Cena: 1.860.000 Kč** ☎ 731 642 833  
[marie.hanauerova@re-max.cz](mailto:marie.hanauerova@re-max.cz)



**Skuteč.** Panelový byt 3+1, 75 m<sup>2</sup> v 1. patře 6NP panel. domu. V původním stavu, s nízkými náklady na bydlení. V blízkém okolí je veškerá občanská vybavenost. Při rychlém jednání sleva.

**Cena: 850.000 Kč** ☎ 733 141 551  
[tomas.hendrych@re-max.cz](mailto:tomas.hendrych@re-max.cz)



**Sobětuchy.** Velký atypický byt 3+kk ve zděném domě, 84 m<sup>2</sup>, k bytu náleží sklep a spoluvlastnický podíl ve výši cca 1/4 na pozemku cca 1.500 m<sup>2</sup>. Nově po rekonstrukci celého domu.

**Cena: 1.674.000 Kč** ☎ 731 642 833  
[marie.hanauerova@re-max.cz](mailto:marie.hanauerova@re-max.cz)



**Rosice u Chrásti.** Čtyři rozestavěné byty v bytovém domě v obci Rosice u Chrásti. Byty o velikosti 3+kk, 2+kk a 1+kk jsou v různé fázi rozestavenosti. Výborná investice do bydlení.

**Informace u makléře** ☎ 733 141 552  
[josef.stepanek@re-max.cz](mailto:josef.stepanek@re-max.cz)



**Sobětuchy.** Prodej zděného bytu, nově rekonstruováno, výměra 95 m<sup>2</sup>. Dům se 4 bytovými jednotkami, velká zahrada, parkování. Dokončení kompletní rekonstrukce říjen 2011.

**Cena: 1.910.000 Kč** ☎ 731 642 833  
[marie.hanauerova@re-max.cz](mailto:marie.hanauerova@re-max.cz)



**Třemošnice.** Prodej bytu 3+1 v OV v Třemošnici po celkové rekonstrukci (koupelna, kuchyň, podlahy, dveře, topení). Rekonstrukcí prošel i dům (střecha, zateplení, rozvody). Doporučuji.

**Cena: 1.250.000 Kč** ☎ 737 810 264  
[lenka.hluchnikova@re-max.cz](mailto:lenka.hluchnikova@re-max.cz)



**Třebířichy.** Nabízíme k prodeji krásný prostorný byt 4+1 (88 m<sup>2</sup>) v OV v cihlovém domě v klidné části Třebířichy 5 km od Chrudimi. Byt se nachází ve 2NP s krásným výhledem do zeleně.

**Cena: 1.295.000 Kč** ☎ 733 141 551  
[tomas.hendrych@re-max.cz](mailto:tomas.hendrych@re-max.cz)



**Třemošnice.** Velmi pěkný byt 1+1 36 m<sup>2</sup> v 1. patře, s výhledem, ul. Družstevní. Byt je v osobním vlastnictví, dům po rekonstrukci.

**Cena: 590.000 Kč** ☎ 739 486 580  
[rostislav.dolezal@re-max.cz](mailto:rostislav.dolezal@re-max.cz)



**Hlinsko.** Pěkný byt 1+1, DV, 37 m<sup>2</sup>, 5NP panel. domu s výhledem, Rubešova ulice. Po rekonstrukci koupelny s plastovými okny. Výborná dostupnost do centra. Parkování před domem. Sklep a balkon.

**Cena: 750.000 Kč** ☎ 733 141 551  
[tomas.hendrych@re-max.cz](mailto:tomas.hendrych@re-max.cz)



**Skuteč.** Byt 2+1 předělaný na 2+kk, cihlový, 4NP, k okamžitému nastěhování. Sklep, kolárna, prádelna a sušárna. Městský byt – do osobního vlastnictví v r. 2018. Výborná cena, doporučuji.

**Cena: 640.000 Kč** ☎ 733 695 944  
[pavel.sidak@re-max.cz](mailto:pavel.sidak@re-max.cz)



**Heřmanův Městec.** Prodej bytu 3+1 s lodžii (74 m<sup>2</sup>, 3NP) v OV po částečné rekonstrukci výměna oken, nová kuch. linka). Topení a ohřev TUV je zajištěn dálkově. K bytu náleží prostorný sklep.

**Cena: 1.100.000 Kč** ☎ 731 642 831  
[ivana.hudova@re-max.cz](mailto:ivana.hudova@re-max.cz)



**Hrochův Týnec.** Prodáváme prostorný byt (č. 3), 3+1 ve 2NP ve zděném bytovém domě v ulici Riegrova. Vytápění akumul. kamny. Příprava teplé vody el. bojler. S nájemníkem – regulovaný nájem.

**Cena: 228.589 Kč** ☎ 731 642 831  
[ivana.hudova@re-max.cz](mailto:ivana.hudova@re-max.cz)

**Profesionálně prodáme Vaši nemovitost**



**Accord, K2**

**RE/MAX K2**  
 Palackého třída 314, 537 01 Chrudim  
 tel.: 800 603 333, 731 636 246  
[k2@re-max.cz](mailto:k2@re-max.cz), [www.re-max.cz/k2](http://www.re-max.cz/k2)

**RE/MAX Accord**  
 Jindřišská 2041, 530 02 Pardubice  
 tel.: 466 616 847, 602 134 879  
[accord@re-max.cz](mailto:accord@re-max.cz), [www.re-max.cz/accord](http://www.re-max.cz/accord)





# RE/MAX prodává nejvíce realit na světě

## Kontaktujte svého realitního makléře na [www.re-max.cz](http://www.re-max.cz)



**Hrochův Týnec.** Prostorný byt (č. 3.) o velikosti 2+1 ve 2NP ve zděném bytovém domě v ulici Riegrova. Příprava teplé vody el. bojler. Topení etážové, kotel plynový. S nájemníkem – regulovaný nájem.

**Cena: 460.119 Kč** ☎ 731 642 831  
[ivana.hudova@re-max.cz](mailto:ivana.hudova@re-max.cz)



**Chrudim. PRONÁJEM** – prostorný byt 2+1 v 1NP po rekonstrukci ve zděném bytovém domě, v blízkosti Resselova náměstí – centrum města. Záloha na energie 2.000 Kč/měsíc.

**Cena: 6.400 Kč/měsíc** ☎ 731 642 831  
[ivana.hudova@re-max.cz](mailto:ivana.hudova@re-max.cz)



**Chrudim. PRONÁJEM** slunného bytu 3+kk v centru, ve 3.NP zděného domu bez výtahu, cca 100 m<sup>2</sup> – chodba, kuchyně, 3 pokoje, koupelna s WC, komora, balkon. Topení centrální. Cena bez energií.

**Cena: 8.500 Kč/měsíc** ☎ 731 642 831  
[ivana.hudova@re-max.cz](mailto:ivana.hudova@re-max.cz)



**Chrudim. PRONÁJEM** úžasného kompletně zrekonstruovaného a zařízeného bytu v samotném centru Chrudimi v cihlovém domě přímo pod Širokými schody, 100 m<sup>2</sup>. Pro náročné klienty.

**Informace u makléře** ☎ 731 642 830  
[marcel.laub@re-max.cz](mailto:marcel.laub@re-max.cz)



**Chrudim. PRONÁJEM** bytu 3+1 s balkonem, 3.NP zděného domu. Část. vybaven – nová kuchyň, kož. sedačka, plov. podlahy, koupelna s vanou. Pro náročnější klienty. Cena včetně energií a služeb.

**Cena: 11.000 Kč/měsíc** ☎ 731 642 833  
[marie.hanauerova@re-max.cz](mailto:marie.hanauerova@re-max.cz)



**Chrudim. PRONÁJEM** – pěkný byt 3+1, 74 m<sup>2</sup>, v 11.NP panel. domu, Na Šancích. Byt vymalovaný, původní stav. Kuch. linka s kombin. sporákem, spíž, lino. Cena služeb 4.000 Kč/měsíc. Krásný výhled.

**Cena: 4.500 Kč/měsíc** ☎ 733 141 550  
[jiri.urban@re-max.cz](mailto:jiri.urban@re-max.cz)



**Chrudim. PRONÁJEM** bytu v přízemí RD, 3+1. Kompletně zařízen nábytkem. K dispozici dřevník 10 m<sup>2</sup>, sklad 11 m<sup>2</sup> a malý dvorek. Energie cca 1.500 Kč. Vratná kauce 13.000 Kč + provize RK 7.800 Kč.

**Cena: 6.500 Kč/měsíc** ☎ 731 642 831  
[ivana.hudova@re-max.cz](mailto:ivana.hudova@re-max.cz)



**Chrudim. PRONÁJEM** – exkluzivně, velmi prostorný nezařízený byt 3+1 (92 m<sup>2</sup>) v centru města. Výborná poloha. Součástí bytu je lodžie a sklep, parkování zajištěno. DOPORUČUJEME.

**Cena: 6.500 Kč/měsíc** ☎ 733 141 552  
[josef.stepanek@re-max.cz](mailto:josef.stepanek@re-max.cz)



**Chrudim. PRONÁJEM** 1+kk v novostavbě v Chrudimi Na Špiči. Energie 1.500 Kč.

**Cena: 5.000 Kč/měsíc** ☎ 731 642 830  
[marcel.laub@re-max.cz](mailto:marcel.laub@re-max.cz)



**Chrudim. PRONÁJEM** panel. bytu 3+1 (75 m<sup>2</sup>) ul. Na Šancích, 11.NP s výtahem. Nové zateplení, fasáda, plast. okna. K nastěhování ihned! Možnost následné koupě. Nízké náklady, dálk. vytápění.

**Cena: 9.000 Kč/měsíc** ☎ 737 810 264  
[lenka.hluchnikova@re-max.cz](mailto:lenka.hluchnikova@re-max.cz)



**Zděný byt 3+1  
Chrudim**  
[k2@re-max.cz](mailto:k2@re-max.cz)



**Chrudim.** Prodej secesní vily v centru. Reprezent. budova s historií. Vhodné k bydlení, jako sídlo firmy. 380 m<sup>2</sup> užitné plochy, podsklepeno, garáže, kanceláře a půdní prostory k vestavbě. Cena k jednání.

**Cena: 7.150.000 Kč** ☎ 731 642 833  
[marie.hanauerova@re-max.cz](mailto:marie.hanauerova@re-max.cz)



**Chrudim.** Historický renesanční dům v úplném centru města. Po kompletní nadstandardní rekonstrukci s citem a ohledem na historickou hodnotu nemovitosti. Naprosto unikátní atmosféra.

**Cena: 6.490.000 Kč** ☎ 731 642 830  
[marcel.laub@re-max.cz](mailto:marcel.laub@re-max.cz)



**Chrudim.** Přízemní RD o dvou bytových jednotkách 1+1 a 2+1 Na Kopci. Nová okna. Septik. Pěkný výhled. V ceně projekt na rekonstrukci a přestavbu na RD 4+1, pozemek 2.051 m<sup>2</sup>.

**Cena: 2.100.000 Kč** ☎ 733 141 550  
[jiri.urban@re-max.cz](mailto:jiri.urban@re-max.cz)



**Chrudim.** Exkluzivně – starší polořadový RD v Hnilčkové ulici. Dům je dispozičně řešen jako 3+1, velká půda vhodná k vestavbě. Celková plocha pozemku 408 m<sup>2</sup>. Centrum města 5 min pěšky.

**Cena: 2.490.000 Kč** ☎ 731 642 830  
[marcel.laub@re-max.cz](mailto:marcel.laub@re-max.cz)



**Chrudim.** Prodej histor. domu po rekonstrukci v samotném centru. Sauna, vířivka, sklepní prostory, 2 bytové jednotky, vše luxusní a velmi působivé. Komerční prostory v přízemí. Nutno vidět.

**Informace u makléře** ☎ 731 642 833  
[marie.hanauerova@re-max.cz](mailto:marie.hanauerova@re-max.cz)



**Chrudim.** Prodej prostorného ŘRD s ZP 142 m<sup>2</sup> a pozemkem 337 m<sup>2</sup>. Dům je postaven z cihel a nachází se ve velmi žádané lokalitě s výbornou občanskou vybaveností. Vybaveno.

**Cena: 3.750.000 Kč** ☎ 733 141 550  
[jiri.urban@re-max.cz](mailto:jiri.urban@re-max.cz)



**Chrudim.** Polořadový RD v žádané lokalitě, Slovenská ulice. RD ke kompletní rekonstrukci. Plocha pozemku 436 m<sup>2</sup>. V ceně projekt na výstavbu nového RD. Centrum 10 min. pěšky.

**Informace u makléře** ☎ 731 642 830  
[marcel.laub@re-max.cz](mailto:marcel.laub@re-max.cz)



**Horka u Chrudimi.** Prodej novostavby postavené z nadstandardního materiálu s maximálně tepelnými a izolačními vlastnostmi a je možno zajistit její dostavení. Dům lze přizpůsobit přáním a potřebám.

**Cena: 1.180.000 Kč** ☎ 731 642 831  
[ivana.hudova@re-max.cz](mailto:ivana.hudova@re-max.cz)



**Heřmanův Městec.** Stavební parcela v historickém centru Heřmanova Městce s výhledem do zámečkého parku. Na parcele 753 m<sup>2</sup> je započata hrubá stavba.

**Cena: 1.075.000 Kč** ☎ 777 777 420  
[milan.kudrna@re-max.cz](mailto:milan.kudrna@re-max.cz)

### Osobní makléř RE/MAX s odbornou certifikací již ve standardu

**Ivana Hudová**  
makléř, soudní znalec, odhadce  
Zajistím Vám veškeré služby kolem nemovitostí - prodej, poradenství ve věcech stavebního práva, vypracuji znalecký posudek, odhad pro banku.



**☎ 731 642 831**  
[ivana.hudova@re-max.cz](mailto:ivana.hudova@re-max.cz)

**Mgr. Pavel Šidák**  
Rychle, bezpečně a za nejlepší cenu prodáme Vaši nemovitost.



**☎ 733 695 944**  
[pavel.sidak@re-max.cz](mailto:pavel.sidak@re-max.cz)

**Petra Vondrová**  
Mým cílem je maximálně individuální přístup ke klientovi, k Vám. Chápu, že když vyhrájete Vy, vyhrájí i já, společně s Vámi.



**☎ 731 642 834**  
[petra.vondrova@re-max.cz](mailto:petra.vondrova@re-max.cz)

**Tomáš Hendrych**  
Prodám spolehlivě Vaši nemovitost.



**☎ 733 141 551**  
[tomas.hendrych@re-max.cz](mailto:tomas.hendrych@re-max.cz)

**Kontaktujte svého realitního makléře na [www.re-max.cz](http://www.re-max.cz)**



**Hrochův Týnec.** Dvojdoměk u centra H. Týnce se dvěma čísly popisnými a sam. vstupy. Po částečné rekonstrukci. Dvě bytové jednotky 1+1 a 2+1 se třemi sociálními zařízeními a dvěma komorami.

**Cena: 1.372.000 Kč** ☎ 731 642 831  
[ivana.hudova@re-max.cz](mailto:ivana.hudova@re-max.cz)



**Skála u Chraští.** RD 4+1 po vnitřní rekonstrukci - nová okna, rozvody, vybavení koupelny a kuchyně. Vytápění kombinované. Část. podsklepeno, klenuté stropy, předzahrádka a nádvouši s pergolou.

**Informace u makléře** ☎ 731 642 831  
[ivana.hudova@re-max.cz](mailto:ivana.hudova@re-max.cz)



**Nasavrky.** Novostavba RD 6+kk na pozemku 2.095 m<sup>2</sup>. Dům je situovaný v rovině. ZP domu 183 m<sup>2</sup>. Garáž na 3 auta. Možnost výběru podlah atd. Předjednaná možnost úvěru.

**Cena: 3.200.000 Kč** ☎ 733 141 551  
[tomas.hendrych@re-max.cz](mailto:tomas.hendrych@re-max.cz)



**Chroustovice.** RD se třemi samostatnými byty. Velký uzavřený dvůr. Zastavěná plocha 792 m<sup>2</sup>, zahrada 191 m<sup>2</sup>. Součástí jsou i nebyt. prostory, vhodné jako truhlárna, dílny.

**Cena: 2.250.000 Kč** ☎ 733 141 550  
[jiri.urban@re-max.cz](mailto:jiri.urban@re-max.cz)



**Tuněchody.** Prodej samostat. RD – objekt bývalé fary, UP cca 200 m<sup>2</sup>, zahrada 900 m<sup>2</sup>, dům před rekonst., nová střecha, nová okna a vstupní dveře. K domu náleží stodola. Zajímavá nemovitost.

**Cena: 1.290.000 Kč** ☎ 731 642 833  
[marie.hanauerova@re-max.cz](mailto:marie.hanauerova@re-max.cz)



**Řestoky.** Atyp. rodinný dům, zast. plocha 147 m<sup>2</sup>. Celk. plocha pozemku 800 m<sup>2</sup>. V obci je mateřská školka, obchod, restaurace. Dům je volný ihned. Hypotéku rádi zajistíme.

**Cena: 2.100.000 Kč** ☎ 739 486 566  
[miroslav.castek@re-max.cz](mailto:miroslav.castek@re-max.cz)



**Hrochův Týnec.** Rodinný dům 4+1 s garáží, bazénem a pergolou v klidné části Hrochova Týnce. Dům v dobrém stavu bez nutných rekonstrukcí. Pozemek 1.660 m<sup>2</sup>.

**Cena: 2.120.000 Kč** ☎ 739 486 580  
[rostislav.dolezal@re-max.cz](mailto:rostislav.dolezal@re-max.cz)



**Huboká.** Chalupa v CHKO Údolí Novohradky v obci Huboká u Skutče s výhledem do údolí. Dispozice 4+kk. Krekonstruční.

**Cena: 199.000 Kč** ☎ 777 777 420  
[milan.kudrna@re-max.cz](mailto:milan.kudrna@re-max.cz)



**Rozhovice.** Prodej RD se 2 nezávislými byt. jednotkami po téměř celkové rekonstrukci. Lze jednoduše spojit. Celková plocha pozemku 742 m<sup>2</sup>, zastavěná 199 m<sup>2</sup>.

**Cena: 2.600.000 Kč** ☎ 731 642 830  
[marcel.laub@re-max.cz](mailto:marcel.laub@re-max.cz)



**Ronov n/D.** Patrový RD v klidné lokalitě, s garáží, dispozice 4+kk. Nadstandardně vybavený, kvalitní výstavba, velký OP, kuchyň, 2 koupelny, 3 sam. pokoje, krásná zahrada s terasou. Doporučujeme.

**Informace u makléře** ☎ 731 642 833  
[marie.hanauerova@re-max.cz](mailto:marie.hanauerova@re-max.cz)



**Seč.** Patrový RD s garáží a zahradou, CP 1.128 m<sup>2</sup>, 5+1, 100 m od náměstí, vytápění plyn, vodovod, kanalizace, studna. Krásná lokalita CHKO Železné hory.

**Cena: 1.850.000 Kč** ☎ 731 682 995  
[jaroslav.kalabza@re-max.cz](mailto:jaroslav.kalabza@re-max.cz)



**Sobětuchy.** Prodej zděné chaty na vlast. pozemku v Sobětuchách u Chrudimi. Udržovaná zahrada 355 m<sup>2</sup>. Podsklepeno, patrový domek. Klidné místo a soukromí zajištěno.

**Cena: 435.000 Kč** ☎ 731 642 833  
[marie.hanauerova@re-max.cz](mailto:marie.hanauerova@re-max.cz)



**Běstvina.** Dvougenerační rodinná vila v Běstvě v Železných horách. 2 byty 4+1 a 3+1 s vlastním vchodem, samostatná budova 2+1, zahrada 1.450 m<sup>2</sup>.

**Cena: 3.690.000 Kč** ☎ 777 777 420  
[milan.kudrna@re-max.cz](mailto:milan.kudrna@re-max.cz)



**Heřmanův Městec.** Mobilhouse, 4+kk, zánovní. Stačí Vám jen mít připojení na el. a můžete být ve svém. OP s kuchyní a kuchyň. linkou, 3 ložnice, koupelna, WC. Mějte to, co nemá nikdo jiný...

**Cena: 260.000 Kč** ☎ 731 642 833  
[marie.hanauerova@re-max.cz](mailto:marie.hanauerova@re-max.cz)



**Hlinsko.** Prodej rodinného domu s pozemkem 434 m<sup>2</sup> + další pozemky 4.713 m<sup>2</sup> (orná půda, les, vodní plocha). Dům je volný ihned.

**Informace u makléře** ☎ 739 486 580  
[rostislav.dolezal@re-max.cz](mailto:rostislav.dolezal@re-max.cz)



**Bojanov.** Krásný rodinný dům v Bojanově v Železných horách. Dispozice 3+kk ve výborném stavu. V obci veškerá občanská vybavenost.

**Cena: 2.949.000 Kč** ☎ 777 777 420  
[milan.kudrna@re-max.cz](mailto:milan.kudrna@re-max.cz)

**B Y T O V É D O M Y**  
**NA ŠPICI**

**den otevřených dveří**

**5. 11. 2011**

9.00 – 13.00

**CHRUDIM** – 2. etapa výstavby tří pětipodlažních zděných domů s plochou střechou v lokalitě „Na Špici“. Velmi kvalitní a zároveň dostupné bydlení v klidné části obce s dobrou dopravní obslužností a nákupními možnostmi.

V bytových domech C, D, E vznikne 66 bytových jednotek o velikosti 1+kk až 4+kk. Pro uživatele bytů bude k dispozici 30 podzemních parkovacích stání a 64 venkovních parkovacích stání. Byty budou vystavěny ve vysokém standardu obdobně jako již dokončené byty v domech A a B. Termín dokončení 10/2011 (blok C).



Váš makléř pro tento projekt  
[pavel.melichar@re-max.cz](mailto:pavel.melichar@re-max.cz)  
 ☎ 733 509 736

BD C: probíhají dokončovací práce  
 BD D: dokončena hrubá stavba, osazena okna, pokračují práce v interiérech

**Využijte snížené sazby DPH 10% do konce tohoto roku!**



**RE/MAX prodává nejvíce realit na světě**

**Kontaktujte svého realitního makléře na [www.re-max.cz](http://www.re-max.cz)**

**ROD. DOMY - Chrudim**



**Vojtěchov.** Stodola, ZP 173 m<sup>2</sup>. U stodoly je zahrada o výměře 496 m<sup>2</sup>. Dostupná el. a voda. Původní stav s možností přikoupení pozemku. Pro stavbu RD, chalupy nebo jako objekt pro podnikání.

**Cena: 225.000 Kč** ☎ **733 141 550**  
[jiri.urban@re-max.cz](mailto:jiri.urban@re-max.cz)



**Markovice.** Konec RD 3+kk, klidná část. Nepodsklepeno s obytným podkrovím a garáží. Stavba z r. 2000, veřejný vodovod, plynovod, elektro a kanalizace.

**Cena: 3.300.000 Kč** ☎ **731 642 831**  
[ivana.hudova@re-max.cz](mailto:ivana.hudova@re-max.cz)



**Kraskov.** Zděná chata 3+1 nedaleko obce Kraskov (Seč.) na okraji lesa, nádherný výhled na rybník Horní Peklo. Pitná voda se nachází nedaleko chaty. Odpady jsou svedeny do septiku. Elekřina 220V.

**Cena: 590.000 Kč** ☎ **739 486 580**  
[rostislav.dolezal@re-max.cz](mailto:rostislav.dolezal@re-max.cz)



**Ronov n/D.** Prodej moderního RD 4+kk (200 m<sup>2</sup>), z r. 2003, s garáží a zahradou. Pozemek 523 m<sup>2</sup>. Měs. splátka úvěru do r. 2023 ve výši 5.100 Kč. Převod do OV r. 2023 za 1 Kč.

**Cena: 2.300.000 Kč** ☎ **733 141 550**  
[jiri.urban@re-max.cz](mailto:jiri.urban@re-max.cz)



**Rychnov u Krouny.** Prodej stylové chalupy s krásnou zahradou a potokem, pozemek 4.281 m<sup>2</sup>, ZP 610 m<sup>2</sup>. Kuchyň, pokoj, koupelna, velká půda. Objekt pro rekreaci, trvalé bydlení i podnikání.

**Cena: 750.000 Kč** ☎ **733 141 550**  
[jiri.urban@re-max.cz](mailto:jiri.urban@re-max.cz)



**Kostelec u H. Městce.** Chata s bazénem se vzrostlou zahradou v klidné části 2 km od Heřmanova Městce. Parcela 1.018 m<sup>2</sup> od jara 2012 možno stavba RD.

**Cena: 470.000 Kč** ☎ **777 777 420**  
[milan.kudrna@re-max.cz](mailto:milan.kudrna@re-max.cz)



**Slatiňany.** Prodej prostorného RD ve Slatiňanech, ulice Vítězství. Dům je dvoupatrový a je částečně podsklepen. Dvě bytové jednotky 2+1. Garáž. Vytápění plyn. Dům je určen k rekonstrukci.

**Cena: 2.200.000 Kč** ☎ **733 141 552**  
[josef.stepanek@re-max.cz](mailto:josef.stepanek@re-max.cz)



**Kostelec u H. Městce.** Dvougenerační vila na samotě v lese s 1.200 m<sup>2</sup> lesa. Objekt k bydlení či jako penzion, psinec. Obec 800 m, veškerá vybavenost 3 km v Heřmanově Městci.

**Cena: 750.000 Kč** ☎ **777 777 420**  
[milan.kudrna@re-max.cz](mailto:milan.kudrna@re-max.cz)



**Vojtěchov.** Roubená chalupa, bývalý grunt cca z r. 1890 s uzavřeným dvorem a zahradou, která se nachází v klidné části obce Vojtěchov. 8 km od Hlinska. Chalupa je v původním stavu.

**Cena: 595.000 Kč** ☎ **733 141 550**  
[jiri.urban@re-max.cz](mailto:jiri.urban@re-max.cz)



**Škrovád.** Pěkný, udržovaný rodinný dům 6+2 s garáží a zahradou, v klidné části obce, u řeky Chrudimky. Přírný kontakt s přírodou a sportovní vyžití.

**Cena: 2.300.000 Kč** ☎ **733 141 550**  
[jiri.urban@re-max.cz](mailto:jiri.urban@re-max.cz)



**Slatiňany.** Prodej dvougenn. domu ve Slatiňanech. Dům je prostorný pro bydlení dvou rodin (2x 3+kk), popř. pro komerční využití. Velká zahrada s ovoc. stromy, garáž na pozemku. Výborná lokalita.

**Cena: 1.900.000 Kč** ☎ **737 810 264**  
[lenka.hluchnikova@re-max.cz](mailto:lenka.hluchnikova@re-max.cz)



**Pokřivkov.** Nabízím k prodeji samostatně stojící, stylové hospodářské stavění. Stavění má stodolu s dvorem a zahradou o výměře 200 m<sup>2</sup>. Nachází se na pěkném klidném místě.

**Cena: 790.000 Kč** ☎ **733 141 551**  
[tomas.hendrych@re-max.cz](mailto:tomas.hendrych@re-max.cz)



**Licibovice.** Řadový konec RD, podsklepený, 4+1 s vestav. garáží o celkové užitné ploše 215 m<sup>2</sup>. Společně s RD jsou užívány pozemky 519 m<sup>2</sup>, které nejsou předmětem prodeje.

**Cena: 1.200.000 Kč** ☎ **731 642 831**  
[ivana.hudova@re-max.cz](mailto:ivana.hudova@re-max.cz)



**Slatiňany.** Zděná chata v k.ú. Kunč. El. 230V, WC, septik, voda užitková, pitná v dosahu, topení na TP. Obytná místnost a ložnice včetně vnitřního zařízení. Parkování u chaty. Prostor k posezení.

**Cena: 350.000 Kč** ☎ **737 810 264**  
[lenka.hluchnikova@re-max.cz](mailto:lenka.hluchnikova@re-max.cz)



**Pohled.** Konec rodinný dům, podsklepený, v části Mladoňovic – Pohledu. RD je řešen jako 4+1 s vestavěnou garáží o celkové užitné ploše 225 m<sup>2</sup> a pozemky o celkové výměře 373 m<sup>2</sup>.

**Cena: 800.000 Kč** ☎ **731 642 831**  
[ivana.hudova@re-max.cz](mailto:ivana.hudova@re-max.cz)



**Seč - Hořelec.** Zděná chata s garáží v obl. vodní nádrže Seč. Bezproblémově přístupná, tvořena zasklenou verandou, větší světnicí a podkrovím. Vytápění lokálně kamny s radiátorem v podkroví.

**Cena: 499.000 Kč** ☎ **733 141 551**  
[tomas.hendrych@re-max.cz](mailto:tomas.hendrych@re-max.cz)



**Žumberk.** RD 3+1 (66 m<sup>2</sup>) s nebyt. prostory. Plocha parcely 1.437 m<sup>2</sup>. K dispozici nebytové prostory 340 m<sup>2</sup>, soc. zař., garáž pro 4 auta, 2 kotelny a sklad. Zahrada s posezením. K podnikání.

**Cena: 2.400.000 Kč** ☎ **733 141 550**  
[jiri.urban@re-max.cz](mailto:jiri.urban@re-max.cz)



**Rychnov u Krouny.** Prodej zachovalé chalupy a pozemků. Stodola, konírna a chlévy. Chalupa je neobydlená, ale zachovalá. Zastavěná plocha 731 m<sup>2</sup>, louky a zahrada 8.428 m<sup>2</sup>. Klidná oblast.

**Cena: 740.000 Kč** ☎ **733 141 551**  
[tomas.hendrych@re-max.cz](mailto:tomas.hendrych@re-max.cz)



**Čankovice.** Exklusivní RD po rekonstrukci v klidné lokalitě obce Čankovice. CP 778 m<sup>2</sup>, 15 km Pardubice, 10 km Chrudim, 1 km Hrochův Týnec. Sousedí s rybníkem.

**Cena: 1.760.000 Kč** ☎ **731 682 995**  
[jaroslav.kalabza@re-max.cz](mailto:jaroslav.kalabza@re-max.cz)



**Žďárec u Seče.** Pěkná chalupa k trvalému bydlení. Chalupa je vhodná jak k rekreačnímu, tak i trvalému bydlení. Byla provedena téměř kompletní rekonstrukce. Pozemek 1.227 m<sup>2</sup>.

**Cena: 1.500.000 Kč** ☎ **731 642 830**  
[marcel.laub@re-max.cz](mailto:marcel.laub@re-max.cz)

**POZEMKY - Chrudim**



**Chrudim.** Lukrativní pozemek, projekt k rozdělení. ÚP určeno k výstavbě RD, jako celek (10.846 m<sup>2</sup>) nebo sam. pozemky. Síť na hranici, komunikace. Lokalita Víčí hora. Vhodné i pro investora.

**Cena: 1.000 Kč/m<sup>2</sup>** ☎ **731 642 833**  
[marie.hanauerova@re-max.cz](mailto:marie.hanauerova@re-max.cz)



**Chrudim.** Prodej pozemku o výměře 8.300 m<sup>2</sup> zapsaného v ÚP na výstavbu zahradních domků – možnost i RD bez č.p. V prodeji 400 m<sup>2</sup>. Inž. síť na hranici pozemku. Doporučuji.

**Cena: 590 Kč/m<sup>2</sup>** ☎ **733 141 551**  
[tomas.hendrych@re-max.cz](mailto:tomas.hendrych@re-max.cz)



**Chrudim.** Pěkný pozemek pro výstavbu RD o celkové výměře 1.048 m<sup>2</sup>, Na Kopci. V ÚP povolena výstavba nízkopodlažního RD. IS kromě kanalizace na hranici pozemku. Žádaná lokalita.

**Cena: 1.040 Kč/m<sup>2</sup>** ☎ **733 141 550**  
[jiri.urban@re-max.cz](mailto:jiri.urban@re-max.cz)



**Chrudim.** Pozemek k výstavbě ihned, s krásným výhledem na město Chrudim. Zajímavá lokalita, mírně svažité pozemek. Síť na hranici pozemku, komunikace. Geodetické zaměření v ceně.

**Cena: 1.290 Kč/m<sup>2</sup>** ☎ **733 695 944**  
[pavel.sidak@re-max.cz](mailto:pavel.sidak@re-max.cz)

**Kontaktujte svého realitního makléře na [www.re-max.cz](http://www.re-max.cz)**



**Chrudim.** Luxusní pozemek 2.238 m<sup>2</sup>. Panoramatický výhled na Chrudim. K výstavbě ihned, veškeré sítě na hranici. Možno rozdělit na 2 sam. pozemky. Přijezd. komunikace. Geodet. zaměření v ceně.

**Cena: 1.290 Kč/m<sup>2</sup> ☎ 733 695 944**  
[pavel.sidak@re-max.cz](mailto:pavel.sidak@re-max.cz)



**Chrudim.** Pozemek v centru města (1.307 m<sup>2</sup>). Pozemek je svažité, přístup i sítě jsou zajištěny. Vhodné pro stavbu atypického domu, s výběrem projektu Vám rádi pomůžeme. Doporučujeme.

**Cena: 1.300 Kč/m<sup>2</sup> ☎ 731 642 833**  
[marie.hanauerova@re-max.cz](mailto:marie.hanauerova@re-max.cz)



**Vyžice.** Stavební pozemek, velikost cca 1.100 m<sup>2</sup> (lze přizpůsobit požadavku) dostupný ze silnice i z obecní cesty, veškeré sítě na hranici pozemku.

**Cena: 250 Kč/m<sup>2</sup> ☎ 731 457 723**  
[jaroslava.plackova@re-max.cz](mailto:jaroslava.plackova@re-max.cz)



**Medlešice.** Prodej parcely určené k zástavbě RD, 792 m<sup>2</sup>. V blízkosti cyklostezky Chrudim – Medlešice. Klidné okolí, žádaná lokalita. Inženýrské sítě na hranici pozemku. Doporučujeme!

**Cena: 880.000 Kč ☎ 737 810 264**  
[lenka.hluchnikova@re-max.cz](mailto:lenka.hluchnikova@re-max.cz)



**Heřmanův Městec.** Pozemek 948 m<sup>2</sup> v chatové osadě Ježkovka v Heřmanově Městci.

**Cena: 290.000 Kč ☎ 777 777 420**  
[milan.kudrna@re-max.cz](mailto:milan.kudrna@re-max.cz)



**Topol.** Prodej posledního pozemku (1.143 m<sup>2</sup>) k výstavbě rodinného domu v klidné a slunné lokalitě. Geometricky zaměřeno i s komunikací. Uzavřená lokalita, jižní výhled.

**Cena: 690 Kč/m<sup>2</sup> ☎ 731 642 833**  
[marie.hanauerova@re-max.cz](mailto:marie.hanauerova@re-max.cz)



**Heřmanův Městec.** Pozemek k výstavbě RD na okraji obce Heřmanův Městec, 1.247 m<sup>2</sup>. Sítě na hranici pozemku, rovinný pozemek obdélníkového tvaru na okraji nové zástavby.

**Cena: 700 Kč/m<sup>2</sup> ☎ 731 642 833**  
[marie.hanauerova@re-max.cz](mailto:marie.hanauerova@re-max.cz)



**Hamry.** Krásný pozemek o výměře 1.430 m<sup>2</sup> s výhledem na řeku Chrudimku – mimo zátopové pásmo. Veškeré sítě na okraji pozemku. Projekt pro výstavbu RD k dispozici.

**Cena: 560 Kč/m<sup>2</sup> ☎ 731 642 830**  
[marcel.laub@re-max.cz](mailto:marcel.laub@re-max.cz)



**Hrbokov.** Pozemek o celkové ploše 6.394 m<sup>2</sup>, který je určen k výstavbě RD. Inženýrské sítě na hranici pozemku. Pozemek je celý oplocen s možností rozdělení na tři pozemky. Doporučuji.

**Cena: 250 Kč/m<sup>2</sup> ☎ 733 141 551**  
[tomas.hendrych@re-max.cz](mailto:tomas.hendrych@re-max.cz)



**Sobětuchy.** Slunný a mírně svažitý pozemek (1.016 m<sup>2</sup>) k výstavbě RD. Veškeré sítě na okraji pozemku, nádherný výhled. Geometricky zaměřeno pozemku, veškerý servis při prodeji zajištěn.

**Cena: 1.100 Kč/m<sup>2</sup> ☎ 731 642 833**  
[marie.hanauerova@re-max.cz](mailto:marie.hanauerova@re-max.cz)



**Bořice.** Parcela 3.000 m<sup>2</sup>, možno rozprodát na více částí (nutno pouze obnovit veškerá stavební povolení). V klidné okrajové části obce i s plány a nákresem možného budoucího domu.

**Cena: 250 Kč/m<sup>2</sup> ☎ 733 141 551**  
[tomas.hendrych@re-max.cz](mailto:tomas.hendrych@re-max.cz)



**Svídnice.** Prodej stavebních pozemků v lokalitě Na podhájí o výměře 12.568 m<sup>2</sup>. Pozemek je určen ÚP pro výstavbu RD a lze ho rozdělit na více menších pozemků. Inženýrské sítě v dosahu.

**Cena: 110 Kč/m<sup>2</sup> ☎ 731 642 830**  
[marcel.laub@re-max.cz](mailto:marcel.laub@re-max.cz)



**Kovářov.** Prodej stavebního pozemku o výměře 539 m<sup>2</sup> a zahrady 953 m<sup>2</sup>. Elektrina, vodovod a plyn jsou na hranici pozemku, přístup z veřejné komunikace. Určeno k výstavbě rodinného domu.

**Cena: 350 Kč/m<sup>2</sup> ☎ 733 141 551**  
[tomas.hendrych@re-max.cz](mailto:tomas.hendrych@re-max.cz)



**Studnice.** Velmi atraktivní pozemek 2.978 m<sup>2</sup> pro výstavbu RD s nádherným výhledem na okolní krajinu Vysočiny.

**Cena: 560 Kč/m<sup>2</sup> ☎ 731 642 830**  
[marcel.laub@re-max.cz](mailto:marcel.laub@re-max.cz)



**Heřmanův Městec.** Pozemek k výstavbě, centrum, u Synagogy. Vhodný jak k bydlení, tak ke komerčnímu využití. 1.397 m<sup>2</sup> exkluzivní plochy pozemku. Sítě jsou u pozemku, zajímavá investice.

**Cena: 1000 Kč/m<sup>2</sup> ☎ 731 642 833**  
[marie.hanauerova@re-max.cz](mailto:marie.hanauerova@re-max.cz)



**Morašice.** Pozemek o výměře 2.124 m<sup>2</sup> na klidném místě. Přístupová po obecní komunikaci. Inženýrské sítě v ceně pozemku před podpisem KS. Kanalizace se plánuje v obci do dvou let.

**Cena: 440 Kč/m<sup>2</sup> ☎ 733 141 551**  
[tomas.hendrych@re-max.cz](mailto:tomas.hendrych@re-max.cz)



**Vlčnov.** Prodej rozsáhlého pozemku o výměře 20.225 m<sup>2</sup>. Pozemek je určen ÚP pro výstavbu rodinných domů a lze ho rozdělit na více menších pozemků. Inženýrské sítě v dosahu.

**Informace u makléře ☎ 731 642 830**  
[marcel.laub@re-max.cz](mailto:marcel.laub@re-max.cz)



**Zábouří u Proseče.** Prodej pozemků v Zábouří u Proseče (Chrudim 35 km) o výměře 55 m<sup>2</sup> až 11.770 m<sup>2</sup>.

**Informace u makléře ☎ 737 810 264**  
[lenka.hluchnikova@re-max.cz](mailto:lenka.hluchnikova@re-max.cz)



**Slatiňany.** Lukrativní pozemek p.č. 321/5, 2.953 m<sup>2</sup> o rozměrech 113 x 26 m u budoucího obchvatu Chrudimí. Určeného, dle ÚP, jako pozemek pro řemeslnou výrobu a další využití.

**Cena: 420 Kč/m<sup>2</sup> ☎ 733 141 550**  
[jiri.urban@re-max.cz](mailto:jiri.urban@re-max.cz)



**Zaječice.** Pozemek o výměře cca 4.500 m<sup>2</sup>, který je vzdálen od hl. silnice cca 90 m. Pozemek je plánem určený pro výrobu a skladování (drobná a řemeslná výroba).

**Cena: 106 Kč/m<sup>2</sup> ☎ 731 642 831**  
[ivana.hudova@re-max.cz](mailto:ivana.hudova@re-max.cz)



**soutěž**  
**Léto s RE/MAXem!**

Děkujeme touto cestou Vám všem, kdo jste nám zaslali pozdravy se značkou RE/MAX na Vašich prázdninových toulkách nejen po České republice, ale i ze zahraničí! Výhercům srdečně gratulujeme a přejeme krásné zážitky z pobytu na hotelu Jezerka na Seči!

Podrobnosti o předání cen Vám přineseme v příštím čísle našeho magazínu.





# RE/MAX prodává nejvíce realit na světě

## Kontaktujte svého realitního makléře na [www.re-max.cz](http://www.re-max.cz)



**Škrovád.** Prodej tří pozemků pro RD o výměřech 995 m<sup>2</sup>, 972 m<sup>2</sup>, 983 m<sup>2</sup> u vedlejší silnice Slatiňany – Lukavice. Elektřina, voda, kanalizace, příjezdová komunikace, veřejné osvětlení.

**Cena: 930 Kč/m<sup>2</sup>** ☎ **733 141 550**

[jiri.urban@re-max.cz](mailto:jiri.urban@re-max.cz)



**Orel.** Prodej lukrativního pozemku p.č. 223/13, 2.685 m<sup>2</sup> u budoucího obchvatu Chrudim. Určeného, dle územního plánu, k zástavbě jako pozemek pro řemeslnou výrobu a další využití.

**Cena: 420 Kč/m<sup>2</sup>** ☎ **733 141 550**

[jiri.urban@re-max.cz](mailto:jiri.urban@re-max.cz)



**Kočí.** Kompletně zasíťované stav. pozemky. 16 pozemků 690 m<sup>2</sup> – 1.030 m<sup>2</sup>. Území komplexně řešené – vč. komunikací, VO, dětského hřiště. Inženýrské sítě jsou zavedeny na okraj pozemku.

**Cena: 890 Kč/m<sup>2</sup>** ☎ **733 141 552**

[josef.stepanek@re-max.cz](mailto:josef.stepanek@re-max.cz)



**Svídnice.** 29.769 m<sup>2</sup> pozemku na okraji obce, v krásném slunném místě s výhledem. Příjezdová komunikace. Pod pozemkem výhled na rybník. Možný i pronájem pozemku. Více info u makléře.

**Cena: 110 Kč/m<sup>2</sup>** ☎ **731 642 833**

[marie.hanauerova@re-max.cz](mailto:marie.hanauerova@re-max.cz)



**Sobětuchy.** Krásný pozemek 991 m<sup>2</sup>. Lukrativní pozemek v oblasti chatkové a RD zástavby. Na pozemku je umístěna zahradní chatka 1+1. Veškeré sítě na hranici pozemku. Doporučujeme.

**Cena: 1.100.000 Kč** ☎ **733 695 944**

[pavel.sidak@re-max.cz](mailto:pavel.sidak@re-max.cz)



**Morašice.** Pozemek o výměře 2.103 m<sup>2</sup>. Přístup po obecní komunikaci. Inženýrské sítě (voda, plyn, elektřina) v blízkosti pozemku. Kanalizace se plánuje v obci do 2 let.

**Cena: 250 Kč/m<sup>2</sup>** ☎ **733 141 551**

[tomas.hendrych@re-max.cz](mailto:tomas.hendrych@re-max.cz)



**Morašice.** Prodej pozemků k výstavbě RD. Pozemky jsou zaměřené. S výměrami kolem cca 1.000 m<sup>2</sup>. Sítě na hranici pozemku. Velice krásné místo pro venkovský styl bydlení.

**Cena: 450 Kč/m<sup>2</sup>** ☎ **731 642 833**

[marie.hanauerova@re-max.cz](mailto:marie.hanauerova@re-max.cz)



**Chrudim.** Budova s možností využití jako sklad (malá výroba), celkově 400 m<sup>2</sup> v ulici Čs. armády. Přízemí (204 m<sup>2</sup>), 1.NP (198 m<sup>2</sup>) částečně dostupné výtahem. Ústřední vytápění. Parkování v areálu.

**Informace u makléře** ☎ **733 141 551**

[tomas.hendrych@re-max.cz](mailto:tomas.hendrych@re-max.cz)



**Trhová Kamenice.** Výrobní haly, sklad, prostory a kanceláře. Celk. užít. plocha 1.300 m<sup>2</sup> disponuje kompl. technologií pro výrobu vánočních ozdob. Venkovní skladovací plochy 7.000 m<sup>2</sup>.

**Cena: 2.500.000 Kč** ☎ **731 642 830**

[marcel.laub@re-max.cz](mailto:marcel.laub@re-max.cz)

### JIŽ BRZY!

### Zahájení II. etapy výstavby Pichlova ulice, Pardubice

### 35 bytů, 1+kk až 3+kk

exkluzivní partner

**RE/MAX Well**

VOLEJTE

**800 701 122**



**Heřmanův Městec.** Obchodní, skladové nebo výrobní centrum v Heřmanově Městci u hlavní silnice, 3.511 m<sup>2</sup>. Možno využít i jako ubytovací zařízení.

**Cena: 12.900.000 Kč** ☎ **777 777 420**

[milan.kudrna@re-max.cz](mailto:milan.kudrna@re-max.cz)



**Seč.** Exklusivně nabízíme rekonstruovaný penzion "Hájek" u přehradní nádrže Seč na Ústupkách. Ideální poloha, ihned k předání na sezónu 2011. Cena k jednání.

**Cena: 7.250.000 Kč** ☎ **731 682 995**

[jaroslav.kalabza@re-max.cz](mailto:jaroslav.kalabza@re-max.cz)



**Chroustovice.** RE/MAX nabízí k prodeji historický zámek Březovice, spolu s rozsáhlými hosp. budovami, sadem a chovným rybníkem, dvě studny, to vše na pozemku cca. 10 hektarů.

**Cena: 16.590.000 Kč** ☎ **731 618 394**

[jaroslav.rejman@re-max.cz](mailto:jaroslav.rejman@re-max.cz)



**Vlčnov.** Prodej zemědělského areálu ve Vlčnově. Skládá se ze 3 stavení o výměře 2.273 m<sup>2</sup> a pozemku o výměře 14.610 m<sup>2</sup>. Možnost využití např. pro developerskou stavební firmu.

**Cena: 7.250.000 Kč** ☎ **733 141 551**

[tomas.hendrych@re-max.cz](mailto:tomas.hendrych@re-max.cz)



**Štěpánov.** Bývalé školící středisko – cca 50 lůžek. Hřiště, parkoviště, zahrada. CP cca 3.400 m<sup>2</sup>. Přízemí – kuchyň, bar studovna, spol. místnost. 1NP – byt + 9 pokojů. 2NP – 4 pokoje. Soc. zař. na patře.

**Cena: 3.900.000 Kč** ☎ **733 695 944**

[pavel.sidak@re-max.cz](mailto:pavel.sidak@re-max.cz)



**Zaječice.** Prodej výrobní nebo skladovací haly kombinované konstrukce. Zast. plocha 540 m<sup>2</sup> (30 x 18m), výška 4 m, dvakrát vjezdová vrata. Kolaudace v r. 2006. Velmi dobrý stav.

**Cena: 7.900.000 Kč** ☎ **733 141 552**

[josef.stepanek@re-max.cz](mailto:josef.stepanek@re-max.cz)



**Žumberk.** Objekt s bytem 3+1, vhodný pro bydlení i pro podnikání, jako sídlo firmy, velkoobchod, opravna, výroba, sklad. Plocha parcely 1.437 m<sup>2</sup>. Garáž, zahrada. Výhodná investice.

**Cena: 2.400.000 Kč** ☎ **733 141 550**

[jiri.urban@re-max.cz](mailto:jiri.urban@re-max.cz)



**Seč.** Dům na náměstí v Seči s velkou zahradou 1.910 m<sup>2</sup> do dvora, 2 byty a provozovna. Možno pro bydlení i podnikání.

**Cena: 2.490.000 Kč** ☎ **777 777 420**

[milan.kudrna@re-max.cz](mailto:milan.kudrna@re-max.cz)



**Chrudim. PRONÁJEM** kanceláří (14 – 30 m<sup>2</sup>) + haly 500 m<sup>2</sup>, 450 m<sup>2</sup> a 450 m<sup>2</sup> v areálu fy EVONA u Bily. Hlídaný objekt. Výborná lokalita i dostupnost. Parkování u objektu. Cena služeb zvlášť.

**Cena: 50 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc** ☎ **733 141 550**

[jiri.urban@re-max.cz](mailto:jiri.urban@re-max.cz)

## Osobní makléř RE/MAX s odbornou certifikací již ve standardu

**Šárka Loukotová**  
ředitelka kanceláře RE/MAX Well

Jsmo součástí ryze české sítě realitních kanceláří RE/MAX Well.

**606 716 196**  
[sarka.loukotova@re-max.cz](mailto:sarka.loukotova@re-max.cz)

**Ivan Krajňák**  
Bezpečně Vás provedu celým realitním případem. Reality od A do Well.

**725 082 944**  
[ivan.krajnak@re-max.cz](mailto:ivan.krajnak@re-max.cz)

**Radka Valentová**  
Nabízím Vám komplexní realitní služby včetně finančního poradenství. Na jednom místě spolu vyřešíme nejen Vaši nemovitost, ale i způsob jejího financování.

**725 266 741**  
[radka.valentova@re-max.cz](mailto:radka.valentova@re-max.cz)

**Josef Pulc**  
Chcete prodat? Nehleďte, zavolejte.

**776 282 727**  
[josef.pulc@re-max.cz](mailto:josef.pulc@re-max.cz)

NEBYT. PROSTORY - Chrudim

## Kontaktujte svého realitního makléře na [www.re-max.cz](http://www.re-max.cz)



**Chrudim. PRONÁJEM** komerčních prostorů "Blehovsko". Možnost využití jako sklad nebo menší výroba. Protory mají rozlohu 250 m<sup>2</sup>. Parkování a nákladní výtah. Doporučuji.

**Cena: 15.000 Kč/měsíc ☎ 733 141 551**  
[tomas.hendrych@re-max.cz](mailto:tomas.hendrych@re-max.cz)



**Chrudim. PRONÁJEM** exkluzivní prodejní plochy 208 m<sup>2</sup> v OBC Balustráda v centru města na Resselově náměstí. Strategické místo. Doporučujeme.

**Cena: 25.000 Kč/měsíc ☎ 731 642 830**  
[marcel.laub@re-max.cz](mailto:marcel.laub@re-max.cz)



**Chrudim. PRONÁJEM** lukrativních prostor cca 147 m<sup>2</sup> v 2NP domu na Masarykově náměstí, v blízkosti hotelu Bohemia, jedné z nejrušnějších obchodních ulic.

**Informace u makléře ☎ 731 642 831**  
[ivana.hudova@re-max.cz](mailto:ivana.hudova@re-max.cz)



**Chrudim. PRONÁJEM** velké prodejny v centru Chrudimi o celkové ploše 170 m<sup>2</sup>, dobrá dostupnost pro zásobování, na velmi frekventovaném místě možnost pronájmu od 1. 10. 2011. DOPORUČUJI.

**Cena: 25.000 Kč/měsíc ☎ 731 642 830**  
[marcel.laub@re-max.cz](mailto:marcel.laub@re-max.cz)



**Chrudim. PRONÁJEM** – prostory 180 m<sup>2</sup>, možnost jako prodejna, večerka, školka, ubytovna, elektro, sklad, herna – bar. V horní části – bydlení. Nájem první 3 měsíce za 5.000 Kč potom dle dohody.

**Informace u makléře ☎ 733 141 551**  
[tomas.hendrych@re-max.cz](mailto:tomas.hendrych@re-max.cz)



**Chrást. PRONÁJEM** sklad. Haly nejsou vytápěny. Dobrý přístup do centra s možností parkování i nákladních vozidel. Hala A o velikosti 1.000 m<sup>2</sup> a hala B o velikosti 600 m<sup>2</sup>.

**Cena: 7.500 Kč/měsíc ☎ 733 141 551**  
[tomas.hendrych@re-max.cz](mailto:tomas.hendrych@re-max.cz)



**Chrudim. PRONÁJEM** prostorů o rozměrech 59 m<sup>2</sup>. Možnost využití jako prodejna, kancelář. Prostory se nacházejí u hlavní silnice s možností parkování u budovy. Nájem 7.200 Kč + energie.

**Cena: 7.820 Kč/měsíc ☎ 733 141 551**  
[tomas.hendrych@re-max.cz](mailto:tomas.hendrych@re-max.cz)



**Vraclav. Byt 2+1 (68 m<sup>2</sup>).** Byt je situován v 1. nadzemním podlaží podsklepeného, bytového domu. Parkování je možné v garáži (příslušenství stavby) nebo na vlastním pozemku.

**Cena: 610.000 Kč ☎ 739 486 566**  
[miroslav.castek@re-max.cz](mailto:miroslav.castek@re-max.cz)



**Vysoké Mýto. Byt 2+kk** o ploše 60 m<sup>2</sup>, 4. patro. Byt je zděný, v blízkosti domu veškeré služby, dětské hřiště, parkoviště. Nesplacená anuita 90.000 Kč.

**Cena: 1.150.000 Kč ☎ 739 486 566**  
[miroslav.castek@re-max.cz](mailto:miroslav.castek@re-max.cz)



**Týniště n/O. Byt 3+1 (74 m<sup>2</sup>)** v OV, 9NP panel. domu na okraji sídliště Dub. BD prošel kompletní rekonstrukcí. Byt volný k nastěhování, topení dálkové. Výhled do zeleně. Parkování u domu.

**Cena: 1.060.000 Kč ☎ 733 141 551**  
[tomas.hendrych@re-max.cz](mailto:tomas.hendrych@re-max.cz)



**Jeseník. Prodej bytu 2+1** v OV, v původním stavu, ve zvýšeném přízemí v centru Jeseníku. Velikost 55 m<sup>2</sup>, ihned volný, všechny služby a nákupní centra nadosah.

**Cena: 790.000 Kč ☎ 731 457 723**  
[jaroslava.plackova@re-max.cz](mailto:jaroslava.plackova@re-max.cz)



**Hradec Králové. Luxusní byt 4+kk+terasa, 155 m<sup>2</sup>,** novostavba Hradec Králové. 5.NP/5.NP, nadstandardní provedení pro náročné klienty.

**Cena: 6.990.000 Kč ☎ 731 682 995**  
[jaroslav.kalabza@re-max.cz](mailto:jaroslav.kalabza@re-max.cz)



**Hradec Králové. Prodej bytu 4+1** v Hradci Králové po kompletní rekonstrukci – balkon, sklep, 4 pokoje, kuchyně s jídelnou, nová koupelna, dveře, podlahy. Nadstandardně řešeno. V dobré lokalitě města.

**Cena: 2.480.000 Kč ☎ 731 642 833**  
[marie.hanauerova@re-max.cz](mailto:marie.hanauerova@re-max.cz)



**Praha – Modletice. Cihlový byt 2+kk** v novostavbě z roku 2005 v Modleticích u Dobřejovic, Praha-východ. OV. 42 m<sup>2</sup>. Výborná dostupnost Prahy, klidná lokalita.

**Cena: 1.800.000 Kč ☎ 731 642 830**  
[marcel.laub@re-max.cz](mailto:marcel.laub@re-max.cz)



**Kolín. Nabízíme k prodeji byt o velikosti 3+1,** o výměře 74,86 m<sup>2</sup> v Kolíně, ulice Funkeho, s lodžii. Byt se nachází v přízemí zatepleného panelového domu.

**Cena: 1.050.000 Kč ☎ 731 642 831**  
[ivana.hudova@re-max.cz](mailto:ivana.hudova@re-max.cz)



**Králíky. Prodej dvou domů,** velká zahrada, klidné místo s výhledem, všechny služby a obch. centra na dosah. 4 byty 2+1, každý 80 m<sup>2</sup>. Výhodná investice (ubytování nebo prodej jednotlivě).

**Cena: 2.170.000 Kč ☎ 731 457 723**  
[jaroslava.plackova@re-max.cz](mailto:jaroslava.plackova@re-max.cz)



**Vinaře. RD 5+kk** v obci Vinaře. U domu je krásná velká zahrada s přípravou na tenisový kurt. IS – kanalizace i jímka, veřejný vodovod i vl. studna, plyn, el. 220/380. Vhodný k rekreaci i k bydlení.

**Cena: 2.290.000 Kč ☎ 605 236 931**  
[oldrich.david@re-max.cz](mailto:oldrich.david@re-max.cz)



**Javorník (okr. Jeseník). Měšťanský dům** v centru s dobře provedenou rekonstrukcí bytové jednotky 3+kk v prvním patře. Dokonale zachovalé ozdobné prvky (liténové zábradlí, dlažba, štukový strop).

**Cena: 1.700.000 Kč ☎ 731 457 723**  
[jaroslava.plackova@re-max.cz](mailto:jaroslava.plackova@re-max.cz)



**Vysoké Mýto. Chalupa 3+1** v obci Bučina. Zastavěná plocha 259 m<sup>2</sup>, zahrada 185 m<sup>2</sup>. Nové plastové rozvody vody a odpadu, nová elektrika, vaření na PB lahev, plyn na hranici pozemku.

**Cena: 880.000 Kč ☎ 739 486 566**  
[miroslav.castek@re-max.cz](mailto:miroslav.castek@re-max.cz)



**Orlické Záhvoří. Prodej 2/3 chalupy** na vlastním pozemku s příjezdovou cestou k chatě. Výhled na sjezdovku, vzdálenost 400 m. Pět obytných místností plus další komory, kamna na tuhá paliva.

**Cena: 1.050.000 Kč ☎ 739 486 566**  
[miroslav.castek@re-max.cz](mailto:miroslav.castek@re-max.cz)

## Osobní makléř RE/MAX s odbornou certifikací již ve standardu

**Irena Danihelková**

Když dva dělají totéž, není to totéž. Nabízím 5 let realitní a 11 let hypoteční praxe.



**RE/MAX certifikovaný makléř 1. stupně ☎ 605 236 945**  
[irena.danihelkova@re-max.cz](mailto:irena.danihelkova@re-max.cz)

**Libor Nádvořník**

Vaše přání jsou mé cíle. Pomohu Vám je splnit co nejrychleji a za nejlepších podmínek.



**RE/MAX certifikovaný makléř 1. stupně ☎ 605 236 934**  
[libor.nadvornik@re-max.cz](mailto:libor.nadvornik@re-max.cz)

**Jiří Zeman**

Vaše zájmy vždy na prvním místě.



**RE/MAX certifikovaný makléř 1. stupně ☎ 724 496 966**  
[j.zeman@re-max.cz](mailto:j.zeman@re-max.cz)

**Mirko Muršec**

Rychle, bezpečně, za nejlepší cenu.



**RE/MAX certifikovaný makléř 1. stupně ☎ 605 236 940**  
[mirko.mursec@re-max.cz](mailto:mirko.mursec@re-max.cz)



# RE/MAX prodává nejvíce realit na světě

## Kontaktujte svého realitního makléře na [www.re-max.cz](http://www.re-max.cz)

OSTATNÍ REGIONY



**Hradec Králové.** Exkluzivní prodej patrového rodinného domu, Hradec Králové, Slatina, ul. Kladská, CP pozemku 850 m<sup>2</sup>.

**Cena: 2.190.000 Kč** ☎ 731 682 995  
[jaroslav.kalabza@re-max.cz](mailto:jaroslav.kalabza@re-max.cz)



**Svítavý – Rohozná.** Dům k bydlení nebo kom. využití. Velký dům s rozsáhlým pozemkem – využití jako penzion, restaurace či vícegenerační bydlení. Dům k rekonstrukci s velkým potenciálem.

**Cena: 990.000 Kč** ☎ 731 642 833  
[marie.hanauerova@re-max.cz](mailto:marie.hanauerova@re-max.cz)



**Rybník (Ústí n/O).** Prodej rozestavěného RD s kompletní stavební dokumentací a stavebním povolením. Stavba rodinného domu s pozemkem 1.978 m<sup>2</sup> ve výhodné a vyhledávané lokalitě.

**Cena: 950.000 Kč** ☎ 731 642 831  
[ivana.hudova@re-max.cz](mailto:ivana.hudova@re-max.cz)



**Klokočov.** Domek vhodný k bydlení i rekreaci s krásnou zahradou v přírodní lokalitě blízko sečské přehrady a Železných hor. Cyklistika, lyže, běhky a odpočinek.

**Cena: 790.000 Kč** ☎ 733 141 551  
[tomas.hendrych@re-max.cz](mailto:tomas.hendrych@re-max.cz)



**Vratkov.** Udržovaná chata s vl. pozemkem. Hlav. místnost s krbem, jídelna, kuchyň, koupelna, předstíh. a prostor terasa. V patře velká obýv. Místnost a balkon. Vlastní studna, elektřina, odpad.

**Cena: 690.000 Kč** ☎ 733 141 551  
[tomas.hendrych@re-max.cz](mailto:tomas.hendrych@re-max.cz)



**K. Hora – Jakub.** RD s pěknou zahradou a skleníkem. 1NP – 3 místnosti, koupelna a WC. 2NP – 3+1, koupelna, WC a balkon. Měst. vodovod a kanál., studna, částečné podsklepen, garáž.

**Cena: 2.150.000 Kč** ☎ 733 141 551  
[tomas.hendrych@re-max.cz](mailto:tomas.hendrych@re-max.cz)



**Borovnice (Žďár n/S).** Rozlehlá bývalá zemědělská usedlost je impozantní architektonická stavba. Plocha parcely 5.936 m<sup>2</sup>. Zastavěná plocha 900 m<sup>2</sup>.

**Cena: 2.950.000 Kč** ☎ 731 642 830  
[marcel.laub@re-max.cz](mailto:marcel.laub@re-max.cz)



**Čermná n/O (Čičová), RK.** Chalupa – dvě místnosti, kuchyň, komora, sklep, půda, kůlna, stodola, uzavřený dvůr a zahrada. Celková plocha pozemku je cca 1.464 m<sup>2</sup>. Elektrický proud – přiveden.

**Cena: 395.000 Kč** ☎ 733 141 551  
[tomas.hendrych@re-max.cz](mailto:tomas.hendrych@re-max.cz)



**Česká Třebová.** RE/MAX nabízí RD po kompletní rekonstrukci interiéru včetně všech rozvodů. Nové krovky, nová střešní krytina, možnost vybudování obytného podkrovní, dispozice 2+kk.

**Cena: 1.990.000 Kč** ☎ 731 618 394  
[jaroslav.rejman@re-max.cz](mailto:jaroslav.rejman@re-max.cz)



**Týniště nad Orlicí.** Dům na náměstí v centru Týniště nad Orlicí 20 km od Hradce Králové. Zahradra 1.164 m<sup>2</sup>, zrekon. byt 5+1 a obyvatelný 2+1. V přízemí možná provozovna.

**Cena: 2.890.000 Kč** ☎ 777 777 420  
[milan.kudrna@re-max.cz](mailto:milan.kudrna@re-max.cz)



**Libecina.** Zařízená chalupa 2+1 se zahrádkou a garáží, klidné místo. Možnost půdní vestavby. Vodovod obecní, plyn na hranici, elektřina, kanalizace do septiku. Pozemky 823 m<sup>2</sup>.

**Cena: 579.000 Kč** ☎ 731 618 394  
[jaroslav.rejman@re-max.cz](mailto:jaroslav.rejman@re-max.cz)



**Rokytnice v OH.** Bývalá restaurace (výčep., kuchyň, 3x salónek, toalety a sklady). V 2NP pokoje. Částečné podsklepeno. Parkování za budovou. Pozemek 600 m<sup>2</sup> a zastavěná plocha 325 m<sup>2</sup>.

**Cena: 1.050.000 Kč** ☎ 733 141 551  
[tomas.hendrych@re-max.cz](mailto:tomas.hendrych@re-max.cz)



**Dobříkov.** Vybavený RD 4+1 s venkovním bazénem. Zakázková kuch. linka masiv jasan. Vkusně zařízený obýv. pokoj. Zastřešený venkovní bazén s protiproudem, zahradní krb, sluneční kolektor TUV.

**Cena: 1.999.000 Kč** ☎ 731 618 394  
[jaroslav.rejman@re-max.cz](mailto:jaroslav.rejman@re-max.cz)



**Lichkov.** Nabízíme chalupu se zahradou v obci Lichkov, Orlické hory. V blízkost Pastvinská přehrada, lyžařské centrum Čenkovice. 2+1, možnost půdní vestavby, parcela celkem 2.186 m<sup>2</sup>.

**Cena: 549.000 Kč** ☎ 731 618 394  
[jaroslav.rejman@re-max.cz](mailto:jaroslav.rejman@re-max.cz)



**Těchonín.** Chalupa v Orlických horách s velkou zahradou 1.978 m<sup>2</sup>. Koupání, lyžování, přímé vlakové spojení do Pardubic.

**Cena: 659.000 Kč** ☎ 777 777 420  
[milan.kudrna@re-max.cz](mailto:milan.kudrna@re-max.cz)



**Litomyšl.** Historický hostinec Na Babce, 5.760 m<sup>2</sup>. Mnoho původních prvků – klenby, trámové stropy, sklepení, výmalba tanečního sálu. Dva byty 3+1, výčep, taneční sál, mašale. Hosp. stavení.

**Informace u makléře** ☎ 731 618 394  
[jaroslav.rejman@re-max.cz](mailto:jaroslav.rejman@re-max.cz)



**Sázava.** Histor. mlýn na poz. 3.688 m<sup>2</sup>. V domě byt. jednotky 2+1 a 3+1. V hosp. části chlévy, sklady, mlynské dílny. Ve špatném stavu, upřednostňován rychlý prodej. Projekt na výstavbu ubyt. zařízení.

**Cena: 699.000 Kč** ☎ 731 618 394  
[jaroslav.rejman@re-max.cz](mailto:jaroslav.rejman@re-max.cz)



**Klokočov.** Chalupa v Klokočově u Sečské přehrady. Dispozice 4+1 (2 podkrovní místnosti), zahrada 683 m<sup>2</sup>.

**Cena: 890.000 Kč** ☎ 777 777 420  
[milan.kudrna@re-max.cz](mailto:milan.kudrna@re-max.cz)



**Jeřišno – Heřmaň.** Pozemek 5.780 m<sup>2</sup>, zajímavá stav. parcela v prostředí Železných hor, s asfaltovou příjezdovou komunikací a všemi sítěmi na okraji pozemku, možno rozparcelovat.

**Cena: 299 Kč/m<sup>2</sup>** ☎ 733 695 944  
[pavel.sidak@re-max.cz](mailto:pavel.sidak@re-max.cz)



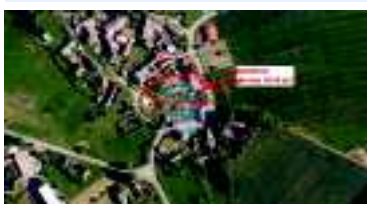
**Lanškroun.** Byt 2+kk, 54 m<sup>2</sup> (2x ložnice), čtvrté nadzemní podlaží s výtahem. Dům se nachází v klidné části města Lanškroun s veškerou občanskou vybaveností.

**Cena: 550.000 Kč** ☎ 739 486 566  
[miroslav.castek@re-max.cz](mailto:miroslav.castek@re-max.cz)



**Žlunice.** Exkluzivní prodej domu (3+1+1 komora + koupelna + WC, 2x sklep, velká stodola, dřevník, dílna), chalupy s rozsáhlou zahradou 5.116 m<sup>2</sup> v obci Žlunice na Jičínsku. Dům má číslo popisné.

**Cena: 1.150.000 Kč** ☎ 731 682 995  
[jaroslav.kalabza@re-max.cz](mailto:jaroslav.kalabza@re-max.cz)



**Opatovice u Světlé n/S.** Prodej rozsáhlého pozemku v centru obce CP 3.040 m<sup>2</sup>. Pozemek je možno využít k výstavbě rodinných domů. Na pozemku jsou stávající stavby určené k demolici.

**Cena: 293 Kč/m<sup>2</sup>** ☎ 739 486 566  
[miroslav.castek@re-max.cz](mailto:miroslav.castek@re-max.cz)



**Poděbrady.** Pozemek s výbornou polohou pro komerční využití. Rozloha 2.803 m<sup>2</sup>, nedaleko dálnice D11 v lokalitě KLUK. Veškerá dokumentace připravena a zpracována.

**Informace u makléře** ☎ 739 486 566  
[miroslav.castek@re-max.cz](mailto:miroslav.castek@re-max.cz)



**Chřenovice.** Pozemek k výstavbě chaty v krásném prostředí nad řekou Sázavou. Krásný výhled, příjezdová komunikace, sítě na okraji pozemku.

**Cena: 190.000 Kč** ☎ 731 642 833  
[marie.hanauerova@re-max.cz](mailto:marie.hanauerova@re-max.cz)

# VYMĚŇTE SI ÚSMĚV S JIŘÍM BERANEM Z VRÁŽE



Soutěž skončila 31. 7. 2011, ale úsměvy si na [www.usmev.cz](http://www.usmev.cz) můžete vyměňovat i nadále a posílat je přátelům.

 **IMPULS**  
Rááááadio



**RE/MAX prodává nejvíce realit na světě**

**Kontaktujte svého realitního makléře na [www.re-max.cz](http://www.re-max.cz)**

OSTATNÍ REGIONY



**Vysoké Mýto.** Lukrativní pozemek ve Vysokém Mýtu. Nachází se při plánovaném sjezdu z rychlostní komunikace R35. Schválen k zástavbě (lehký průmysl, výroba smíšená).

**Cena: 179 Kč/m<sup>2</sup> ☎ 739 486 566**  
[miroslav.castek@re-max.cz](mailto:miroslav.castek@re-max.cz)



**Zleby.** Exkluzivně nabízíme stavební pozemky o velikosti 19.628 m<sup>2</sup>. Pozemky určeny k nízko-podlažní výstavbě RD. Voda, plyn a elektřina v blízkosti pozemku.

**Cena: 200 Kč/m<sup>2</sup> ☎ 731 642 830**  
[marcel.laub@re-max.cz](mailto:marcel.laub@re-max.cz)



**Prostřední Lipka.** Prodej pozemku na výstavbu RD nebo chalupy. Stavební pozemky o rozměrech 112 m<sup>2</sup> a 179 m<sup>2</sup> a k tomu zahrada (louka) 5453 m<sup>2</sup>. Pozemek je neudržovaný (dědictví). Doporučuji.

**Cena: 550.000 Kč ☎ 733 141 551**  
[tomas.hendrych@re-max.cz](mailto:tomas.hendrych@re-max.cz)



**Opatovice u Světlé n/S.** Prodej lesního pozemku o výměře 33.600 m<sup>2</sup>. Stáří lesa cca 80 let. Pozemek je dobře dostupný. Převažuje smrk a modřín.

**Informace u makléře ☎ 739 486 566**  
[miroslav.castek@re-max.cz](mailto:miroslav.castek@re-max.cz)



**Klokočov.** Pozemek o rozměrech 2.940 m<sup>2</sup>, který je celý oplocen. Inženýrské sítě na hranici pozemku. Možnost pozemek rozdělit na 1/2 a dva samostatné vjezdy. Pěkné klidné místo. Doporučuji.

**Cena: 120 Kč/m<sup>2</sup> ☎ 733 141 551**  
[tomas.hendrych@re-max.cz](mailto:tomas.hendrych@re-max.cz)



**Horní Lipka.** Pozemek pro výstavbu domu, penzionu CP 10.595 m<sup>2</sup>, v blízkosti lyžařských středisek, v ceně kompletní projektová dokumentace na výstavbu penzionu.

**Cena: 599.000 Kč ☎ 731 618 394**  
[jaroslav.rejman@re-max.cz](mailto:jaroslav.rejman@re-max.cz)



**Choceň.** Komerční areál, na poz. 7.600 m<sup>2</sup> budova po rekonstrukci střechy (1,2 mil. Kč) výměna oken (0,7 mil. Kč), prostorná dílna, kanceláře, šatny a toalety. Vlastní příjezdová komunikace.

**Cena: 7.999.000 Kč ☎ 731 618 394**  
[jaroslav.rejman@re-max.cz](mailto:jaroslav.rejman@re-max.cz)



**Polom.** Barokní lovecký zámček Hájek z r. 1773, pseudogotická kaple, rybník 1.906 m<sup>2</sup>, pozemky CP 12.388 m<sup>2</sup>. Započata rekonstrukce, nový aut. kotol na pelety. Možnost pronájmu 2 ha luk pro chov koní.

**Cena: 7.199.000 Kč ☎ 731 618 394**  
[jaroslav.rejman@re-max.cz](mailto:jaroslav.rejman@re-max.cz)



**Harrachov.** RE/MAX ČR s exklusivním pověřením zprostředkuje prodej Hotelu\*\*\*\* FIT FUN Harrachov – [www.hoteiffun.cz](http://www.hoteiffun.cz).

**Cena: 450.000.000 Kč ☎ 731 682 995**  
[jaroslav.kalabza@re-max.cz](mailto:jaroslav.kalabza@re-max.cz)



**Smidary (HK).** Pozdně barokní jednopatrový objekt z r. 1795. Dům s pozemky 3.106 m<sup>2</sup> a příslušenství se nachází přímo ve středu obce. Na místě plyn, kanalizace, obchody, lékár, škola, školka a pošta.

**Cena: 1.490.000 Kč ☎ 733 695 944**  
[pavel.sidak@re-max.cz](mailto:pavel.sidak@re-max.cz)



**Nymburk.** Průmyslový areál 20.000 m<sup>2</sup>, Poděbradská, Nymburk. Strategická lokalita na silnici 1. třídy, u dálnice. Prodej i po částech.

**Informace u makléře ☎ 731 682 995**  
[jaroslav.kalabza@re-max.cz](mailto:jaroslav.kalabza@re-max.cz)



**Babice (HK).** Hist. jednopatrový objekt bývalé fary ve středu obce. Dům s příslušenstvím o ZP 547 m<sup>2</sup> a zahradou 1.548 m<sup>2</sup> vhodný ke kompl. rekonstrukci. Zahradu dosahuje k obec. rybníku.

**Cena: 950.000 Kč ☎ 733 695 944**  
[pavel.sidak@re-max.cz](mailto:pavel.sidak@re-max.cz)



**Poznejte naše hvězdy pořadu Nové hnízdo! Staňte se jí i Vy!**



Vstupte do řad certifikovaných makléřů a nastartujte svou hvězdnou kariéru!

RE/MAX prodává nejvíce realit na světě



**Miroslav Částek**  
makléř  
RE/MAX Accord  
certifikovaný makléř  
1. stupně

Serióznost a osobní přístup

**HLASOVAT PRO MAKLEŘE**



**Marie Hanauerová**  
makléř  
RE/MAX K2  
certifikovaný makléř  
2. stupně

Život je otázkou priorit ... je snadné letět vys

**HLASOVAT PRO MAKLEŘE**

hlasujte pro naše makléře na <http://www.remax-czech.cz/nove-hnizdo-prezentace-makleru>

**RE/MAX 3x v Pardubickém kraji**



**RE/MAX Accord**  
Jindřišská 2041  
530 02 Pardubice  
tel.: 466 616 847  
tel.: 602 134 879  
[accord@re-max.cz](mailto:accord@re-max.cz)  
[www.re-max.cz/accord](http://www.re-max.cz/accord)



**RE/MAX K2**  
Palackého třída 314  
537 01 Chrudim  
tel.: 800 603 333  
tel.: 731 636 246  
e-mail: [k2@re-max.cz](mailto:k2@re-max.cz)  
[www.re-max.cz/k2](http://www.re-max.cz/k2)



**RE/MAX Well**  
třída Míru 420, 530 02 Pardubice  
1. patro nad McDonald's  
tel.: 800 701 122  
tel.: 606 716 196  
e-mail: [well@re-max.cz](mailto:well@re-max.cz)  
[www.re-max.cz/well](http://www.re-max.cz/well)

[www.re-max.cz](http://www.re-max.cz)